+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Las Lagunas

Референция: R5466514



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 124

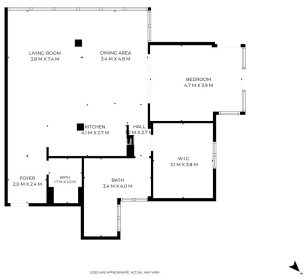
Цена: 395 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и комфорта, представленный эксклюзивным предложением от Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию выдающуюся угловую резиденцию на 9-м этаже, расположенную в престижном районе Лас-Лагунас, в самом сердце солнечной южной Испании. Это не просто дом, это воплощение средиземноморской мечты, где каждый день начинается с вдохновляющих видов и безмятежной атмосферы, созданной для самого взыскательного владельца.

С этой уникальной угловой позиции на девятом этаже открываются захватывающие, беспрепятственные панорамные виды, простирающиеся до бескрайнего горизонта. Наслаждайтесь потрясающими восходами солнца над Средиземным морем и величественными горными пейзажами, которые заливают каждую комнату обилием естественного света. Благодаря продуманному угловому расположению, резиденция купается в солнечном свете в течение всего дня, создавая атмосферу воздушности и простора. Это ваша личная галерея живых картин, постоянно меняющихся с каждым часом, предлагающая эксклюзивное зрелище, доступное лишь избранным.

В резиденции две просторные спальни, каждая из которых спроектирована как личное убежище для отдыха. С большим количеством естественного света и продуманным дизайном, они предлагают идеальное пространство для релаксации и восстановления сил. Главная спальня, в частности, является воплощением комфорта и уюта, обеспечивая безмятежный сон и уединение. Каждая спальня предоставляет достаточно места для создания индивидуального пространства, будь то уютный уголок для чтения или домашний офис.

Две полноценные ванные комнаты отличаются современным дизайном и безупречной функциональностью. Элегантные душевые кабины и высококачественная сантехника создают ощущение спа-салона прямо у вас дома. Изысканная плитка, стильные хромированные элементы и тщательно продуманное освещение подчеркивают безупречный стиль, предлагая идеальное пространство для утренних ритуалов или расслабляющего вечернего душа, где каждая деталь способствует релаксации.

Сердце дома — изысканная кухня от всемирно известного немецкого бренда Schmidt. Она полностью оборудована совершенно новой бытовой техникой премиум-класса, включая стиральную и посудомоечную машины, что обеспечивает непревзойденное удобство и эффективность. Высококачественные материалы, продуманное хранение и эргономичный дизайн делают ее идеальным местом для кулинарных шедевров и приятных моментов с близкими. Это пространство, где функциональность встречается с эстетикой, готовое к воплощению любых кулинарных фантазий.

Круглогодичный комфорт обеспечивает централизованное кондиционирование воздуха и канальное отопление, что позволяет поддерживать идеальную температуру в любое время года. Дополнительный уровень комфорта и тишины гарантируют термические и акустические окна Cortizo. Эти окна не только способствуют энергоэффективности, но и эффективно изолируют от внешнего шума, создавая в доме атмосферу безмятежности. Электрические жалюзи для удобного управления светом и приватностью, полы из высококачественного керамогранита придают интерьеру элегантность и легкость в уходе, а усиленная входная дверь обеспечивает вашу полную безопасность. Каждая деталь тщательно продумана, подчеркивая безупречное качество и долговечность.

Удобства комплекса:

Жильцам открывается доступ к эксклюзивным удобствам, которые превращают каждый день в курортный отдых. На территории комплекса расположены два великолепных плавательных бассейна, где можно освежиться в жаркий день или просто насладиться солнечными ваннами на прилегающих террасах, окруженных пышной зеленью. Для любителей активного образа жизни предусмотрены два теннисных корта, предлагающие отличную возможность для занятий спортом и поддержания формы в приятной обстановке. Два современных лифта обеспечивают быстрый и легкий доступ ко всем этажам, создавая атмосферу комфортабельного курорта прямо у вашего порога и подчеркивая продуманность инфраструктуры.

Идеальное расположение: Лас-Лагунас, Южная Испания

Стратегическое расположение этой резиденции в Лас-Лагунас, на юге Испании, является одним из ее ключевых преимуществ. Район окружен всеми необходимыми услугами: от эксклюзивных бутиков и изысканных ресторанов до высококлассных медицинских центров и престижных образовательных учреждений. Всего в минуте езды от автомагистрали, что обеспечивает легкий и быстрый доступ ко всем основным направлениям Коста-дель-Соль, включая международный аэропорт Малаги. Золотые пляжи, омываемые ласковыми водами Средиземного моря, престижные гольф-поля и богатая культура Андалусии находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая бесконечные возможности для досуга и развлечений. Лас-Лагунас предлагает динамичный средиземноморский образ жизни, идеально сочетающий городской комфорт и природную красоту, делая его идеальной базой для исследования региона и наслаждения всем, что может предложить этот удивительный уголок южной Испании.

Парковка:

Для вашего максимального удобства доступна возможность аренды парковочного места прямо напротив, на парковке La Candelaria, всего за 50 евро в месяц при наличии регистрации по месту жительства. Это обеспечивает легкий доступ и надежное хранение вашего автомобиля в любое время, что является бесценным бонусом в оживленном и престижном районе.

Не упустите уникальный шанс стать обладателем этой исключительной резиденции, предлагающей непревзойденный уровень комфорта и роскоши в одном из самых живописных уголков южной Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать эксклюзивный просмотр и открыть для себя свой идеальный дом, где роскошь встречается с комфортом, а каждый день наполнен солнцем, морем и безмятежностью. Ваш новый, вдохновляющий образ жизни ждет вас!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Лифт, Система оповещения