+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Manilva

Референция: R5467987



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 85

Цена: 299 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем совершенно обновленной двухспальной квартиры, расположенной в живописной Манильве, на юге Испании. Эта жемчужина недвижимости предлагает идеальное сочетание современного комфорта, утонченного стиля и непревзойденной локации. С панорамными видами на Средиземное море, эта резиденция обещает стать вашим личным оазисом спокойствия. Откройте для себя жизнь, где каждый день начинается с восхитительного вида и легкого доступа к пляжам.

Идеальное Расположение: Очарование Манильвы и Близость к Морю

Расположенная в умиротворенном закрытом жилом комплексе Hacienda Guadalupe, рядом с Princesa Krystina, эта квартира является воплощением спокойствия и эксклюзивности. Манильва, жемчужина западной Коста-дель-Соль, известна нетронутыми пляжами, аутентичной андалузской атмосферой и превосходным климатом. Отсюда открываются захватывающие дух виды на юг, простирающиеся через Средиземное море до берегов Африки и Гибралтара. Всего в 700 метрах находится пляж, до которого легко дойти пешком, что позволяет наслаждаться утренними прогулками или вечерними закатами. На пляже вас ждет чирингито Manilva Beach, а чуть западнее – очаровательные пляжи Ла-Дукеса и Эль-Кастильо. Знаменитый порт Ла-Дукеса, с его яхтами, ресторанами и бутиками, находится всего в 5 минутах езды на машине или в приятных 20 минутах ходьбы вдоль берега моря, предлагая идеальные условия для досуга.

Изысканные Апартаменты: Современный Дизайн и Безупречный Комфорт

Эта квартира на втором этаже предлагает гармоничное сочетание стиля и функциональности. Внутри вас ожидает светлая и просторная кухня открытой планировки, плавно переходящая в уютную гостиную – идеальное место для семейных сборов. Удобная прачечная, расположенная отдельно, скрыта от основного жилого пространства. Квартира располагает двумя щедрыми спальнями, обе из которых наполнены естественным светом и оснащены встроенными шкафами. Большая современная ванная комната с изысканной плиткой завершает интерьер. Апартаменты были полностью отремонтированы примерно три года назад, что гарантирует их безупречное состояние. В ходе ремонта был установлен новый кондиционер, обновлены стены до гладкой отделки, добавлен декоративный камин, создающий атмосферу уюта, а также модернизирована прачечная. Квартира представлена в идеальном состоянии, полностью готова к немедленному заселению.

Закрытое Сообщество с Превосходными Удобствами

Комплекс Hacienda Guadalupe, отличающийся низкой плотностью застройки, обеспечивает жителям особую атмосферу приватности и спокойствия. Защищенный доступ и ухоженные общие сады создают идеальные условия для прогулок. К северу от собственности расположен прекрасно поддерживаемый парк с прогулочными дорожками и недавно установленной детской и спортивной площадкой. Жители наслаждаются доступом к прекрасному общему бассейну, используемому ограниченным числом апартаментов, создавая расслабленную и приватную атмосферу. Дополнительным преимуществом является выделенное парковочное место прямо у входа в здание. Блок, в котором находится квартира, также располагает фантастическим солярием с потрясающим видом на море, доступным лишь для нескольких избранных владельцев, предлагая эксклюзивное место для отдыха.

Универсальный Прибрежный Дом и Выгодная Инвестиция

Эта недвижимость продается полностью меблированной, что делает ее идеальной покупкой «под ключ», будь то постоянное место жительства, дом для отпуска или прибыльная арендная инвестиция. Низкая плотность застройки Hacienda Guadalupe привлекательна для тех, кто ищет покой и умиротворение, оставаясь в непосредственной близости от всего необходимого. Пляж находится в пешей доступности, а такие города, как Сабинильяс и Эстепона, легко доступны на автомобиле, предлагая широкий спектр услуг и развлечений. Эта квартира представляет собой превосходную возможность приобрести прекрасно представленную собственность в спокойной прибрежной обстановке, сочетающую в себе комфорт, стиль и стратегическое расположение. Она идеально подходит для тех, кто мечтает о жизни на побережье Коста-дель-Соль.

Полностью отремонтированная, полностью меблированная, с ориентацией на юг и захватывающими дух видами на море — и все это в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Это фантастическая возможность насладиться лучшим, что может предложить Коста-дель-Соль, в спокойном, малонаселенном сообществе. Позвольте себе роскошь жизни у моря с Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа