+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Casares Playa

Референция: R5477821



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 125

Цена: 330 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представьте себе жизнь, где каждый день начинается с нежного средиземноморского бриза, проникающего в ваше пространство, а закаты раскрашивают небо над бескрайним морем. Добро пожаловать в эксклюзивный мир Касарес Плайя, расположенный на живописном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Здесь, в тихом и престижном закрытом жилом комплексе, ждет своих новых владельцев исключительная квартира с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, предлагающая идеальное сочетание уединения, щедрых открытых пространств и безупречно ухоженных общих зон.

Это не просто квартира; это образ жизни, обещание спокойствия и роскоши, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и наслаждения. Разработанный для тех, кто ценит конфиденциальность и высокий уровень сервиса, этот жилой комплекс является настоящим оазисом, где соседей немного, что гарантирует атмосферу спокойствия и исключительности, столь редкой в современных реалиях.

Роскошь Пространства и Света

Сердцем этой великолепной резиденции является просторная и наполненная светом гостиная. Благодаря продуманному дизайну, естественный свет заливает помещение на протяжении всего дня, создавая теплую и гостеприимную атмосферу. Из гостиной открывается прямой выход на главную террасу – истинное продолжение жилого пространства. Эта терраса является по-настоящему приятным и уединенным уголком, идеальным для утреннего кофе, неторопливых обедов на свежем воздухе или вечерних встреч с друзьями и близкими под звездным небом Андалусии. Представьте себе моменты абсолютного расслабления, когда вы можете читать книгу, слушать пение птиц или просто наслаждаться тишиной, окруженные зеленью и ласковым солнцем.

Кухня, хоть и независимая, умело интегрирована в общий дизайн: она визуально соединена с гостиной через элегантный проем, что позволяет поддерживать связь с гостями, не нарушая функциональности приготовления пищи. Это идеальное решение для тех, кто любит готовить и одновременно общаться. Кухня также имеет собственную небольшую террасу, откуда открываются частичные виды на море. Это идеальное место для завтрака в уединении или для выращивания свежих трав, которые придадут вашим блюдам неповторимый вкус Средиземноморья.

Частные Убежища и Виды на Средиземноморье

Каждая спальня в этой квартире – это отдельное убежище, предлагающее комфорт и уединение. Главная спальня является настоящим святилищем с собственной ванной комнатой, превращающей ее в личный СПА-уголок. Из главной спальни также есть выход на собственную террасу, что позволяет просыпаться с видом на пышные сады или наслаждаться тихими вечерами, наблюдая за звездами. Представьте, как приятно подышать свежим воздухом перед сном или просто насладиться уединением с чашкой чая.

Вторая спальня не менее привлекательна. Она также имеет прямой выход на собственную террасу, предлагая аналогичные возможности для отдыха на свежем воздухе и личного пространства. Рядом с ней расположена вторая ванная комната, что обеспечивает максимальное удобство как для гостей, так и для членов семьи. Множество террас — это одна из самых ярких особенностей этой собственности. Они создают уникальные зоны для отдыха, позволяя наслаждаться солнцем в разное время дня и предлагая разнообразные сценарии использования, будь то солнечная терраса для загара, тенистая зона для чтения или идеальное место для ужинов под открытым небом. Эта особенность дарит ощущение свободы и постоянного контакта с прекрасным климатом Коста-дель-Соль.

Эксклюзивность и Высококлассные Удобства

Особое очарование этому предложению придает сам жилой комплекс. Он отличается небольшим количеством резидентов, что создает атмосферу эксклюзивности и спокойствия. Ландшафтный дизайн здесь – это отдельное произведение искусства: пышные тропические сады, цветущие круглый год, создают ощущение райского уголка. Прогулки по этим садам превращаются в медитацию, а ароматы экзотических цветов наполняют воздух.

Для активного отдыха и релаксации к услугам жителей привлекательный общий бассейн, окруженный пальмами и удобными лежаками – идеальное место для освежающего купания в жаркий день или просто для принятия солнечных ванн. Любители спорта оценят наличие теннисных кортов, предлагающих прекрасную возможность поддерживать физическую форму и наслаждаться игрой с соседями или друзьями. Все эти удобства, в сочетании с ухоженными территориями, делают проживание здесь поистине роскошным и беззаботным.

Удобство и Практичность

Помимо эстетической привлекательности и роскошных удобств, квартира предлагает и важные практические преимущества. В стоимость входит собственное парковочное место, что избавляет от проблем с поиском парковки, особенно в летний сезон. Также к квартире прилагается кладовая – незаменимое пространство для хранения спортивного инвентаря, сезонных вещей или любых других предметов, требующих дополнительного места. Эти детали подчеркивают продуманность и функциональность предложения, делая повседневную жизнь еще более комфортной и упорядоченной.

Жизнь на Коста-дель-Соль: Бесконечные Возможности

Расположенная в Касарес Плайя, эта квартира предлагает прямой доступ к лучшему, что может предложить Коста-дель-Соль. От песчаных пляжей, находящихся всего в нескольких минутах ходьбы, до всемирно известных гольф-полей, таких как Finca Cortesín, где проводятся престижные турниры, – возможности для отдыха здесь безграничны. Окрестности славятся своей природной красотой, включая близость к горам Сьерра-Бермеха, предлагающим живописные маршруты для пеших прогулок и захватывающие виды.

В радиусе короткой поездки находятся очаровательные белые андалузские деревушки, такие как сам Касарес, с его богатой историей и аутентичной кухней. Оживленные города, такие как Эстепона и Марбелья, с их роскошными маринами, бутиками, ресторанами высокой кухни и культурными мероприятиями, также легко доступны. Это идеальная отправная точка для изучения всего региона, наслаждения богатой гастрономией, участия в фиестах и погружения в уникальную испанскую культуру.

Эта резиденция – не просто квартира, это приглашение к жизни, наполненной солнцем, спокойствием и роскошью. С множеством террас, обеспечивающих приватность и пространство для отдыха на свежем воздухе, идиллической обстановкой закрытого сообщества и доступом ко всем прелестям Коста-дель-Соль, она идеально подходит как для постоянного проживания, так и для использования в качестве второго дома. Представьте, как каждый день вы будете наслаждаться средиземноморским стилем жизни, ощущая себя частью чего-то по-настоящему особенного. Это ваш шанс обрести свой личный рай на юге Испании, место, где мечты становятся реальностью.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа