Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

615 000 €

РЕФЕРЕНС R5481019

Уникальная Возможность: Роскошные Апартаменты в Сердце Эстепоны от Luxury Realty

2	2	86 m²	106 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Добро пожаловать в эксклюзивное предложение от Luxury Realty — впечатляющие, полностью отремонтированные апартаменты, расположенные в самом центре Эстепоны, жемчужины южной Испании. Идеальное положение между оживленной пристанью для яхт и живописным Старым городом делает эту недвижимость превосходным выбором. Это образ жизни, сочетающий современную роскошь и аутентичное очарование Коста-дель-Соль. Наслаждайтесь легким доступом ко всем городским прелестям: от культурных достопримечательностей до лучших ресторанов и магазинов, всего в нескольких шагах от дома.

Одной из выдающихся особенностей является большая, солнечная терраса — настоящая редкость для центральной локации. С нее открываются панорамные виды на город и Средиземное море. Это пространство спроектировано для максимального использования климата Коста-дель-Соль, предлагая комфортабельную зону отдыха "chill-out" и крытую перголой обеденную зону. Идеально для ужинов на свежем воздухе или приема гостей круглый год. Терраса — ваш личный оазис под испанским солнцем, где можно наслаждаться уединением или встречами с близкими.

Апартаменты прошли полную реконструкцию с использованием высококачественных материалов. Результатом стал современный, изысканный интерьер, излучающий элегантность и комфорт. Кухня полностью оборудована, оснащена бытовой техникой Bosch, гарантируя стильный вид и высочайшую функциональность. Все элементы дизайна продуманы для создания гармоничной и привлекательной атмосферы.

В апартаментах расположены две спальни и две современные ванные комнаты, предлагающие комфорт и уединение. Интерьеры отличаются яркостью и стильным декором. Главная спальня выполнена в формате "en-suite" для дополнительной роскоши и приватности. Установлена система кондиционирования воздуха для комфортного климата круглый год.

Эта недвижимость предлагается к продаже полностью меблированной и оборудованной. Новые владельцы могут въехать без дополнительных хлопот или ремонта. Это идеальный вариант для немедленного переезда или сдачи в аренду. В стоимость также включены частное парковочное место и кладовая — две чрезвычайно ценные особенности в таком центральном месте, где парковка и дополнительное пространство всегда востребованы.

Апартаменты являются частью тихого и хорошо ухоженного жилого комплекса с общим бассейном, предоставляющим идеальную возможность для освежающего купания или отдыха на солнце. Этот элемент добавляет дополнительный комфорт, позволяя наслаждаться курортным стилем жизни прямо у вашего порога. Сообщество предлагает уединенную атмосферу, несмотря на центральную локацию.

Превосходное расположение позволяет наслаждаться всем, что может предложить Эстепона. Всего в нескольких шагах находятся пляжи Средиземного моря, живописная набережная, оживленная пристань для яхт, полная ресторанов и кафе. Очаровательные улочки исторического Старого города Эстепоны с их белыми домами и традиционными тавернами находятся буквально за углом. Многочисленные магазины, супермаркеты и широкий спектр услуг в непосредственной близости делают повседневную жизнь максимально удобной. Здесь вы ощутите настоящий пульс города, наслаждаясь всеми его преимуществами.

Эта недвижимость представляет собой идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отпуска или выгодной инвестиции в одном из самых привлекательных направлений Коста-дель-Соль. Эстепона известна своим стабильным рынком недвижимости и высоким спросом. Это редкая возможность приобрести прекрасно отремонтированные апартаменты с исключительной террасой, зоной отдыха, потрясающим видом на море, собственным парковочным местом и кладовой прямо в сердце Эстепоны.

Не упустите уникальный шанс осмотреть эту исключительную собственность. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы запланировать просмотр и сделать первый шаг к вашей мечте о жизни на Коста-дель-Соль. Это больше, чем просто квартира — это ваш будущий дом, который ждет вас в Эстепоне.

Детали

Референс	R5481019	Тип объекта	Апартаменты

Статус	Продажа	Цена	615 000 €
Спальни	2	Ванные	2
Площадь	86 m²	Участок	–
Терраса	106 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella