+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в El Paraiso

Референция: R5469451



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 85

Цена: 340 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный двухкомнатный пентхаус, расположенный в престижном жилом комплексе El Pilar Residencial, в самом сердце живописного Эль-Параисо, на солнечном побережье южной Испании. Этот великолепный объект недвижимости — не просто квартира, это воплощение средиземноморской мечты, предлагающее идеальное сочетание комфорта, стиля и несравненного образа жизни. Открывая двери этого пентхауса, вы ступаете в мир изысканности, где каждая деталь продумана для максимального удобства и наслаждения. Это идеальное предложение для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или выгодную инвестицию в одну из самых востребованных локаций Коста-дель-Соль. Наслаждайтесь близостью к природе и морю, не отказывая себе в доступе ко всем благам цивилизации.

Идеальное Расположение: Эль-Параисо — Жемчужина Южной Испании

Эль-Параисо, что в переводе означает «Рай», полностью оправдывает свое название. Этот очаровательный район стратегически расположен между двумя жемчужинами побережья — оживленной Марбельей и живописным Эстепоной, предлагая своим жителям идеальный баланс между спокойствием и доступом ко всем городским удобствам. В непосредственной близости от El Pilar Residencial вы найдете все необходимое для комфортной жизни: от изысканных ресторанов, предлагающих кулинарные шедевры со всего мира, до уютных баров и кафе, где можно насладиться утренним кофе или вечерним коктейлем. Модные бутики, супермаркеты с широким ассортиментом продукции и аптеки находятся буквально в нескольких шагах, обеспечивая максимальное удобство. Для любителей активного отдыха здесь расположены всемирно известные гольф-клубы, а великолепные песчаные пляжи Средиземноморья находятся всего в нескольких минутах езды, приглашая насладиться солнцем и морским бризом. Близость к легендарному Пуэрто-Банусу, известному своими роскошными яхтами, дизайнерскими магазинами и бурной ночной жизнью, позволяет легко добраться до эпицентра светских событий, а затем вернуться в свой тихий и уединенный оазис.

Южная Испания славится своим уникальным климатом с более чем 320 солнечными днями в году, богатой культурой, вкуснейшей гастрономией и гостеприимством. Владение недвижимостью здесь — это не просто покупка квадратных метров, это инвестиция в образ жизни, наполненный солнцем, морем и безмятежностью. Эль-Параисо предлагает этот образ жизни в самой изысканной форме, делая его одним из самых привлекательных мест для жизни и отдыха на всем побережье Коста-дель-Соль.

Роскошный Интерьер и Безупречный Дизайн

Этот элегантный пентхаус встречает вас просторным и светлым вестибюлем, который ведет в сердце дома — великолепную гостиную-столовую. Это идеальное пространство для отдыха и приема гостей, залитое естественным светом, благодаря большим окнам и прямому выходу на частную террасу. С террасы, а также с обширного частного солярия, доступ к которому осуществляется непосредственно из гостиной, открываются захватывающие виды на окружающие пейзажи и, возможно, даже на морские горизонты, создавая идеальные условия для трапез на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или просто наслаждения спокойствием под испанским небом.

Кухня пентхауса полностью оборудована современной высококачественной техникой и предлагает функциональное пространство для кулинарных экспериментов. Элегантная отделка и продуманная планировка делают ее не только практичной, но и стильной частью интерьера. По всему пентхаусу уложены полы из высококачественного мрамора, что придает интерьеру особую изысканность, ощущение прохлады в жаркие летние дни и легкость в уходе. Индивидуальная система кондиционирования воздуха (тепло/холод) обеспечивает идеальный климат в любое время года, гарантируя комфортное проживание независимо от внешней температуры.

Главная спальня представляет собой истинный оазис спокойствия и роскоши, предлагая уединение и максимальный комфорт. К ней примыкает ванная комната en-suite, оснащенная современной сантехникой и элегантной отделкой, создающая атмосферу частного СПА-салона. Просторные встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения вещей, а большие окна пропускают обилие дневного света, делая комнату еще более воздушной и уютной. Вторая спальня также предлагает комфорт и приватность, будучи идеальной для гостей или использования в качестве рабочего кабинета. Вторая ванная комната, также выполненная в высоком качестве, обслуживает вторую спальню и является удобным дополнением для гостей.

Эксклюзивные Удобства и Безопасность

Пентхаус расположен в закрытом жилом комплексе El Pilar Residencial, что гарантирует высокий уровень безопасности и спокойствия для всех жильцов. Территория комплекса тщательно охраняется, обеспечивая приватность и уединение. Доступ на этаж осуществляется посредством лифта, что добавляет удобства и комфорта, особенно при наличии багажа или продуктов. Жителям комплекса доступно выделенное парковочное место на общей парковке, что является значительным преимуществом в оживленном районе. В центре комплекса расположен освежающий общий бассейн, окруженный ухоженными тропическими садами, где можно прекрасно провести время, наслаждаясь солнцем и освежающей водой в окружении пышной растительности. Это идеальное место для релаксации, общения с соседями или активного отдыха.

Готовность к Заселению и Цена

Этот исключительный пентхаус продается полностью меблированным, что означает, что он готов к немедленному заселению. Вам не придется тратить время и средства на обустройство интерьера – вся мебель и предметы декора уже подобраны со вкусом и соответствуют высокому стандарту недвижимости. Это делает предложение особенно привлекательным для тех, кто ищет легкий и быстрый переезд, будь то для постоянного проживания, создания летней резиденции или сдачи в аренду. Просто возьмите свои личные вещи и начните наслаждаться жизнью на побережье Коста-дель-Соль с первого дня.

Цена: 340 000 ЕВРО

Не упустите уникальную возможность приобрести этот роскошный пентхаус в одном из самых востребованных районов южной Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого превосходного объекта недвижимости. Ваша мечта о средиземноморском образе жизни ждет вас в El Pilar Residencial.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа