+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Elviria

Референция: R5469511



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 176

Цена: 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем беспрецедентную возможность от Luxury Realty: великолепная трехспальная квартира, расположенная всего в 100 метрах от девственных пляжей Эльвирии, Марбелья. Эта недвижимость, находящаяся в одном из самых престижных прибрежных комплексов на юге Испании, является воплощением роскошной жизни. В эпоху, когда простор становится редкостью, апартаменты такого масштаба – истинная находка, предлагающая обширную жилую среду для самых взыскательных ценителей.

Зайдите внутрь, чтобы открыть для себя впечатляющую, открытую гостиную и столовую, сердце этого элегантного дома. Это обширное пространство, залитое естественным светом, идеально подходит как для приемов, так и для семейных моментов, предлагая изысканный холст для вашего стиля. Внутреннее жилое пространство плавно переходит в захватывающую частную террасу площадью 67 квадратных метров. Это обширное открытое убежище, многофункциональное продолжение вашего дома, идеально для ужинов под звездами, неторопливых завтраков или отдыха под солнцем Коста-дель-Соль, создавая дорогие воспоминания.

Проживание включает три просторные двухместные спальни, каждая из которых – тихое убежище, созданное для максимального комфорта, и три элегантно обставленные ванные комнаты, обеспечивающие исключительную конфиденциальность и удобство. По всему апартаменту сияющий мраморный пол придает неподвластный времени средиземноморский шарм и прикосновение изысканности. Для круглогодичного комфорта усовершенствованная система кондиционирования Airzone позволяет индивидуально регулировать температуру в разных зонах дома.

Полностью оборудованная современная кухня предоставляет все удобства для кулинарного мастерства, а отдельная подсобная зона повышает практичность. Эта великолепная квартира расположена в безупречно ухоженном, эксклюзивном закрытом сообществе с круглосуточной охраной. Жильцы пользуются доступом к двум общим бассейнам, один из которых подогревается в зимние месяцы для круглогодичного наслаждения. Недвижимость также включает удобное частное подземное парковочное место и индивидуальную кладовую, что повышает ценность и практичность предложения.

Эльвирия, расположенная в залитой солнцем Восточной Марбелье, широко признана как очень востребованный жилой район, предлагающий завидное качество жизни. Этот очаровательный район на юге Испании славится своими великолепными, обширными песчаными пляжами, где золотые пески встречаются с лазурными водами Средиземного моря. Помимо природной красоты, Эльвирия может похвастаться яркой общественной жизнью, где расположены популярные пляжные клубы, обслуживающие взыскательную клиентуру, а также широкий и разнообразный выбор международных ресторанов, уютных кафе, удобных супермаркетов и престижных международных школ. Все, что вам нужно для комфортного и насыщенного образа жизни, находится прямо у вашего порога. Оживленный центр Марбельи находится примерно в 10 минутах езды на машине, а до аэропорта Малаги можно добраться примерно за 30 минут, обеспечивая беспрепятственные поездки.

Сочетая выдающиеся пропорции, непревзойденный комфорт и множество отличных удобств с привилегированным расположением у самого пляжа, эта недвижимость представляет собой выдающуюся и редкую возможность. Это идеально подходит для тех, кто ищет значительный семейный дом, роскошное место для отдыха или дальновидную инвестицию в одном из самых желанных прибрежных сообществ Марбелии. Это больше, чем просто квартира; это приглашение принять эксклюзивный образ жизни на прославленном побережье Коста-дель-Соль. Для тех, кто ценит простор, роскошь, безопасность и непревзойденное местоположение, эта исключительная резиденция в Эльвирии предлагает несравненный образ жизни. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы открыть для себя этот великолепный дом и сделать первый шаг к владению мечтой на Коста-дель-Соль.

Особенности: