+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Sotogrande

Референция: R5471953



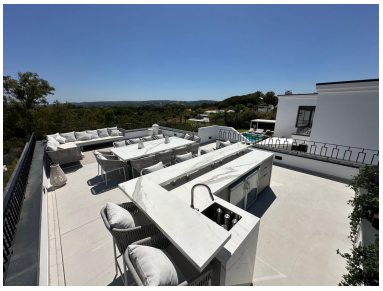
Спальни: 6
Ванные: по запросу
M² Размер: 421
Цена: 3 600 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 2 416













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет архитектурный шедевр – потрясающую современную виллу, которая идеально сочетает в себе изысканный дизайн и беспрецедентный комфорт. Расположенная в престижном закрытом поселке La Reserva в Сотогранде, на юге Испании, эта великолепная недвижимость предлагает эксклюзивный образ жизни, гармонично объединяя просторные внутренние помещения с тщательно продуманными открытыми пространствами, обещая опыт утонченной жизни.

Роскошная резиденция: основная вилла и гостевой дом

Основная резиденция этой исключительной виллы отличается впечатляющей планировкой, включающей четыре роскошно обставленные спальни. Главная спальня, настоящее святилище релаксации, занимает центральное место в этом элегантном ансамбле. Она может похвастаться собственным балконом, откуда открываются безмятежные виды, располагающие к спокойствию, а также роскошной ванной комнатой, оформленной в стиле спа-салона. Остальные три просторные спальни в основной вилле столь же привлекательны, каждая из них обеспечивает комфорт и уединение для членов семьи или гостей.

Основную виллу дополняет прекрасно спроектированный, полностью автономный гостевой дом, служащий независимым жилым пространством. Этот очаровательный флигель предлагает две дополнительные спальни, что делает его идеальным для большой семьи, взыскательных гостей или даже персонала. В комплекте с собственной полностью оборудованной кухней, уютной гостиной зоной и современными ванными комнатами, этот гостевой приют обеспечивает полную автономию. Его прямой выход к сверкающему бассейну и уютной зоне барбекю делает его идеальным местом для развлечений.

Безупречный дизайн и высокотехнологичное оснащение

Войдя в основную виллу, вы сразу же ощутите гармоничное слияние современной эстетики и функционального дизайна. Объемная открытая планировка создает воздушную и просторную среду, где жилые, обеденные зоны и зоны отдыха плавно перетекают одна в другую. Обширные окна от пола до потолка наполняют интерьеры обильным естественным светом, создавая яркую и воодушевляющую атмосферу и устанавливая гармоничную связь с окружающим пышным ландшафтом.

Помимо впечатляющих интерьеров, территория виллы представляет собой частный оазис под открытым небом. Тщательно ухоженный сад служит живописным фоном для сверкающего частного бассейна, являющегося центром досуга и развлечений. Рядом с бассейном расположена роскошная кабана у бассейна, продуманно оборудованная для того, чтобы сделать ваш отдых на свежем воздухе еще более приятным. Она включает в себя удобные шезлонги, встроенный телевизор для просмотра под открытым небом, удобный холодильник для прохладительных напитков и собственный уличный туалет, обеспечивая полный комфорт для длительного времяпровождения у воды.

Современные инновации органично интегрированы во всем этом исключительным доме. Современная система «умный дом» предлагает беспрецедентное удобство, позволяя легко управлять окружающим освещением, продвинутыми замками безопасности, элегантными системами штор и комплексной системой сигнализации – все это у вас под рукой. Дополнительные премиум-удобства включают молниеносный оптоволоконный интернет, обеспечивающий бесперебойную связь, премиум-спутниковое телевидение для развлечений и зонированное кондиционирование воздуха, гарантирующее оптимальный комфорт в любое время года. Изысканная современная кухня – это кулинарный шедевр, оснащенный набором премиальной бытовой техники SMEG и Bosch, идеально подходящий как для повседневных семейных трапез, так и для изысканных приемов.

Привилегированное расположение в Сотогранде, Южная Испания

Эта великолепная вилла стратегически расположена в La Reserva, одном из самых эксклюзивных и безупречно охраняемых закрытых поселков Сотогранде. Предлагая круглосуточную охрану, жители наслаждаются беспрецедентным спокойствием и атмосферой максимальной приватности. Владение этой недвижимостью предоставляет привилегированный доступ к мирового класса удобствам уважаемого клуба La Reserva. Здесь вас ждет множество возможностей для досуга, включая доступ к чемпионскому полю для гольфа, разнообразные семейные развлечения и великолепную, единственную в своем роде внутреннюю песчаную лагуну-пляж, дополненную водными видами спорта и изысканными ресторанами.

Сотогранде, часто называемый жемчужиной побережья Коста-дель-Соль на юге Испании, известен своей сдержанной роскошью и утонченным образом жизни. Привилегированное расположение виллы предлагает удобный доступ ко многим из самых ценных достопримечательностей Сотогранде. Зеленые поля для гольфа La Reserva находятся буквально у вашего порога, в то время как оживленная марина Сотогранде, центр яхтинга и изысканных ресторанов, находится всего в нескольких минутах езды. Элитные учебные заведения, такие как известная Международная школа Сотогранде, также находятся в легкой доступности, что делает это место идеальным для семей.

Окружающая территория еще больше обогащает этот исключительный опыт жизни, предлагая широкий выбор изысканных ресторанов и элитных магазинов. Для активных энтузиастов здесь обилие непревзойденных возможностей для парусного спорта, мирового класса поло, конных прогулок и различных водных видов спорта, по-настоящему воплощая роскошный южноиспанский образ жизни. Эта вилла — больше, чем просто дом; это врата в необыкновенную жизнь.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места