+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5472541



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 133

Цена: 695 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

En Luxury Realty, nos complace presentarle una joya inmobiliaria que redefine el concepto de vivir junto al mar. Descubra este impresionante apartamento de 2 dormitorios, una oportunidad única ubicado en la codiciada zona de Carvajal – Higuerón, Fuengirola, en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este enclave privilegiado no solo le ofrece una calidad de vida excepcional, sino que también sitúa la playa a tan solo un sereno paseo de 2 minutos, permitiéndole disfrutar de la brisa marina y el sonido de las olas a diario.

Situado en la segunda planta de un moderno edificio de cuatro alturas, este inmueble está meticulosamente diseñado para maximizar la luz natural y las vistas espectaculares. Su orientación sur asegura que cada rincón del apartamento esté bañado por el sol durante la mayor parte del día, creando un ambiente cálido y acogedor. Desde el momento en que cruce el umbral, quedará cautivado por las ininterrumpidas y espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo, un lienzo cambiante de azules que se extiende hasta el horizonte.

Detalles Exclusivos de la Propiedad

Este apartamento ha sido concebido para el máximo confort y lujo, con una distribución inteligente y acabados de alta calidad. Sus especificaciones incluyen:

- Superficie total construida: 96.76 m²
- Apartamento: 68.85 m² de espacio interior elegantemente diseñado.
- Terraza privada: 24.00 m², un generoso espacio al aire libre que invita a la relajación y al entretenimiento, ofreciendo el escenario perfecto para amaneceres y atardeceres inolvidables con el mar de fondo.
- Trastero (T29): 3.91 m², proporcionando una solución de almacenamiento práctica y organizada.
- Plaza de aparcamiento privada: Incluida en garaje, garantizando comodidad y seguridad para su vehículo.
- Dormitorios: 2 amplios y luminosos, diseñados como refugios de tranquilidad.
- Baños: 2 modernos y elegantes, equipados con accesorios de diseño.
- Orientación: Sur, óptima para disfrutar de la luz natural y el sol.
- Vistas al mar: Panorámicas e ininterrumpidas, una característica distintiva de esta propiedad.
- Disponibilidad: Inmediata, listo para convertirse en su nuevo hogar sin esperas.

Distribución Interna: Espacios Diseñados para Vivir y Disfrutar

La distribución de este apartamento ha sido cuidadosamente planificada para ofrecer funcionalidad y un estilo de vida contemporáneo. El corazón del hogar es un espacioso salón con cocina de concepto abierto, que fusiona a la perfección las áreas de estar y comedor. Este diseño diáfano no solo amplifica la sensación de amplitud y luminosidad, sino que también lo convierte en el espacio ideal para la convivencia familiar o para recibir invitados. Desde el salón, se accede directamente a la amplia terraza, integrando el interior con el impresionante paisaje exterior.

Además, el apartamento cuenta con:

- Dormitorio principal: Una suite principal que ofrece privacidad y lujo, con un elegante baño en-suite de diseño contemporáneo y armarios empotrados.
- Segundo dormitorio: Versátil y confortable, ideal para invitados, como dormitorio infantil o incluso como un despacho en casa.
- Segundo baño completo: Un baño adicional, elegantemente terminado, que sirve al segundo dormitorio y a los invitados.
- Lavadero independiente: Un espacio funcional dedicado a las tareas del hogar, añadiendo comodidad y organización.
- Terraza espaciosa: Ya mencionada, este santuario al aire libre es el lugar ideal para disfrutar de la suave brisa marina, cenar al aire libre o simplemente relajarse mientras admira las espectaculares vistas panorámicas al Mediterráneo.

Complejo Residencial: Un Estilo de Vida de Resort

Los residentes de este exclusivo complejo tienen acceso a una gama de servicios de lujo que complementan perfectamente el estilo de vida de la Costa del Sol. Estas instalaciones están diseñadas para su bienestar y entretenimiento:

- Piscina: Una refrescante piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas, perfecta para darse un chapuzón en los cálidos días de verano o simplemente para tomar el sol.
- Zona de fitness: Un gimnasio completamente equipado para mantener su rutina de ejercicios sin salir de casa.
- Saunas: Para relajarse y desintoxicarse después de un día activo.
- Hermosas zonas comunes: Espacios ajardinados y cuidadosamente diseñados que invitan a la socialización y al esparcimiento, creando un auténtico oasis de paz y lujo.

Ubicación Inmejorable: Carvajal, Fuengirola – El Corazón de la Costa del Sol

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Situada en Carvajal – Higuerón, una de las áreas más prestigiosas de Fuengirola, este apartamento ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. La proximidad a la playa, a tan solo 2 minutos a pie, significa que el mar es una extensión de su hogar.

Fuengirola y sus alrededores en la Costa del Sol, al sur de España, son conocidos por su vibrante oferta cultural y gastronómica, su excepcional calidad de vida y su infraestructura de primera clase. Encontrará una excelente selección de restaurantes con cocina local e internacional, servicios de todo tipo, prestigiosos colegios internacionales, inigualables instalaciones de ocio y excelentes conexiones de transporte, incluyendo fácil acceso al aeropuerto internacional de Málaga, lo que facilita tanto los viajes nacionales como los internacionales. Este es el lugar donde el lujo se encuentra con la comodidad, y la belleza natural se fusiona con la vida moderna.

Precio y Contacto

PRECIO: 748.000 €

Esta propiedad está disponible para su adquisición de forma inmediata, lo que le permite comenzar a disfrutar de su nuevo estilo de vida sin demora.

No pierda la oportunidad de adquirir este exclusivo apartamento que combina lujo, confort y una ubicación privilegiada. Para obtener más información detallada o para concertar una visita privada que le permita experimentar la magia de este hogar en persona, no dude en ponerse en contacto con el equipo de Luxury Realty. Estamos a su disposición para asesorarle en cada paso del camino.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места