Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

348 000 €

РЕФЕРЕНС R5481469

Превосходная Роскошная Квартира на Верхнем Этаже в Эль-Параисо, Коста-дель-Соль

2	2	99 m²	99 m²	16 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	ТЕРРАСА













Описание

Представляем вашему вниманию эксклюзивную возможность приобрести изысканную двухкомнатную квартиру на верхнем этаже, расположенную в престижном комплексе "Patio Los Naranjos" в живописном районе Эль-Параисо. Этот хорошо зарекомендовавший себя жилой анклав удобно расположен между двумя жемчужинами южной Испании — космополитической Марбельей и очаровательным, традиционным городом Эстепона. Эта недвижимость — воплощение роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль, предлагающая непревзойденный комфорт, элегантность и привилегированный образ жизни.

Заходя в эту великолепную резиденцию, вы будете встречены просторным и гостеприимным вестибюлем, который ведет в сердце дома. Просторная гостиная и обеденная зона представляют собой идеальное пространство для отдыха и развлечений. Изюминкой этой зоны является элегантный камин, создающий уютную и теплую атмосферу для прохладных вечеров. Большие окна пропускают обилие естественного света, подчеркивая безупречную отделку и ощущение открытого пространства.

Квартира может похвастаться совершенно новой, полностью оборудованной кухней, тщательно спроектированной с учетом функциональности и эстетики. Она оснащена современной бытовой техникой премиум-класса и предлагает достаточно места для хранения. Рядом с кухней находится удобная прачечная, что добавляет практичности этому безупречному пространству. Каждая деталь была продумана для обеспечения максимального комфорта и удобства для взыскательного владельца.

Эта резиденция включает в себя две просторные спальни, каждая из которых является убежищем спокойствия и комфорта. Спальни спроектированы для максимального уединения и отдыха, предлагая идеальное пространство для расслабления. Две полностью оборудованные ванные комнаты, отделанные высококачественными материалами, дополняют жилые помещения, обеспечивая удобство и роскошь. По всей квартире уложен великолепный мраморный пол, который придает интерьеру изысканный вид и поддерживает прохладу в жаркие летние месяцы. Для обеспечения комфорта в любое время года установлена система кондиционирования воздуха (холод/тепло).

Одним из самых привлекательных аспектов этой квартиры является ее просторная крытая терраса. Это идеальное место для трапез на свежем воздухе, утреннего кофе или вечернего коктейля, откуда открываются виды на окружающий пейзаж и создается идеальное пространство для наслаждения средиземноморским климатом. Наличие этой террасы значительно расширяет жилое пространство квартиры, предлагая уединенное убежище на свежем воздухе.

Комплекс "Patio Los Naranjos" является частью закрытой урбанизации, что гарантирует безопасность и уединение для всех жителей. Ухоженные коммунальные сады представляют собой пышный зеленый оазис, создающий безмятежную и живописную обстановку. Жители могут наслаждаться освежающими моментами в просторном коммунальном бассейне, идеальном для отдыха под испанским солнцем. Наличие выделенной парковки добавляет дополнительный уровень удобства и спокойствия.

Район Эль-Параисо, что в переводе с испанского означает "Рай", полностью оправдывает свое название. Он славится своими престижными полями для гольфа, включая всемирно известный гольф-клуб El Paraíso, который находится всего в нескольких минутах езды. Эта местность идеально подходит для любителей гольфа, а также для тех, кто ищет спокойную, но динамичную жизнь. Близость к Марбелье и Эстепоне означает легкий доступ к широкому спектру удобств: от элитных ресторанов, бутиков и оживленной ночной жизни до нетронутых пляжей, традиционных испанских тапас-баров и культурных достопримечательностей. Эль-Параисо предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью, что делает его одним из самых востребованных адресов на юге Испании.

Эта квартира предлагается к продаже частично меблированной, что позволяет новому владельцу сразу же въехать и начать наслаждаться своим новым домом или добавить свой собственный штрих к декору. Это исключительная возможность приобрести кусочек испанского рая в престижном месте. Цена: 348 000 ЕВРО. Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры и погрузиться в непревзойденный средиземноморский образ жизни.

Детали

Референс	R5481469	Тип объекта	Пентхаус

Статус	Продажа	Цена	348 000 €
Спальни	2	Ванные	2
Площадь	99 m²	Участок	99 m²
Терраса	16 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Отопление, Частный сад, Парковка, Вторичка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella