+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5471974



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 96

Цена: 600 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Компания Luxury Realty с гордостью представляет уникальное предложение на рынке элитной недвижимости Коста-дель-Соль: три совершенно новых апартамента, каждый из которых обладает действующей лицензией на туристическую аренду. Это редкая возможность приобрести как одну из этих великолепных резиденций, так и все три вместе, создав эксклюзивный портфель для получения стабильного дохода. Расположенные в престижном районе LOMAS 5 в El Higuerón, эти объекты представляют собой вершину современного комфорта, изысканного дизайна и привилегированного средиземноморского образа жизни, идеально подходящие для требовательных семей, пар или тех, кто ищет высокодоходную инвестицию в самом сердце юга Испании.

Комплекс LOMAS 5 является жемчужиной El Higuerón, одной из самых роскошных и востребованных жилых общин на всем побережье Коста-дель-Соль. Это место, где утонченность встречается с природой, предлагая жителям не только потрясающие панорамные виды на Средиземное море, но и беспрецедентный доступ к первоклассным удобствам. El Higuerón знаменит своим эксклюзивным спортивным клубом, современным спа-центром с полным спектром услуг, изысканными ресторанами, в том числе отмеченными звездами Мишлен, и приватным пляжным клубом с удобным трансфером. Здесь каждый день ощущается как отдых в пятизвездочном отеле, обеспечивая уединение, безопасность и непревзойденный уровень жизни.

Расположение в Фуэнхироле, на живописном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, добавляет этому предложению неоспоримую ценность. Фуэнхирола — это динамичный и привлекательный город, известный своими золотыми песчаными пляжами, оживленной набережной, богатой гастрономической сценой и разнообразными культурными мероприятиями. Отсюда легко добраться до международного аэропорта Малаги, что обеспечивает удобное сообщение с любой точкой мира. Близость к таким жемчужинам, как Марбелья, Пуэрто-Банус и культурный центр Малаги, делает это место идеальным для тех, кто ценит как спокойный отдых, так и яркие развлечения. Жители и гости могут наслаждаться гольфом мирового класса, водными видами спорта, шопингом в бутиках и изучением богатой истории Андалусии, все это в пределах легкой досягаемости.

Каждый из этих замечательных апартаментов с двумя спальнями тщательно спроектирован для современного образа жизни, где комфорт, дизайн и уединение сливаются воедино с очарованием средиземноморского бытия. Просторные интерьеры наполнены естественным светом благодаря большим окнам и раздвижным стеклянным дверям, которые открывают потрясающие виды и создают ощущение безграничного пространства. Концепция открытой планировки обеспечивает плавный переход между гостиной, столовой и полностью оборудованной дизайнерской кухней, что делает эти пространства идеальными для развлечений и повседневной жизни. Изысканная отделка, использование высококачественных материалов и продуманные детали подчеркивают эксклюзивный характер каждой резиденции.

Жизнь здесь — это воплощение средиземноморской мечты. Плавное соединение внутренних и внешних пространств позволяет в полной мере наслаждаться уникальным климатом Коста-дель-Соль. Просторные частные террасы становятся естественным продолжением жилых зон, предлагая идеальное место для завтраков на свежем воздухе, обедов под звездами или просто для расслабления, любуясь панорамным видом на море и окружающую природу. Здесь вы можете погрузиться в атмосферу спокойствия, наслаждаясь теплым солнцем Андалусии, легким морским бризом и живописными закатами, которые окрашивают небо в золотые и багровые тона. Это идеальное убежище для тех, кто ищет гармонию и умиротворение, не отказываясь от роскоши и комфорта.

Одним из самых значительных преимуществ этих апартаментов является наличие действующей лицензии на туристическую аренду. Это делает их не просто прекрасным местом для жизни, но и чрезвычайно выгодной инвестицией. Коста-дель-Соль круглый год привлекает миллионы туристов, и спрос на качественное жилье для краткосрочной аренды неуклонно растет. Наличие официальной лицензии обеспечивает беспроблемную эксплуатацию, полное соответствие законодательству и позволяет немедленно начать получать стабильный доход. Эти апартаменты уже зарекомендовали себя как объекты, приносящие стабильную прибыль в течение всего года, благодаря своему расположению, высокому качеству и эксклюзивным удобствам, которые ценят международные путешественники.

Покупка одного или нескольких из этих объектов — это стратегический шаг для дальновидного инвестора. Высокая заполняемость, привлекательная арендная доходность и потенциал для прироста капитала в одном из самых устойчивых и востребованных регионов Европы делают это предложение по-настоящему уникальным. Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в образ жизни и в стабильное финансовое будущее. Для тех, кто ищет готовое решение для сдачи в аренду, это идеальный вариант, минимизирующий начальные хлопоты и максимизирующий отдачу. Каждый апартамент является автономной единицей бизнеса, готовой генерировать доход с первого дня.

Эти апартаменты идеально подходят для широкого круга покупателей: от семей, ищущих роскошный дом для отпуска, до пар, желающих наслаждаться средиземноморским образом жизни, и инвесторов, стремящихся к расширению своего портфеля высокодоходных активов. Сочетание превосходного расположения, безупречного дизайна, эксклюзивных удобств и доказанного инвестиционного потенциала делает это предложение беспрецедентным на рынке. Не упустите свой шанс стать владельцем частички этого средиземноморского рая, где роскошь, комфорт и прибыльность идеально сочетаются. Приглашаем вас открыть для себя эти исключительные резиденции.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа