

Вилла в Mijas

Референция: R5472088



Спальни: 4

Ванные: 4

М² Размер: 188

Цена: 675 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Участок: 454





Описание:

Luxury Realty представляет: потрясающая двухуровневая вилла, расположенная в уединенном тупике Михас Ла Нуэва, граничащая всего с двумя другими элитными владениями. Это уникальное расположение гарантирует непревзойденную конфиденциальность и спокойствие, находясь при этом в нескольких минутах езды от живописных улиц знаменитой белой деревни Михас Пуэбло. Откройте для себя жизнь, где уединение гармонично сочетается с прелестями Коста-дель-Соль.

Расположенная за собственными воротами, эта вилла является частью прекрасно поддерживаемого сообщества. Оно предлагает жителям ряд превосходных удобств: два общих бассейна, теннисный корт, уютный местный паб/ресторан и современный фитнес-центр — всё это у вашего порога. Это не просто дом; это образ жизни в одном из самых востребованных регионов Южной Испании.

Особенности Резиденции

Эта элегантная вилла на двух уровнях предлагает гибкую планировку с 4 спальнями и 4 ванными комнатами. На первом этаже: просторный входной холл, отдельные гостиная с камином и столовая, современная оборудованная кухня. Также имеется двуспальная спальня с ванной комнатой — идеальный вариант для гостей или для жизни на одном уровне.

На втором этаже расположены еще три спальни и три ванные комнаты. Вторая и третья спальни — щедро спроектированные двухместные номера, каждый с собственной ванной комнатой. Четвертая спальня, доступная через третью, является уединенным убежищем с собственной ванной комнатой и отдельным выходом на улицу. Идеальна как кабинет или гостевой люкс, предлагая полную независимость.

Все четыре спальни верхнего этажа имеют выход на просторную общую террасу, простирающуюся по всей длине дома. С террасы открываются панорамные виды на окружающие холмы и Средиземное море — идеальное место для утреннего кофе или вечерних коктейлей.

Пространство на Открытом Воздухе

Частный бассейн, окруженный ухоженным газоном и зрелыми растениями, создает оазис для отдыха. Крытые и открытые террасы обеспечивают комфорт на солнце или в тени. Встроенная зона для барбекю идеально подходит для ужинов на свежем воздухе. Пышный и ухоженный сад предлагает спокойное и уединенное убежище, где можно насладиться природой.

Потенциал и Местоположение

Вилла продается полностью меблированной и готова к немедленному заселению. Обладая исключительно прочной основой и безупречной структурной целостностью, этот объект представляет собой фантастическую возможность для проникательного покупателя. Вы сможете обновить и персонализировать интерьер, создав дом своей мечты и увеличив его стоимость в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль.

Удобства Сообщества:

- Два общих бассейна
- Теннисный корт
- Собственный паб/ресторан
- Фитнес-центр
- Охраняемая подъездная дорожка, тихий тупик (всего 2 соседних объекта)

Местоположение: Михас Пуэбло — жемчужина южной Испании, всего в 5 минутах езды от вашей виллы. Эта очаровательная «белая деревня» известна мощеными улочками, традиционной архитектурой, уютными ресторанами и уникальными магазинами. Отсюда открываются захватывающие виды на побережье и море.

Из Михас Ла Нуэва легко добраться до золотистых пляжей Коста-дель-Соль и многочисленных престижных гольф-полей мирового класса. Удобный доступ к прибрежной автомагистрали Малага–Марбелья обеспечивает быстрое сообщение с крупными городами и международным аэропортом Малаги. Идеальное место для баланса между спокойствием и динамичными возможностями Южной Испании.

Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной виллы. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Особенности: