+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5473468



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 81

Цена: 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести роскошную квартиру, расположенную в престижном районе Михас Коста, а именно в живописной Калаонде. Этот исключительный объект недвижимости является воплощением комфорта и средиземноморского шика, предлагая беспрецедентный образ жизни на юге Испании. Расположенная на первой линии моря, квартира является частью эксклюзивного закрытого жилого комплекса, который гарантирует своим резидентам не только приватность, но и прямой, приватный доступ к золотистым пляжам Коста-дель-Соль. Просыпайтесь под шум волн и наслаждайтесь бесконечными видами на лазурные воды Средиземного моря прямо из вашего дома. Это предложение от Luxury Realty создано для тех, кто ценит истинную красоту побережья и безупречный уровень жизни.

Эта элегантная резиденция тщательно спроектирована для обеспечения максимального комфорта и функциональности. В ней расположены две просторные спальни и две современные ванные комнаты, что делает ее идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве второй резиденции или роскошной квартиры для отпуска. Продуманная планировка комнат создает ощущение простора и света, а высококачественная отделка и внимание к деталям подчеркивают премиальный статус объекта. Пространство легко адаптируется под индивидуальные предпочтения, позволяя создать истинный дом вашей мечты, где каждый уголок будет отражать ваш личный стиль и вкус. Это идеальное убежище как для семей, так и для пар, ищущих безмятежный отдых или постоянное проживание в одном из самых желанных мест Европы.

Одной из главных изюминок этой квартиры является ее просторная терраса, ориентированная на запад. Это идеальное место, залитое теплым солнечным светом во второй половине дня, предлагающее завораживающие виды и идеальные условия для релаксации. Здесь вы сможете наслаждаться великолепными средиземноморскими закатами, потягивая прохладные напитки или ужиная на свежем воздухе. Терраса становится продолжением жилого пространства, создавая идеальное место для утреннего кофе, дневного чтения или вечерних посиделок с друзьями и близкими. Обилие естественного света, проникающего в квартиру через большие окна, создает атмосферу легкости и воздушности, подчеркивая ее привлекательность и обеспечивая уют в любое время дня и года.

Безопасность и спокойствие являются ключевыми аспектами жизни в этом комплексе. Закрытая территория с круглосуточной охраной гарантирует абсолютную приватность и безмятежный образ жизни для всех резидентов. Вы можете быть уверены в безопасности ваших близких и сохранности имущества, наслаждаясь каждым моментом, проведенным здесь. Дополнительным преимуществом является наличие приватного парковочного места в подземном гараже. Это не только обеспечивает удобство и защиту для вашего автомобиля от погодных условий и внешних факторов, но и добавляет значительную ценность объекту, особенно в таком популярном туристическом районе, где парковка может быть проблемой. Все это способствует созданию атмосферы эксклюзивности и беззаботности, которую предлагает Luxury Realty.

Пожалуй, величайшее преимущество этой недвижимости – ее непревзойденное расположение в Калаонде, сердце Михас Коста. Этот живописный район, расположенный в солнечном юге Испании, предлагает идеальное сочетание уединенности и доступа ко всем необходимым удобствам. В непосредственной близости от комплекса расположены изысканные рестораны, уютные кафе, разнообразные магазины, супермаркеты и всевозможные местные услуги. Вы сможете наслаждаться повседневной жизнью, совершая спокойные прогулки вдоль побережья или по оживленным улицам, не прибегая к использованию автомобиля. Отличная транспортная доступность делает Калаонду идеальной отправной точкой для изучения всего региона Коста-дель-Соль, известного своим исключительным климатом, богатой культурой и высоким качеством жизни.

Расположение квартиры также идеально для тех, кто ценит легкий доступ к ключевым направлениям Коста-дель-Соль. Международный аэропорт Малаги находится всего примерно в 25 минутах езды, обеспечивая удобное сообщение с любой точкой мира. Элитный курорт Марбелья, известный своими шикарными бутиками, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью, легко доступен, предлагая дополнительные возможности для досуга и развлечений. Семейный Фуэнхирола с его прекрасными пляжами и разнообразными аттракционами также находится поблизости. А культурный и исторический центр Малаги, с его музеями, галереями и великолепной архитектурой, находится всего в нескольких минутах езды. Это расположение обеспечивает не только удобство, но и доступ к богатому спектру развлечений, культуры и гастрономии, что делает каждый день, проведенный здесь, незабываемым.

Эта недвижимость представляет собой исключительный выбор и уникальную возможность для самых разных покупателей. Она идеально подходит как для тех, кто ищет комфортное жилье для постоянного проживания круглый год, наслаждаясь мягким климатом и средиземноморским образом жизни, так и для тех, кто мечтает о собственном уголке для отдыха и семейного отпуска. Кроме того, благодаря своему превосходному расположению на первой линии моря и востребованности района, эта квартира является чрезвычайно привлекательной стратегической инвестицией. Ликвидная недвижимость в таком эксклюзивном месте обеспечивает стабильный потенциал для роста стоимости и возможность получения дохода от аренды, что делает ее идеальным дополнением к любому инвестиционному портфелю. Не упустите шанс стать владельцем этого райского уголка в солнечной Калаонде, представленного эксклюзивно Luxury Realty.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции