+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Casares Playa

Референция: R5467279



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 130

Цена: 557 000 €

Статус: Продажа

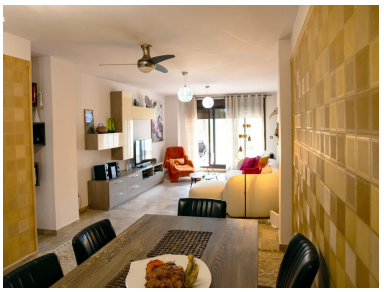
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок: 100













Описание:

Le presentamos una oportunidad excepcional para adquirir una joya inmobiliaria en el corazón de la prestigiosa Casares Costa. Este magnífico apartamento de dos dormitorios, ubicado en un exclusivo complejo residencial, no es solo una vivienda, sino un santuario de lujo y tranquilidad. Diseñado para quienes aprecian la generosidad de los espacios, la belleza de la naturaleza y la comodidad de unas instalaciones de primer nivel, representa la cúspide de la vida mediterránea. Este inmueble es una invitación a experimentar el estilo de vida que siempre ha soñado en el sur de España, uniendo la privacidad de un hogar con la vitalidad de la Costa del Sol.

Un Oasis Privado de Lujo en Casares Costa

Adéntrese en un hogar donde cada detalle ha sido concebido para su confort y placer. Con una superficie construida de 175.9 m², este apartamento ofrece una amplitud poco común, brindando una sensación de libertad y elegancia desde el momento en que cruza su umbral. El acogedor hall de entrada da paso a un luminoso salón-comedor, un espacio versátil y sofisticado, perfecto tanto para la relajación diaria como para el entretenimiento de invitados. La fluidez entre las estancias y la calidad de los acabados crean un ambiente de serena sofisticación que define la esencia de este exclusivo inmueble.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, cada uno equipado con grandes armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento prácticas y discretas. Estos dormitorios están diseñados como refugios personales, garantizando privacidad y descanso. Complementando estos espacios, encontrará dos elegantes baños, equipados con accesorios de alta calidad que prometen un inicio o final de día lleno de bienestar. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, ofreciendo funcionalidad y estilo. Además, cuenta con un lavadero hecho a medida y con ventana, un detalle que añade comodidad y luz natural a las tareas cotidianas.

El Jardín: Su Santuario Personal

Uno de los tesoros más preciados de esta propiedad es su impresionante terraza de 40 m² y, lo que es aún más excepcional, un jardín privado de 99.55 m². Este espacio al aire libre, un verdadero oasis de paz, está cuidadosamente diseñado con piedra de Casares, añadiendo un toque rústico y auténtico. Imagine despertar cada mañana y disfrutar de la frescura de su propio jardín, adornado con un limonero productivo de 14 años, dos majestuosas palmeras que brindan sombra y exotismo, y la fragancia embriagadora de jazmines, begonias, laureles y rosales en flor. Es el escenario perfecto para cenas al aire libre, mañanas de café bajo el sol o simplemente para desconectar del mundo exterior, un privilegio que pocos apartamentos pueden ofrecer.

Comodidades Excepcionales y Espacio Adicional

Esta propiedad va más allá de las expectativas, ofreciendo comodidades que enriquecen la calidad de vida. Un espacioso trastero de 15.83 m² proporciona un valioso espacio extra para almacenamiento, manteniendo su hogar organizado y despejado. Para la seguridad y comodidad de sus vehículos, se incluye una generosa plaza de garaje de 33.27 m². Para aquellos que necesitan aún más espacio o desean una inversión adicional, existe la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje, estratégicamente ubicada justo enfrente y aún más grande (37.24 m²), por un precio adicional de 45.000 €. Este detalle es ideal para familias con múltiples vehículos o para aquellos que buscan un activo adicional en una zona de alta demanda. La presencia de un ascensor en el complejo asegura un acceso fácil y cómodo a todas las plantas, eliminando cualquier barrera.

El complejo residencial en sí es un modelo de excelencia, conocido por sus excelentes zonas comunes, su ambiente de tranquilidad incomparable y un mantenimiento impecable que garantiza la perfecta conservación de todas sus instalaciones. Disfrute de los días soleados junto a la magnífica piscina comunitaria, rodeada de exuberantes jardines cuidadosamente diseñados, que invitan al relax y al ocio. Es un entorno idílico que complementa a la perfección la privacidad de su hogar, ofreciendo un estilo de vida de resort.

Una Ubicación Privilegiada en Casares Playa, Costa del Sol

Situado a tan solo 1.1 km de las idílicas playas de Casares Playa, este apartamento disfruta de una ubicación envidiable en la prestigiosa Casares Costa, en el corazón del sur de España. Esta zona es sinónimo de elegancia y es conocida como un área residencial consolidada, rodeada de campos de golf de renombre y una naturaleza virgen que invita a la exploración y al disfrute al aire libre. La proximidad al mar permite paseos matutinos por la arena o contemplar atardeceres inolvidables, experimentando la verdadera esencia del estilo de vida mediterráneo.

Casares Costa no es solo un destino hermoso, sino también una ubicación con un formidable potencial de crecimiento. Actualmente, un nuevo proyecto de campo de golf está en desarrollo en la zona, lo que no solo mejorará la oferta recreativa, sino que también impulsará significativamente el valor y el atractivo a largo plazo de la propiedad. Esta inversión en infraestructura subraya la visión de futuro de la región, posicionándola como un enclave aún más deseable para residentes e inversores por igual. La combinación de belleza natural, servicios de lujo y desarrollo estratégico convierte a Casares Playa en un lugar incomparable en la Costa del Sol.

La Inversión Ideal en un Destino en Auge

Este apartamento se presenta como la opción perfecta tanto para quienes buscan una lujosa residencia permanente, donde cada día es una experiencia de confort y belleza, como para inversores astutos. Su ubicación privilegiada en una zona premium y en constante desarrollo de la Costa del Sol, unida a sus características excepcionales y las mejoras en infraestructura como el nuevo campo de golf, lo convierten en una inversión de alto rendimiento. Es una oportunidad única para asegurar un activo en un mercado inmobiliario dinámico y prometedor, garantizando tanto el disfrute personal como un sólido retorno financiero.

Su Oportunidad le Espera

No deje pasar la oportunidad de ser propietario de esta exclusiva propiedad en Casares Costa. Cada aspecto de este apartamento, desde su generoso diseño y su espectacular jardín privado hasta sus inmejorables comodidades y su ubicación estratégica, está pensado para ofrecer una vida de lujo y bienestar. Le invitamos a descubrir personalmente este enclave de ensueño y a visualizar el futuro que le espera. Se recomienda encarecidamente una visita para apreciar plenamente la magnitud y el encanto de esta inmejorable oferta. Contáctenos hoy mismo para concertar su visita y dar el primer paso hacia su nuevo estilo de vida en la Costa del Sol.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха