+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Valle Romano

Референция: R5467600



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 80

Цена: 350 000 €

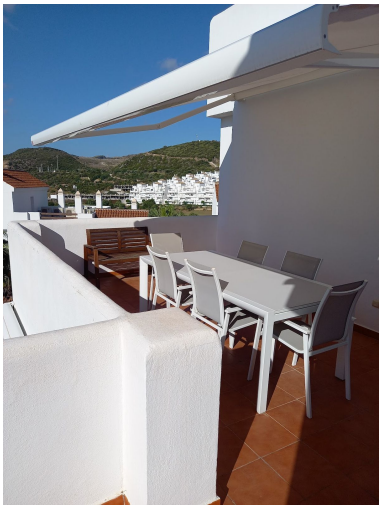
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:

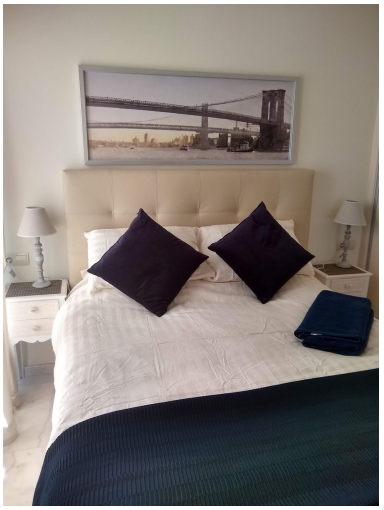












Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной средиземноморской роскоши, представленной эксклюзивным пентхаусом в престижном комплексе Capitolio, расположенном в живописном районе Валье Романо, Эстепона. Этот безупречно оформленный верхний этаж, выставленный на продажу агентством Luxury Realty, предлагает несравненное сочетание комфорта, стиля и привилегированного расположения на залитом солнцем юге Испании. С двумя просторными спальнями и двумя современными ванными комнатами, эта элегантная резиденция является воплощением мечтательного образа жизни на побережье Коста-дель-Соль, всего в нескольких минутах езды от гольф-полей, пляжей и оживленного центра Эстепоны.

Роскошь и Простор: Ваше Средиземноморское Убежище

Занимая привилегированное положение на верхнем этаже, эта квартира купается в естественном свете и дарит ощущение исключительной приватности, открывая панорамные виды. Внутреннее пространство отличается продуманной планировкой, где каждый уголок создан для максимального комфорта. Щедрые жилые зоны гармонично перетекают друг в друга, создавая атмосферу открытости и уюта. Полностью оборудованная кухня, с современной бытовой техникой и элегантными отделочными материалами, вдохновит любого кулинара. Просторная гостиная-столовая является центром дома, идеальным для отдыха, развлечений и наслаждения обществом близких.

Особой изюминкой является обширная частная терраса, которая плавно огибает всю квартиру, предлагая различные ориентации для наслаждения солнцем в любое время дня. Это идеальное место для трапезы на свежем воздухе под звездным небом, утреннего кофе с видом на гольф-поле или вечерних коктейлей на фоне заката. Продуманный дизайн террасы создает ощущение дополнительной открытой гостиной, расширяя жилое пространство и позволяя полностью погрузиться в безмятежную средиземноморскую атмосферу. Отсюда открываются завораживающие виды на ухоженные зеленые поля гольф-клуба Valle Romano, величественные горы и, в зависимости от ориентации, проблески лазурного Средиземного моря.

Изысканные Спальни и Современные Удобства

Мастер-спальня представляет собой настоящий оазис спокойствия, дополненный собственной ванной комнатой, отделанной по самым высоким стандартам с использованием качественных материалов. Это личное святилище предлагает идеальное уединение после дня, проведенного на солнце или на гольф-полях. Вторая спальня также отличается щедрыми пропорциями, что делает эту недвижимость идеальной для семьи или гостей. Обе ванные комнаты выполнены в современном стиле, обеспечивая стильную и практичную среду. Продуманное освещение и встроенные шкафы подчеркивают высокий класс этой резиденции.

Превосходные Общие Удобства для Расслабленного Образа Жизни

Жители комплекса Capitolio имеют доступ к превосходным общим удобствам, которые призваны обогатить ваш образ жизни. Два больших открытых плавательных бассейна, окруженных пышными тропическими садами, создают идиллическую атмосферу для отдыха. Представьте себе дни, проведенные в неге у бассейна, в окружении экзотических растений, наслаждаясь теплым испанским солнцем. Это идеальное место для семейного отдыха или просто расслабления в тишине и покое. Ухоженные сады предлагают живописные прогулки, добавляя очарования всему комплексу.

Привилегированное Расположение: Валье Романо, Эстепона, Южная Испания

Расположенная в популярном районе Валье Романо, эта квартира предлагает лучшее из обоих миров: спокойствие и природную красоту, соседствующие с легким доступом ко всем удобствам. Валье Романо славится своим прекрасно ухоженным гольф-полем, которое буквально простирается у ваших ног, предлагая захватывающие виды и возможности для игры в гольф мирового класса. Это идеальное место для любителей гольфа, ценящих непосредственную близость к своему увлечению.

Всего в нескольких минутах езды находится Эстепона – настоящая жемчужина Коста-дель-Соль, часто называемая «Садом Коста-дель-Соль» за свои живописные площади и очаровательный исторический центр. Город предлагает широкий спектр удобств: от превосходных пляжей, отмеченных Голубым флагом, до оживленной пристани для яхт с ее ресторанами и барами. Здесь вы найдете магазины, бутики, таверны и изысканные рестораны. Культурная жизнь Эстепоны также насыщенна, отражая богатое андалузское наследие.

Это местоположение на юге Испании, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, обеспечивает круглогодичное солнце, мягкий климат и легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, что делает его чрезвычайно привлекательным для международных покупателей. Жизнь здесь – это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в средиземноморский образ жизни, где сочетаются отдых, культура и приключения.

Идеальная Инвестиция в Ваш Образ Жизни

Будь вы в поисках постоянного места жительства, уютного дома для отпуска, или умной инвестиции на процветающем рынке недвижимости Коста-дель-Соль, эта квартира в Капитолио представляет собой исключительную возможность. Ее превосходное расположение, высококачественная отделка, просторные интерьеры и доступ к первоклассным удобствам делают ее привлекательным выбором для самых взыскательных покупателей. Это не просто дом; это врата к изысканному образу жизни.

Ключевые Особенности Вашей Будущей Резиденции:

Этот пентхаус – вершина архитектурного мастерства и комфорта, расположенный на престижном верхнем этаже, что гарантирует максимальную приватность и обилие естественного света. Просторные две спальни и две современные ванные комнаты тщательно спроектированы. Кульминацией является великолепная частная терраса, которая элегантно оборачивает квартиру, предлагая различные зоны для отдыха. Расположенный в эксклюзивном районе Capitolio в Valle Romano, вы будете наслаждаться близостью к лучшим гольф-полям региона и всего в нескольких минутах езды от центра Эстепоны и ее знаменитых пляжей. Это идеальное предложение, будь то дом для отпуска, постоянное место жительства или стратегическая инвестиция в одном из самых востребованных регионов мира.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа