+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Los Arqueros

Референция: R5471221



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 86

Цена: 485 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Исключительный Пентхаус в Los Arqueros Golf & Country Club – Ваша Мечта в Южной Испании

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести потрясающий пентхаус, расположенный в престижной урбанизации La Torre, на территории всемирно известного гольф-клуба Los Arqueros Golf & Country Club. Это выдающееся предложение, включающее две спальни и две ванные комнаты, ориентировано на запад, что обеспечивает великолепные закаты, и дополнено частным солярием на крыше. Расположенный в самом сердце одного из самых востребованных районов Южной Испании, этот пентхаус является идеальным воплощением роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль.

С первого взгляда становится очевидным, что этот объект недвижимости был тщательно отремонтирован, предлагая своим будущим владельцам идеальное сочетание современного комфорта и классической элегантности. Состояние пентхауса можно описать как безупречное, что делает его готовым к немедленному заселению без дополнительных вложений. Из окон открываются захватывающие дух виды на изумрудные поля для гольфа и величественные горные пейзажи, создавая ощущение умиротворения и уединения, которые так ценятся в суете современного мира.

Просторная планировка включает в себя две уютные спальни с двуспальными кроватями, предлагающие достаточно места для отдыха и расслабления. Каждая спальня спроектирована с учетом максимального комфорта, обеспечивая уединение и тишину. К услугам жильцов две прекрасно оборудованные ванные комнаты, одна из которых является смежной с главной спальней, что добавляет удобства и функциональности. Эти пространства выполнены с использованием высококачественных материалов и современной сантехники, подчеркивая статус и престиж объекта. Частичная реконструкция коснулась ключевых зон, обновив их до самых высоких стандартов, что заметно в каждой детали отделки и интерьера.

Сердцем дома является просторная гостиная-столовая, которая служит идеальным местом для семейных встреч и приема гостей. Естественный свет, проникающий через большие окна, наполняет помещение теплом и уютом. Из гостиной-столовой есть прямой выход на большую террасу, ориентированную на запад. Эта терраса станет вашим личным оазисом, где можно наслаждаться утренним кофе, обедать на свежем воздухе или провожать закаты, любуясь панорамными видами. Лестница с террасы ведет на великолепный солярий на крыше – истинную жемчужину этого пентхауса. Солярий предлагает обширное пространство для принятия солнечных ванн, организации барбекю или создания лаунж-зоны, откуда открываются еще более грандиозные виды на окрестности, гольф-поля и горные хребты. Это идеальное место для полного расслабления и наслаждения средиземноморским климатом.

Помимо этих впечатляющих характеристик, пентхаус предлагает дополнительные удобства, которые значительно повышают качество жизни. В стоимость включено одно подземное парковочное место, что гарантирует безопасность и удобство для вашего автомобиля, особенно в условиях жаркого южного климата. Также имеется отдельное кладовое помещение, предоставляющее дополнительное пространство для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных принадлежностей, что помогает поддерживать порядок и чистоту в доме.

Los Arqueros Golf & Country Club – это не просто жилой комплекс, это образ жизни. Расположенный всего в 7 минутах езды от живописного города Сан-Педро-де-Алькантара, клуб предлагает своим резидентам исключительный набор удобств прямо на территории. Это включает в себя новый клуб для падл-тенниса, традиционные теннисные корты, современно оборудованный тренажерный зал для поддержания физической формы, а также выбор из двух изысканных ресторанов и бара, где можно насладиться кулинарными изысками. Для любителей активного отдыха предусмотрен спортивный бар с боулингом на десять кеглей, что гарантирует веселье и развлечения для всей семьи и друзей. Этот эксклюзивный комплекс обеспечивает все необходимое для комфортной и насыщенной жизни, сочетая спорт, отдых и гастрономию в одном месте.

Урбанизация Los Arqueros, расположенная в южной части Испании, на всемирно известном побережье Коста-дель-Соль, известна своим престижем и эксклюзивностью. Это идеальное место для тех, кто ищет уединение и спокойствие, не отказываясь от близости к городской инфраструктуре и развлечениям. Близость к Сан-Педро-де-Алькантара означает легкий доступ к его очаровательным улицам, многочисленным магазинам, кафе и ресторанам, а также прекрасным песчаным пляжам Средиземноморья. Всего в нескольких минутах езды расположены космополитичные центры Марбельи и Пуэрто-Бануса, предлагающие элитные бутики, яхт-клубы, ночные заведения и изысканные рестораны мирового класса. Это место идеально подходит для любителей гольфа, так как сам клуб Los Arqueros является произведением искусства, спроектированным легендарным Севе Бальестеросом, предлагая сложный и захватывающий опыт игры в окружении потрясающих пейзажей.

Этот пентхаус представляет собой не просто недвижимость, а инвестицию в престижный образ жизни и исключительное качество. Его расположение, высококачественная отделка и обширный перечень удобств делают его идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошного места для отдыха. Возможность наслаждаться солнцем Южной Испании круглый год, иметь доступ к первоклассным спортивным сооружениям и находиться в непосредственной близости от культурных и развлекательных центров делает это предложение поистине уникальным.

Учитывая все вышеперечисленные преимущества и высокую востребованность объектов в Los Arqueros Golf & Country Club, настоятельно рекомендуем личный просмотр. Это позволит вам в полной мере оценить красоту, комфорт и эксклюзивность этого пентхауса. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о встрече и сделать первый шаг к приобретению вашей мечты на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места