+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5468398



Спальни: 4

Ванные: 3

M² Размер: 123

Цена: 1 399 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивное предложение – эти великолепные апартаменты, расположенные в самом сердце престижного района Андалусия Бич, части Новой Золотой Мили Эстепоны. В Эстепоне, на юге Испании, этот регион Коста-дель-Соль заслужил репутацию одного из самых востребованных и изысканных мест для жизни и отдыха. Откройте для себя мир непревзойденного комфорта, элегантности и привилегированного образа жизни, где каждый день наполнен солнечным светом и морским бризом. Это не просто недвижимость; это вход в мир роскоши и безмятежности, где средиземноморский шарм встречается с современными удобствами.

Расположенные на первом этаже и ориентированные на юго-запад, эти апартаменты наполняются естественным светом на протяжении всего дня, создавая теплую, гостеприимную и невероятно светлую атмосферу. Каждый уголок дома купается в золотистых лучах солнца, а панорамные виды на сверкающее Средиземное море открываются из окон, обещая незабываемые закаты и умиротворяющие пейзажи. Эти апартаменты представляют собой идеальное сочетание простора и функциональности, предлагая четыре просторные спальни и три элегантные ванные комнаты. Такая планировка гарантирует максимальный комфорт и уединение как для постоянного проживания большой семьи, так и для тех, кто ищет идеальное место для длительного отпуска у моря. Идеально подходит для большой семьи или тех, кто ценит простор для отдыха и работы.

Исключительное расположение этих апартаментов является, несомненно, одним из их главных преимуществ. Эстепона, известная своими живописными улицами и традиционной архитектурой, является истинным символом Андалусии. Новая Золотая Миля, где находится ваша будущая резиденция, представляет собой элитный район, предлагающий доступ к лучшим гольф-полям мирового класса, изысканным ресторанам, роскошным бутикам и эксклюзивным пляжным клубам. Всего в пяти минутах езды на автомобиле находится оживленный центр Эстепоны с его гастрономическими изысками и культурными достопримечательностями. Порто Банус, синоним гламура и роскоши с его супер-яхтами и эксклюзивными магазинами, находится всего в десяти минутах езды, предлагая возможности для развлечений и шопинга. Благодаря автобусной остановке всего в одной минуте ходьбы и прямому доступу к живописной набережной, вы всегда будете на связи с лучшими предложениями побережья.

Проживание здесь открывает двери к истинному средиземноморскому образу жизни. Представьте себе утренние прогулки или вечерние пробежки вдоль набережной, где морской воздух и шум волн дарят покой. От апартаментов вы сможете совершить приятную пятиминутную прогулку пешком до пляжа Сонора (Sonora Beach) – одного из самых популярных мест в районе, известного своей расслабленной атмосферой, уютными чирингитос и кристально чистыми водами. Насладитесь обедом на песке, свежими морепродуктами и солнцем. Близость к пляжу означает, что спонтанные купания и отдых на берегу становятся частью вашей повседневной жизни, предоставляя уникальную возможность наслаждаться морем в любое время. Погрузитесь в красоту средиземноморских пейзажей и атмосферу вечного праздника Коста-дель-Соль.

Эти апартаменты – это не просто дом, это стратегическая инвестиция в одно из самых динамично развивающихся направлений на европейском рынке недвижимости. Сочетание таких ключевых факторов, как просторные интерьеры, изобилие естественного света, захватывающие дух виды на море, непосредственная близость к пляжу и поистине привилегированное расположение, делает это предложение исключительно ценным. Будь то поиск постоянного места жительства, роскошного второго дома для отпуска или выгодного инвестиционного объекта с высоким потенциалом роста стоимости и дохода от аренды, эти апартаменты удовлетворят самые взыскательные требования. Коста-дель-Соль продолжает привлекать инвесторов и покупателей со всего мира благодаря своему стабильному климату, развитой инфраструктуре и высокому качеству жизни. Не упустите уникальную возможность стать владельцем частички средиземноморского рая в Эстепоне, где каждый день приносит наслаждение.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, Парковочные места