+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5471875



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 105

Цена: 815 000 €

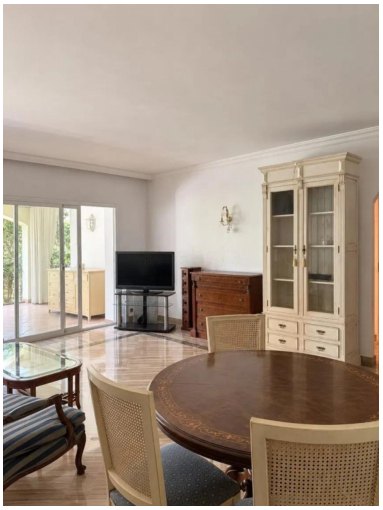
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность стать обладателем изысканной недвижимости в одном из самых престижных и востребованных районов Восточной Марбельи. Представляем вашему вниманию великолепную квартиру на первом этаже с приватным садом, расположенную в тихом и эксклюзивном анклаве знаменитого жилого комплекса Bahía Vista Hermosa.

Эта резиденция является воплощением роскоши и современного стиля, предлагая непревзойденный уровень жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Расположенная на юге Испании, в жемчужине Андалусии – Марбелье, эта квартира представляет собой идеальный баланс между уединением, безопасностью и близостью к морскому бризу.

Совершенство Дизайна и Комфорта

Эта квартира была полностью отремонтирована с использованием материалов и отделки высочайшего качества. Здесь каждый уголок дышит авангардным стилем, а продуманная архитектура и просторные зоны обеспечивают максимальное проникновение естественного света, создавая атмосферу уюта и гармонии. Входя в эту резиденцию, вы сразу ощущаете внимание к деталям и безупречный вкус, присущий элитным объектам недвижимости.

Идеальная Планировка и Функциональность:

- Кухня: Отдельная, полностью оборудованная кухня с ультрасовременным дизайном – это мечта любого кулинара. Здесь есть все необходимое для приготовления изысканных блюд, а элегантные поверхности и встроенная техника премиум-класса превращают кулинарный процесс в настоящее удовольствие.
- Гостиная-Столовая: Просторная и невероятно уютная гостиная-столовая – это сердце дома, идеальное место для отдыха, семейных ужинов и приема гостей. Большие окна наполняют пространство светом, создавая светлую и воздушную атмосферу, располагающую к релаксации и приятному времяпровождению.
- Спальни и Ванные Комнаты: Квартира предлагает две комфортабельные спальни, каждая из которых спроектирована как личное убежище для отдыха. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения. Две полностью оборудованные ванные комнаты с изысканной отделкой и современной сантехникой обеспечивают максимальный комфорт и приватность для всех обитателей.

Частный Оазис под Солнцем Марбельи

Особой изюминкой этой квартиры является ее собственный внешний мир: крытое крыльцо и ухоженный приватный сад, ориентированный на южную сторону. Это идеальное место, чтобы наслаждаться теплым испанским солнцем и мягким прибрежным климатом круглый год. Здесь можно устраивать утренние завтраки на свежем воздухе, читать книгу в тени или проводить незабываемые вечера с близкими под звездным небом, наслаждаясь тишиной и умиротворением.

Непревзойденное Местоположение и Инфраструктура Комплекса

Местоположение этой собственности поистине уникально. Вы будете жить всего в нескольких шагах от ласковых волн Средиземного моря, что позволяет совершать неспешные прогулки по пляжу в любое время дня. В непосредственной близости расположены супермаркеты, изысканные рестораны, уютные кафе и все необходимые повседневные услуги, обеспечивая максимальное удобство и комфорт вашей жизни.

Жилой комплекс Bahía Vista Hermosa – это оазис спокойствия и безопасности. Комплекс оснащен круглосуточной системой наблюдения и охраной, гарантируя абсолютное спокойствие для вас и вашей семьи. К услугам резидентов превосходная общая инфраструктура, включающая современные корты для паддл-тенниса, освежающий общий бассейн (с отдельной зоной для детей) и безупречно ухоженные тропические сады, создающие атмосферу райского уголка для отдыха и досуга.

Идеальная Транспортная Доступность

Расположение квартиры обеспечивает легкий и быстрый доступ ко всем ключевым точкам региона, что делает ее идеальной как для постоянного проживания, так и для отдыха:

- Всего 5 минут езды на автомобиле до оживленного центра Марбельи, известного своими бутиками, ресторанами и культурной жизнью.
- 10 минут до всемирно известного порта Пуэрто-Банус – синонима роскоши, яхтинга и ночной жизни.
- Примерно 35 минут до Международного аэропорта Малаги, что обеспечивает легкое сообщение с любой точкой мира.

Ваша Новая Жизнь в Марбелье

Эта квартира представляет собой идеальную возможность приобрести безупречную недвижимость, полностью готовую к немедленному заселению, в одном из самых желанных комплексов Восточной Марбельи. Она идеально сочетает в себе приватность, максимальную безопасность, исключительный комфорт и непосредственную близость к морю. Это не просто дом, это образ жизни, который предлагает Luxury Realty.

В стоимость объекта включено удобное парковочное место в подземном гараже и просторная кладовая, что добавляет практичности и удобства. Современная система кондиционирования (тепло/холод), мраморные полы, двойное остекление, наличие лифта, высокоскоростной интернет (оптоволокно) и доступ для людей с ограниченными возможностями – все это подчеркивает высокий стандарт качества и комфорта этой уникальной резиденции. Не упустите свой шанс жить мечтой на Коста-дель-Соль!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа