Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

540 000 €

РЕФЕРЕНС R5481394

Роскошная Квартира в Alcazaba Lagoon: Ваш Идеальный Дом на Коста-дель-Соль

2	2	104 m²	34 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, Luxury Realty se complace en presentar este magnífico apartamento de lujo en Alcazaba Lagoon, Estepona. Un enclave residencial que redefine la vida mediterránea en un entorno natural privilegiado, diseñado para quienes buscan lo extraordinario.

Alcazaba Lagoon es más que una urbanización; es un estilo de vida de élite. Su icónica laguna artificial de aguas cristalinas, la más grande de Europa para uso residencial, ofrece un oasis sereno. Rodeada de exuberantes jardines y con impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo y las montañas de Casares, este enclave redefine la vida de lujo.

Ubicado en Estepona, conocido como el "Jardín de la Costa del Sol", este apartamento combina la autenticidad andaluza con la sofisticación moderna. Sus calles históricas, plazas floridas y un vibrante puerto deportivo complementan la cercanía al pintoresco pueblo blanco de Casares, una joya anclada en la montaña con encanto tradicional. Esta posición estratégica en el sur de España ofrece fácil acceso a destinos cosmopolitas como Marbella, con sus boutiques de diseñador y su animada vida nocturna, y Gibraltar, un importante centro internacional. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar conectan esta residencia con el mundo, garantizando una ubicación envidiable para el disfrute y la inversión.

El apartamento es una obra maestra de diseño contemporáneo. Sus amplios espacios están bañados por luz natural a través de ventanales de suelo a techo, que enmarcan espectaculares vistas panorámicas del mar, la laguna y las montañas. La arquitectura moderna se combina con la funcionalidad para ofrecer una experiencia de vida de lujo sin compromisos.

El corazón del hogar es su diseño de planta abierta, que integra armoniosamente el salón, el comedor y una cocina gourmet de última generación. Equipada con electrodomésticos premium y acabados de diseño, esta cocina es ideal para el entretenimiento, creando un ambiente fluido y acogedor para la vida familiar y social.

La extensa terraza privada es un santuario al aire libre, extensión natural del espacio interior. Suficientemente amplia para un elegante comedor al aire libre, un confortable lounge y una posible zona de barbacoa, permite disfrutar plenamente del idílico clima mediterráneo. Desde aquí, las vistas ininterrumpidas de la laguna, el mar y las cumbres montañosas son simplemente incomparables.

La propiedad se distingue por acabados de la más alta calidad: lustrosos suelos de mármol en todas las estancias y baños de lujo que emulan un spa privado, con grifería de alta gama y duchas de efecto lluvia. Los dormitorios incluyen armarios empotrados a medida, que aportan funcionalidad y sofisticación.

Alcazaba Lagoon ofrece una gama excepcional de instalaciones: múltiples piscinas, elegantes zonas de lounge, un gimnasio de vanguardia y áreas de juegos infantiles. La seguridad 24 horas garantiza total tranquilidad. Además, el acceso directo a la laguna permite practicar deportes acuáticos no motorizados como kayak y paddle surf.

Para su comodidad, incluye una plaza de garaje subterráneo seguro y un trastero. Destaca su licencia turística en vigor, una ventaja clave que ofrece un probado potencial de ingresos por alquiler vacacional, ideal para inversores.

Este apartamento en Alcazaba Lagoon representa una oportunidad de inversión excepcional y el hogar de sus sueños. Una invitación a vivir la vida al máximo, rodeado de lujo, belleza y confort inigualables. Luxury Realty le recomienda encarecidamente una visita personal para descubrir el pináculo de la vida mediterránea en uno de los destinos más codiciados de España.

Детали

Референс	R5481394	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	540 000 €
Спальни	2	Ванные	2
Площадь	104 m²	Участок	–

Терраса	34 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Охрана 24/7, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella