

Апартамент в La Duquesa

Референция: R5472082



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 127

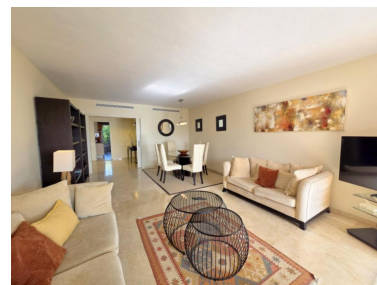
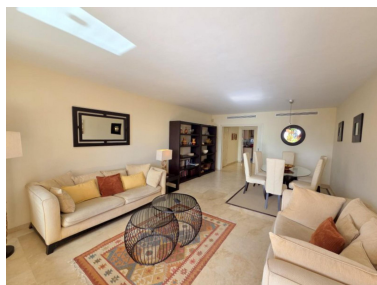
Цена: 750 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:





Описание:

Откройте для себя воплощение средиземноморской роскоши в этой исключительной квартире с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, идеально расположенной в престижном комплексе Лос Гранадос. Расположенный в сердце Ла Дукесы, на очаровательном южном побережье Испании, Лос Гранадос известен как один из самых востребованных прибрежных комплексов региона, предлагающий прямой выход к сверкающим пескам и бесконечной лазури Средиземного моря. Это эксклюзивное закрытое сообщество мастерски сочетает в себе изысканную элегантность, непоколебимую безопасность и желанный курортный образ жизни. Благодаря оживленной пристани Дукесы, очаровательным местным магазинам и разнообразным изысканным ресторанам, расположенным всего в нескольких минутах ходьбы, все удобства и удовольствия находятся в пределах легкой досягаемости.

Эта прекрасно представленная квартира, расположенная в Фазе I, является свидетельством утонченной прибрежной жизни. Ее интерьеры тщательно продуманы с использованием вневременной, нейтральной палитры, предлагая холст для личного самовыражения, излучая при этом присущее чувство спокойствия и изысканности. Просторные помещения спроектированы таким образом, чтобы максимально увеличить комфорт и насладиться захватывающей дух прибрежной средой. Приветливый входной холл продуманно направляет вас по всему объекту, обеспечивая бесшовный переход между жилыми зонами.

Сердцем этого дома является его великолепная открытая гостиная и обеденная зона — истинное убежище света и простора. Высокие потолки и широкие раздвижные двери создают воздушную атмосферу, позволяя обилию естественного света заливать интерьеры. Эти двери изящно открываются на просторную частную террасу, плавно объединяя жизнь в помещении и на свежем воздухе. Этот замечательный уголок на открытом воздухе обеспечивает идиллическую обстановку для спокойного утреннего кофе, обедов на свежем воздухе и приема гостей на фоне панорамных видов, простирающихся от мерцающих общих бассейнов до бесконечной лазури Средиземного моря. Сама терраса выходит прямо на безупречно ухоженные общие сады и сверкающую зону бассейна, предлагая прямой доступ для беспрецедентного курортного отдыха.

Изысканная кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой, обещая кулинарное наслаждение, и продуманно дополнена практичной, отдельной подсобной/прачечной зоной. Из кухни открывается безмятежный вид на ухоженные общие сады, с достаточным пространством для уютного обеденного стола — идеальное место для начала дня. Для моментов расслабления и уединения все три спальни щедро пропорциональны, каждая из них имеет прямой выход на террасу, что позволяет жильцам выходить на улицу и наслаждаться прибрежным бризом в любое время. Большие встроенные шкафы обеспечивают порядок в каждой комнате.

Просторный мастер-люкс — это роскошное уединение, располагающее роскошной ванной комнатой и раздвижными дверями, ведущими на главную террасу, приглашая внутрь успокаивающие звуки моря. Две дополнительные спальни столь же привлекательны и обслуживаются стильно оборудованной семейной ванной комнатой, обеспечивающей комфорт и удобство как для семьи, так и для гостей. По всей квартире изысканный мраморный пол медового оттенка добавляет нотку классической элегантности, а встроенное кондиционирование воздуха гарантирует комфорт круглый год.

Дополнительно это исключительное предложение усиливается такими практическими удобствами, как частное подземное парковочное место и отдельная кладовая, обеспечивающие удобство и спокойствие. Для проницательного инвестора эта недвижимость представляет собой беспрецедентную возможность, дополненную ценной туристической лицензией, что делает ее привлекательной для получения дохода от аренды.

Лос Гранадос является символом эксклюзивности, известный своей круглосуточной охраной, прямым и привилегированным доступом к пляжу, а также безупречно ухоженными садами и общими зонами, которые по-настоящему воплощают курортный образ жизни. Благодаря своему престижному прибрежному расположению, щедрым пропорциям и исключительной обстановке по одному из самых желанных адресов Дукесы, это больше, чем просто дом; это приглашение к жизни несравненной роскоши, спокойствия и изысканной прибрежной жизни на Испанской Ривьере. Эта превосходная прибрежная недвижимость предлагает идеальное сочетание великолепия, безмятежной красоты и завидного средиземноморского образа жизни.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа