+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Marbella

Референция: R5471794



Спальни: 4

Ванные: 2

M² Размер: 110

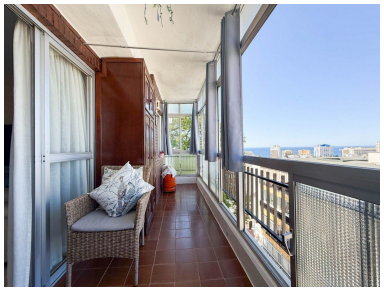
Цена: 477 000 €

Статус: Продажа

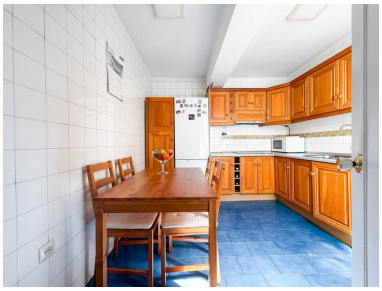
Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

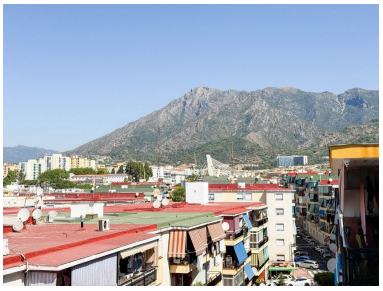
M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести апартаменты, воплощающие собой идеальное сочетание роскоши, комфорта и выгодного инвестиционного потенциала в одном из самых престижных городов мира — Марбелье, расположенной на солнечном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Эти великолепные апартаменты, предлагаемые Luxury Realty, расположены в самом центре города, откуда открываются захватывающие дух панорамные виды на лазурные воды Средиземного моря и величественные горные хребты, создавая неповторимый фон для вашей повседневной жизни.

Расположенные в стратегически выгодном месте, апартаменты идеально сочетают спокойствие и удобство. Всего в нескольких шагах отсюда находится знаменитый футбольный стадион Марбельи, что добавляет динамичности в окружающий ландшафт и сулит перспективы будущего развития района. Но самое главное, что резиденция примыкает непосредственно к историческому Каско Антигуо (Старому городу) – живописному лабиринту узких улочек, утопающих в цветах, с традиционными испанскими тавернами, бутиками и атмосферой истинной Андалусии. Это уникальное соседство обеспечивает жильцам беспрепятственный доступ к богатой культуре, истории и современным удобствам, делая каждый день в Марбелье незабываемым приключением.

Внутри апартаменты представляют собой воплощение элегантности и функциональности. Просторная планировка включает четыре роскошные спальни и две изысканно оформленные ванные комнаты, обеспечивающие максимальный комфорт и приватность для всех членов семьи или гостей. Сердцем дома является великолепная гостиная — светлое, воздушное пространство, идеально подходящее для приема гостей, семейных посиделок или просто для расслабленного отдыха после дня, проведенного на пляже или за изучением достопримечательностей города. Из гостиной открывается выход на просторный балкон, который служит идеальным местом для завтраков на свежем воздухе, наслаждения закатами над морем или просто для созерцания городской суеты и живописных пейзажей.

Каждая из спален отличается щедрыми размерами, предлагая уединенное убежище, где можно по-настоящему расслабиться. Высококачественные отделочные материалы и внимание к деталям ощущаются в каждом уголке, подчеркивая статус и престиж этой недвижимости. Здание оборудовано современным лифтом, обеспечивающим легкий и удобный доступ на любой этаж, что является важным аспектом комфортной жизни, особенно в зрелом возрасте или для семей с маленькими детьми.

Идеальное центральное расположение гарантирует, что все необходимое находится буквально под рукой. Жильцы смогут наслаждаться беспрепятственным доступом к широкому спектру высококлассных удобств: от изысканных ресторанов и уютных кафе, предлагающих блюда местной и международной кухни, до современных супермаркетов, обеспечивающих все для повседневной жизни. В непосредственной близости расположены престижные школы, ухоженные парки для прогулок и отдыха, а также развитая сеть общественного транспорта и обширные торговые зоны, где можно найти все, от дизайнерской одежды до сувениров. Марбелья — это город, который предлагает стиль жизни, сочетающий в себе очарование старого света с динамикой современного мегаполиса.

Но помимо всех этих неоспоримых преимуществ, эти апартаменты представляют собой уникальную инвестиционную возможность. Грядущая масштабная реконструкция стадиона, расположенного поблизости, обещает значительно повысить стоимость недвижимости в этом районе. Это не просто улучшение инфраструктуры; это катализатор для роста всего прилегающего квартала, делающий данное предложение особенно привлекательным для проницательных инвесторов. Покупка этих апартаментов сегодня — это не просто приобретение дома; это стратегическое вложение в будущее, гарантирующее существенный прирост капитала в долгосрочной перспективе.

Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, где каждый день будет наполнен средиземноморским солнцем и комфортом, или рассматриваете возможность долгосрочной инвестиции в один из самых стабильных и быстроразвивающихся рынков недвижимости Европы, эти апартаменты в центре Марбельи являются идеальным выбором. Luxury Realty гордится тем, что предлагает своим клиентам только самые эксклюзивные объекты, и эта резиденция — яркое тому подтверждение.

Мы настоятельно рекомендуем потенциальным покупателям не упустить эту редкую возможность. Для того чтобы в полной мере оценить все преимущества этой недвижимости, мы приглашаем вас запланировать личный просмотр или запросить виртуальный тур и подробные поэтажные планы. Наша команда экспертов готова предоставить всю необходимую информацию и ответить на любые вопросы, которые могут у вас возникнуть.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и исследовать эту многообещающую возможность в Марбелье. Позвольте Luxury Realty помочь вам сделать шаг к вашей мечте о роскошной жизни на Юге Испании.

Особенности:

None, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции