+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

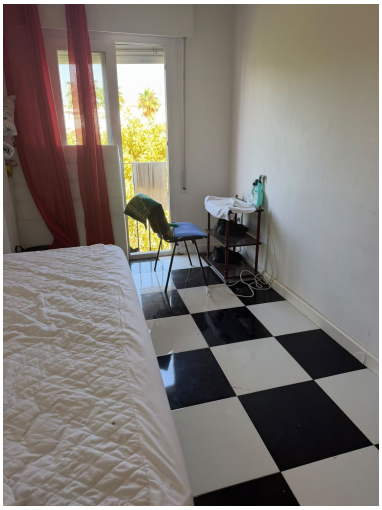
Референция: R5469079



Спальни: 3	Ванные: 1	M² Размер: 98	Цена: 325 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Апартамент	Места: по запросу	M² Участок:





Описание:

Элегантная Угловая Квартира в Сердце Эстепоны с Видом на Орхидариум: Исключительная Возможность от Luxury Realty

Добро пожаловать в беспрецедентную возможность, представленную Luxury Realty: великолепная угловая квартира с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенная в одном из самых желанных центральных районов Эстепоны. Эта недвижимость — не просто дом; это врата к завидной средиземноморской жизни, предлагающая захватывающие виды прямо на культовый Орхидариум, истинную жемчужину Коста-дель-Соль.

Уникальное Расположение: Вибрационное Сердце Эстепоны, Южная Испания

Эстепона, часто называемая «Садом Коста-дель-Соль», славится своим очаровательным Старым городом, нетронутыми пляжами и яркой культурной сценой. Стратегическое расположение этой квартиры помещает вас в самый эпицентр этого привлекательного города на юге Испании, что делает ее поистине исключительной находкой. Представьте, что вы выходите из дома и находитесь всего в нескольких шагах от множества изысканных ресторанов, шикарных бутиков и традиционных испанских тапас-баров. Удобство поистине не имеет себе равных. Неторопливая прогулка приведет вас к залитым солнцем пляжам, где лазурные воды Средиземного моря приглашают вас освежиться или провести расслабляющий день под испанским солнцем. Очаровательные улочки Старого города с их цветочными балконами и исторической архитектурой находятся всего в нескольких минутах ходьбы, предлагая вневременное очарование. Для повседневных нужд и досуга все местные удобства находятся в пределах легкой досягаемости, от супермаркетов до медицинских центров, обеспечивая образ жизни максимального комфорта и удобства.

Оазис Света: Захватывающие Виды на Знаменитый Орхидариум

Эта изысканная угловая квартира была продумана до мелочей, чтобы максимально использовать естественное освещение, создавая располагающую и вдохновляющую атмосферу по всей площади. Ее выгодное угловое расположение обеспечивает обилие солнечного света, проникающего в каждую комнату, усиливая ощущение простора и тепла. Сердцем этого дома, несомненно, является его частная терраса. С этого восхитительного открытого уголка жители могут наслаждаться прекрасными открытыми видами, которые прямо обнимают великолепный Орхидариум. Это архитектурное чудо, с его потрясающими стеклянными куполами и экзотической флорой, создает уникальный и постоянно меняющийся фон. Будь то утренний кофе, обед на свежем воздухе или закат, эта терраса предлагает идеальное место для отдыха и развлечений, являясь частной гаванью посреди оживленного города.

Безграничный Потенциал: Чистый Холст для Вашего Видения

Внутри недвижимость предлагает три просторные спальни и две хорошо оборудованные ванные комнаты, предоставляя достаточно места для семьи, гостей или выделенного домашнего офиса. Планировка практична и плавно перетекает, обеспечивая комфортное проживание с того момента, как вы входите. Каждая комната получает выгоду от обилия естественного света, что делает интерьеры светлыми и просторными. Хотя эта квартира прекрасно пригодна для проживания в нынешнем виде, она также представляет собой необыкновенный холст для преобразования. Она, несомненно, выиграет от некоторой модернизации, предоставляя своему новому владельцу уникальную возможность привнести свой личный стиль и видение в каждый уголок. Представьте себе перепланировку кухни с использованием самых современных приборов, модернизацию ванных комнат до спа-уровня или переконфигурацию пространств для создания открытой жилой зоны, которая по-настоящему использует виды и естественное освещение. Потенциал для создания поистине эксклюзивной и роскошной резиденции безграничен.

Стратегическая Инвестиция на Желанном Побережье Коста-дель-Соль

Помимо своей привлекательности в качестве постоянного места жительства, эта недвижимость также выделяется как исключительная инвестиционная возможность. Ее очень желаемое центральное расположение в Эстепоне, в сочетании с потенциалом для реновации, делает ее привлекательным вариантом как для долгосрочной аренды, так и для сдачи в аренду на время отпуска. Непрерывный рост туристического сектора Эстепоны обеспечивает высокий спрос на элитное жилье, обещая отличную прибыль для дальновидных инвесторов. Независимо от того, мечтаете ли вы о прекрасном постоянном доме, где каждый день ощущается как отпуск, о роскошной квартире для незабываемых выходных или о разумной инвестиционной недвижимости в востребованном районе, эта квартира отвечает всем требованиям. Объекты такого уровня, в таком превосходном месте, редко появляются на рынке, что делает это предложение поистине уникальным от Luxury Realty.

Ключевые Особенности в Вашем Распоряжении

Подводя итог выдающимся характеристикам этой угловой квартиры: она включает в себя три комфортабельные спальни и две современные ванные комнаты, все они выигрывают от обилия естественного света. Ее желанное угловое расположение обеспечивает беспрецедентную яркость и уединение. Жемчужиной в ее короне, несомненно, является частная терраса, предлагающая захватывающие открытые виды на Орхидариум Эстепоны. Расположенная в превосходном центральном месте, квартира может похвастаться удобством легкой пешей доступности до нетронутого пляжа, исторического Старого города, множества изысканных ресторанов и разнообразных магазинов. Эта недвижимость представляет собой отличную возможность для реновации, позволяя значительно повысить ее стоимость. Более того, цена договорная, и предпочтительна быстрая продажа, что указывает на мотивированного продавца и быстрый процесс сделки для проницательного покупателя.

Не упустите этот редкий шанс стать владельцем одной из лучших объектов недвижимости Эстепоны. Это больше, чем просто квартира; это приглашение принять изысканный средиземноморский образ жизни в месте, которое поистине имеет все. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и исследовать необычайный потенциал, который ждет вас в этой замечательной недвижимости. Ваш дом мечты на Коста-дель-Соль ближе, чем вы думаете.

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Перепродажа