+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Sotogrande Marina

Референция: R5472958



Спальни: 4

Ванные: 4

М² Размер: 480

Цена: 2 100 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

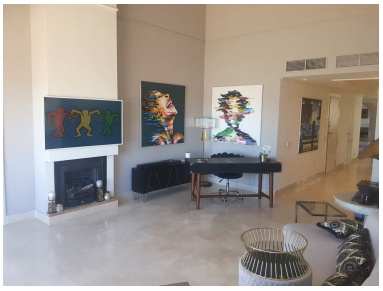
М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в беспрецедентное воплощение роскоши и эксклюзивности – великолепный пентхаус с четырьмя спальнями и четырьмя ванными комнатами, расположенный в самом сердце престижной Марины Сотогранде, на солнечном побережье южной Испании. Эта выдающаяся резиденция предлагает несравненный образ жизни, где каждая деталь продумана для максимального комфорта и эстетического наслаждения, обеспечивая своим обитателям привилегию владеть частью одного из самых желанных адресов на Средиземноморье.

Марина Сотогранде — это синоним утонченной элегантности и эксклюзивности, представляющая собой жемчужину на южном побережье Испании. Это место, где роскошные яхты покачиваются на бирюзовых водах, а изысканные рестораны и бутики мирового класса расположены в нескольких шагах от вашей двери. Расположенная в уникальной географической точке, Сотогранде предлагает легкий доступ к международному аэропорту Гибралтара, а также близость к культурным и природным чудесам Андалусии, включая знаменитые гольф-поля, элитные конные клубы и поло-поля. Владение недвижимостью здесь — это не просто покупка дома, это инвестиция в образ жизни, характеризующийся изысканностью, уединением и привилегированным доступом к лучшему, что может предложить Средиземноморье.

Эта необыкновенная резиденция является истинным триумфом архитектурного замысла и дизайна, родившимся в результате мастерского объединения трех отдельных пентхаусов. Эта амбициозная трансформация привела к созданию обширного, текучего жилого пространства, которое переосмысливает понятия роскоши и масштаба. Вместо трех отдельных объектов вы получаете единое, великолепное владение, где каждая деталь была тщательно продумана для создания атмосферы величия и полного комфорта. Этот уникальный подход позволил создать беспрецедентные просторы и планировку, которые практически невозможно найти в современных строениях.

Сердцем дома являются три соединенные гостиные, каждая из которых украшена собственным камином, предлагая бесчисленные возможности для отдыха и развлечений. Эти пространства искусно зонированы, позволяя создать как грандиозные залы для приема гостей, так и уютные уголки для уединенного отдыха, чтения или наслаждения тишиной. Мягкий свет, исходящий от каминов, создает неповторимую атмосферу тепла и уюта, идеальную для прохладных вечеров. Рядом расположены две кухни, одна из которых представляет собой просторное, интегрированное пространство со столовой зоной, спроектированное для кулинарных экспериментов и непринужденных обедов с семьей и друзьями. Вторая кухня, возможно, предназначенная для кейтеринга или более специализированных нужд, дополняет функциональность этого изысканного дома.

Вилла предлагает четыре просторные спальни, каждая из которых является воплощением спокойствия и роскоши. Три из них оснащены собственными ванными комнатами, предлагая максимальное уединение и комфорт, в то время как четвертая спальня располагает элегантной душевой. Каждая комната спроектирована с акцентом на свет и пространство, предлагая оазис для отдыха. Помимо основных спален, в доме предусмотрена дополнительная гостиная с раскладным диваном, которая может служить в качестве гостевой комнаты, кабинета или уютной зоны отдыха, демонстрируя универсальность планировки этого исключительного пентхауса.

Одной из самых выдающихся особенностей этого уникального пентхауса являются его три потрясающие террасы, которые простираются на значительную площадь, предлагая непревзойденные панорамные виды. С этих внешних святилищ открываются захватывающие дух картины: оживленный порт с его флотилией роскошных яхт, бескрайнее лазурное Средиземное море, простирающееся до самого горизонта, величественный силуэт Гибралтарской скалы, стоящей на страже, и интригующие, далекие берега африканского континента. Каждое утро и каждый закат с этих террас обещают зрелище несравненной красоты, превращая небо в шедевр цвета. Оборудованные зоной для барбекю, эти террасы идеально подходят для трапез на свежем воздухе, вечерних коктейлей или просто для наслаждения средиземноморским солнцем и морским бризом. Они служат идеальным продолжением внутреннего жилого пространства, предлагая идеальное место для развлечений и релаксации под открытым небом.

Пентхаус оснащен всеми современными удобствами, отвечающими самым высоким стандартам роскоши. В каждой комнате, гостиных и кухне установлены плоские телевизоры, обеспечивающие полное развлечение. Система кондиционирования воздуха во всех комнатах гарантирует приятный микроклимат круглый год. Предусмотрена предустановка для полов с подогревом, что является свидетельством внимания к деталям и комфорту, а центральное отопление обеспечивает тепло в прохладные месяцы. Для вашего удобства предусмотрены два выделенных парковочных места. Важным преимуществом является то, что недвижимость продается полностью меблированной, что позволяет сразу же наслаждаться этим домом, не заботясь о его обустройстве. Изысканная мебель и декор были тщательно подобраны для создания гармоничного и роскошного интерьера, который идеально дополняет великолепие пентхауса.

Этот пентхаус – не просто дом, это заявление о стиле жизни, предлагающее беспрецедентное сочетание пространства, роскоши и непревзойденных видов. Он идеально подходит для взыскательных покупателей, ищущих исключительное место жительства в одном из самых престижных уголков южной Европы.

Особенности: