+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R5475976



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 186

Цена: 750 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивные апартаменты в одном из самых престижных закрытых комплексов – Las Mimosas de Puerto Banús. Расположенный в самом сердце знаменитого Пуэрто Бануса, на солнечном юге Испании, этот объект недвижимости является воплощением элегантности, комфорта и привилегированного образа жизни. Пуэрто Банус, жемчужина региона Марбелья на Коста-дель-Соль, – это мировой центр роскоши, моды и изысканных развлечений. Из комплекса открывается легкий доступ к лучшим пляжам, элитным бутикам, гастрономическим ресторанам и оживленной ночной жизни. Это идеальное сочетание уединения и динамичного городского ритма, позволяющее наслаждаться мягким средиземноморским климатом и более чем 320 солнечными днями в году. Стратегическое расположение обеспечивает не только максимальное удобство, но и высокую инвестиционную привлекательность для ценителей безупречного качества и престижа.

О Комплексе Las Mimosas de Puerto Banús

Las Mimosas – это синоним безопасности и уединения. Комплекс представляет собой тщательно спланированное закрытое сообщество, предлагающее своим жильцам круглосуточную охрану для абсолютного спокойствия. Территория впечатляет безупречно ухоженными тропическими садами с экзотическими растениями, создающими атмосферу умиротворения и гармонии, идеальную для неспешных прогулок и отдыха на свежем воздухе.

К услугам резидентов – обширный набор удобств класса люкс. Комплекс располагает двумя великолепными бассейнами: открытым для летнего отдыха и подогреваемым крытым, доступным круглый год. Для полного расслабления и оздоровления доступны традиционная турецкая баня и современная сауна. Специально для самых маленьких жителей оборудована безопасная и увлекательная детская игровая площадка.

Изысканные Апартаменты на Первом Этаже с Частным Садом

Эти просторные апартаменты на первом этаже, состоящие из двух спален и двух ванных комнат, предлагают идеальное пространство для комфортного проживания. Одной из главных изюминок является обширный частный сад, который становится продолжением вашей гостиной, создавая ощущение загородной виллы. Рядом с садом расположена щедрая по размерам терраса, идеально подходящая для обедов на свежем воздухе, званых ужинов под звездами или утреннего кофе. Это идеальное место для тех, кто ценит жизнь на открытом воздухе и возможность наслаждаться мягким средиземноморским климатом в приватной обстановке.

Интерьер апартаментов спроектирован с учетом максимального света и простора. Светлая и элегантная гостиная-столовая является центром дома, предлагая прямое соединение с террасой и частным садом, создавая бесшовный переход между внутренним и внешним пространством. Это идеальное место для семейных посиделок и приема гостей. Полностью оборудованная кухня отличается современным дизайном и функциональностью, оснащена высококачественной бытовой техникой, а отдельная подсобная комната обеспечивает дополнительное удобство и пространство для хранения.

Апартаменты включают в себя просторную гостевую спальню и великолепную главную спальню с собственной ванной комнатой, являющуюся настоящим убежищем для отдыха. Ванные комнаты выполнены из высококачественных материалов и оснащены современной сантехникой, обеспечивая максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Каждая деталь интерьера подчеркивает статус и роскошь этого дома.

Среди дополнительных удобств, обеспечивающих безупречный комфорт и безопасность, – система кондиционирования воздуха (тепло/холод), элегантные мраморные полы, электрические жалюзи и стеклопакеты. К апартаментам прилагается собственное парковочное место в подземном гараже и отдельное кладовое помещение, гарантируя беззаботную и роскошную жизнь.

Инвестиция в Роскошный Образ Жизни на Коста-дель-Соль

Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в эксклюзивный образ жизни. Владеть просторным апартаментом с садом в столь востребованном комплексе, всего в нескольких шагах от гламурного Пуэрто Бануса и его золотых пляжей, – это редкое предложение. Жители и гости Пуэрто Бануса наслаждаются непревзойденной атмосферой, высоким уровнем сервиса и доступом к лучшим развлечениям Средиземноморья. Будь то постоянное проживание, дом для отпуска или инвестиция в аренду, эти апартаменты обещают высокий уровень комфорта, престиж и значительный потенциал для роста стоимости.

Не упустите уникальную возможность стать обладателем этого исключительного объекта недвижимости. Апартаменты в Las Mimosas de Puerto Banús – это воплощение мечты о жизни на южном побережье Испании, сочетающее в себе роскошь, комфорт и привилегированное расположение. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать индивидуальный просмотр. Ваша новая жизнь в Пуэрто Банусе ждет вас!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места