+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в San Roque

Референция: R5468041



Спальни: 4

Ванные: по запросу

М² Размер: 171

Цена: 1 050 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок: 25













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty: этот просторный садовый апартамент на первом этаже в жилом комплексе Serenity Alcaidesa, воплощающий современный комфорт и предлагающий захватывающую панораму. Из его окон открывается величественный вид на озеро гольф-курорта La Hacienda Links Golf Resort и искрящееся Средиземноморье вдали, позволяя вам выйти прямо на зеленую лужайку. Это не просто дом; это образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего удобства и наслаждения, объединяя природную красоту с роскошью современного жилья.

Апартамент может похвастаться четырьмя уютными спальнями и двумя с половиной ванными комнатами, что делает его идеальным вариантом для больших семей или тех, кто регулярно принимает гостей. Щедрая главная спальня является настоящим убежищем с собственной ванной комнатой, предлагающей уединение и комфорт. Три гостевые спальни удобно расположены и делят вторую полноценную ванную комнату, обеспечивая приватность для всех. Дополнительный отдельный гостевой туалет добавляет удобства, исключая необходимость использования основных ванных комнат. Продуманная планировка максимизирует пространство и свет, создавая атмосферу открытости и спокойствия.

Сердцем этого апартамента, несомненно, является исключительно большая передняя терраса, откуда открывается потрясающий вид на гольф-поле и бескрайнее море. Это идеальное место для расслабления, развлечений или просто для того, чтобы насладиться живописными закатами Коста-дель-Соль. Помимо основной террасы, апартамент дополняется двумя крытыми террасами и уютным патио в задней части, предлагая множество способов провести время на свежем воздухе: от утреннего кофе под лучами солнца до вечерних напитков под звездами. В вашем распоряжении также два подземных парковочных места и вместительная кладовая, обеспечивающие удобство и безопасность.

Serenity Alcaidesa – это эксклюзивный новострой, состоящий из 293 роскошных апартаментов, садовых апартаментов и пентхаусов, расположенный в безопасном закрытом комплексе с тщательно продуманными ландшафтными садами. Здесь вы найдете идеальный баланс между уединением и доступностью. Комплекс находится в нескольких минутах ходьбы от престижного гольф-курорта La Hacienda Links Golf Resort (поле Heathland Course) и в непосредственной близости от пятизвездочного отеля Fairmont La Hacienda Costa del Sol. Это означает, что первоклассный гольф и роскошный отдых всегда будут у вас под рукой, без необходимости долгих поездок.

Комплекс расположен в живописном районе Алькайдеса, муниципалитет Сан-Роке, на юге Испании, что само по себе является залогом привилегированного образа жизни. Это стратегическое местоположение между знаменитым Сотогранде и оживленным Гибралтаром предлагает идеальный баланс спокойствия и превосходной транспортной доступности. Международный аэропорт Малаги находится всего в 75 минутах езды, а аэропорт Гибралтара — всего в 20 минутах, обеспечивая легкий доступ для международных путешественников и регулярных гостей. Жизнь здесь означает наслаждение красотой Андалусии, оставаясь при этом в центре событий.

La Hacienda Links — это не просто гольф-поле; это одно из немногих настоящих полей типа «линкс» на Коста-дель-Соль. Он известен своим исключительным качеством и захватывающими видами на Гибралтар, что делает его настоящим раем для любителей гольфа и профессионалов. Представьте себе игру, где каждый удар сопровождается морским бризом и вдохновляющими пейзажами. Близость к такому объекту значительно повышает ценность и привлекательность этого апартамента, предлагая неограниченные возможности для занятий спортом и досуга.

Общие удобства комплекса превращают Serenity в настоящий курорт, создавая идеальные условия для отдыха и активного досуга в любое время дня. К вашим услугам главный бассейн с доступом к пляжу, отдельный детский бассейн для безопасных игр малышей, расслабляющее джакузи и удобный бар у бассейна, где можно освежиться прохладными напитками. Для любителей плавания предусмотрен специальный плавательный бассейн, а также детская игровая площадка и стол для настольного тенниса. Для тех, кто ищет уединения и внутреннего равновесия, есть платформа с перголой для йоги и медитации, тренажерный зал на открытом воздухе для поддержания формы, сауна для релаксации, а также современное коворкинг-пространство для работы. И даже поле для мини-гольфа, чтобы весело провести время с семьей и друзьями.

Проект находится на завершающей стадии строительства, и завершение запланировано на конец сентября. Апартаменты будут сданы с чистовой отделкой и без мебели, предоставляя вам отличную возможность оформить интерьер полностью по своему вкусу и воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Теперь этот апартамент доступен для перепродажи от первого владельца, предлагая вам редкий шанс приобрести нетронутый, никогда не заселенный дом без длительного ожидания завершения строительства, как это часто бывает с объектами на стадии проекта.

Это уникальная возможность для тех, кто ищет изысканную жизнь на Коста-дель-Соль, где гольф, море, солнце и захватывающие виды на Гибралтар находятся в пределах легкой досягаемости. От Luxury Realty мы предлагаем не просто недвижимость, а ключ к эксклюзивному образу жизни, сочетающему комфорт, роскошь и непревзойденное местоположение. Не упустите свой шанс стать частью этого престижного сообщества.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа