+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Fuengirola

Референция: R5480713



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 152
Цена: 975 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 180













Описание:

Добро пожаловать в мир изысканности на легендарном побережье Коста-дель-Соль. Представляем выдающуюся угловую двухквартирную виллу в престижном комплексе OAK 47, Фуэнхирола, на юге Испании. Это воплощение современного дизайна, функциональности и привилегированного расположения, всего в нескольких шагах от золотистых пляжей. Идеальная как для проживания, так и для инвестиций, эта редкая жемчужина включает готовую туристическую лицензию для немедленной сдачи в аренду. Позвольте себе ощутить испанскую роскошь.

Современный Дизайн, Безупречное Состояние и Продуманные Детали

Эта резиденция, построенная в 2021 году, демонстрирует современное архитектурное мастерство и безупречное качество. Угловое расположение обеспечивает повышенную приватность, обилие естественного света и ощущение простора, с возможностью обойти дом по периметру. Отличное состояние гарантирует немедленное заселение без дополнительных вложений. Внутри – три просторные спальни, две ванные комнаты и гостевой туалет, выполненные с использованием высококачественных материалов. Открытая планировка гостиной и кухни создает светлую и воздушную атмосферу.

Вилла предлагает обширные открытые пространства: несколько террас, идеальных для утреннего кофе или ужинов, и невероятно большой частный солярий на верхнем этаже. Это панорамная площадка для солнечных ванн, барбекю или йоги, открывающая завораживающие виды на Фуэнхиролу. Для вашего удобства и безопасности предусмотрена частная парковка прямо перед входом, обеспечивая легкий доступ и конфиденциальность.

Привилегированное Расположение и Инфраструктура Сообщества OAK 47

Комплекс OAK 47 расположен в одном из самых желанных районов Коста-дель-Соль. Фуэнхирола – динамично развивающийся город на юге Испании, известный великолепными пляжами, оживленной набережной и превосходным климатом с более чем 320 солнечными днями в году. Это идеальное сочетание уединения и доступа ко всем удобствам. Фуэнхирола – прекрасная отправная точка для изучения Андалусии, где каждый день можно наслаждаться свежими морепродуктами и местными фестивалями.

OAK 47 – это не просто жилой комплекс, это образ жизни. Вы станете частью мирного сообщества, предлагающего эксклюзивные удобства: общие плавательные бассейны, современный тренажерный зал и сауна. Эти курортные удобства доступны в любое время, способствуя здоровому и активному образу жизни прямо у вас дома.

Ключевое преимущество расположения – удивительная близость к пляжу, всего около 5 минут ходьбы. В непосредственной близости расположены супермаркеты, множество ресторанов, кафе и качественные школы. Отличная транспортная доступность обеспечивает легкое сообщение. Это создает безопасную, семейную и дружелюбную среду, где все необходимое находится в шаговой доступности.

Непревзойденная Инвестиционная Возможность: Туристическая Лицензия в Комплекте

Эта резиденция предлагает уникальный бонус – действующую туристическую лицензию. Это крайне ценный актив, значительно повышающий инвестиционную привлекательность. Наличие лицензии означает, что вы можете немедленно использовать недвижимость для краткосрочной аренды, генерируя стабильный и высокий доход. Фуэнхирола – чрезвычайно популярное туристическое направление, привлекающее миллионы посетителей ежегодно, что гарантирует постоянный спрос на высококачественное жилье. Лицензия освобождает вас от длительного процесса получения разрешений, делая вашу инвестицию "под ключ".

Ваша Мечта Ждет Вас в Фуэнхироле с Luxury Realty

Эта угловая двухквартирная вилла в OAK 47 – редкая возможность приобрести исключительную недвижимость в одном из самых престижных районов Фуэнхиролы. Сочетание современного дизайна, безупречного состояния, богатой инфраструктуры сообщества, потрясающих открытых пространств, близости к морю и удобствам, а также ценной туристической лицензии делает ее поистине бесценным предложением. Это инвестиция в ваш образ жизни, ваше благополучие и ваше будущее. Не упустите шанс стать владельцем этой жемчужины на побережье Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами в Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр. Ваше роскошное приключение в Фуэнхироле начинается здесь.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа