+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

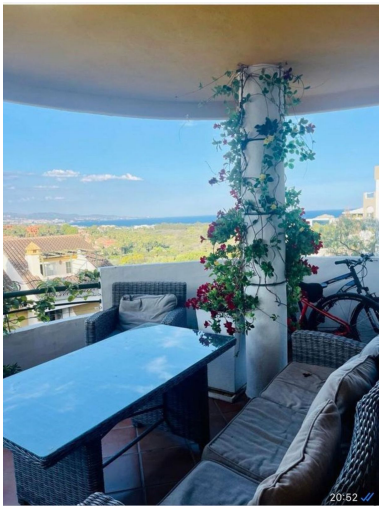
Апартамент в Marbella

Референция: R5482099



Спальни: 3	Ванные: 2	M² Размер: 180	Цена: 750 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Апартамент	Места: по запросу	M² Участок:


20:52


20:52




20:52


20:52


20:52

Описание:

Агентство недвижимости Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести потрясающую квартиру на среднем этаже, расположенную в самом сердце живописной Марбельи, жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Эта недвижимость является воплощением современного комфорта, изысканного стиля и идеального местоположения, предлагая своим будущим владельцам жизнь, наполненную солнцем, морем и бесконечными возможностями для отдыха и развлечений.

Расположенная в престижной урбанизации, эта квартира площадью 180 м² с тремя просторными спальнями и двумя элегантными ванными комнатами была недавно полностью отремонтирована до превосходного состояния, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит качество, дизайн и готовые к заселению интерьеры. Каждый уголок этого дома продуман до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность, сохраняя при этом атмосферу роскоши и уюта.

Привлекательность Марбельи: Непревзойденный Образ Жизни на Коста-дель-Соль

Марбелья – это не просто город; это символ роскоши, изысканности и вечного лета. Расположенная на южном побережье Испании, она является одним из самых желанных мест для жизни и отдыха в Европе. Благоприятный средиземноморский климат обеспечивает более 320 солнечных дней в году, позволяя наслаждаться прекрасными пляжами, живописными гольф-полями и бесконечным количеством активностей на свежем воздухе круглый год.

Стратегическое расположение этой квартиры – город, на берегу моря, рядом с портом, магазинами, морем, центром города, школами и пристанью для яхт – гарантирует, что все удобства и развлечения находятся у вас под рукой. Представьте себе утренние прогулки по золотистому песку, шопинг в эксклюзивных бутиках, ужины в ресторанах мирового класса с видом на Средиземное море или захватывающие круизы из близлежащей гавани. Марбелья предлагает всё это и многое другое: от шумных улиц старого города с его богатой историей до гламурного Пуэрто Бануса с его роскошными яхтами и ночной жизнью. Доступность высококачественных международных школ делает этот район идеальным для семей с детьми, а близость к медицинским учреждениям и транспортным узлам дополняет картину идеального места для жизни.

Изысканный Интерьер и Панорамные Виды

Войдя в эту квартиру, вы сразу же ощутите атмосферу света и простора. Ориентация на запад гарантирует обилие естественного света во второй половине дня и потрясающие закаты, которые можно наблюдать с вашей частной террасы. Внутри вас ожидают три элегантно оформленные спальни, предлагающие уединение и комфорт. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, что является синонимом удобства и приватности.

Особое внимание уделено деталям: высококачественные мраморные полы придают интерьеру изысканность и легкость в уходе, а двойное остекление обеспечивает отличную звукоизоляцию и энергоэффективность. Встроенные шкафы гарантируют достаточное пространство для хранения, поддерживая порядок и минимализм. Квартира полностью меблирована с превосходным вкусом, а кухня полностью оборудова всей необходимой современной техникой, готовая вдохновлять на кулинарные шедевры.

Одной из главных изюминок этой недвижимости являются ее захватывающие виды. С террасы открываются панорамные виды на море, ухоженные сады общего пользования и мерцающий бассейн. Это идеальное место для утреннего кофе, вечернего бокала вина или просто для того, чтобы насладиться красотой окружающего пейзажа, слушая шум прибоя. Крытая терраса предоставляет дополнительное пространство для отдыха в любую погоду, расширяя жилую площадь квартиры.

Комфорт, Удобство и Безопасность на Высшем Уровне

Эта квартира оснащена всеми современными удобствами, которые можно ожидать от роскошной недвижимости. Система климат-контроля с кондиционированием воздуха (как горячим, так и холодным) обеспечивает идеальную температуру в любое время года. Доступ к высокоскоростному Wi-Fi позволит вам оставаться на связи с миром, а наличие лифта делает доступ ко всем этажам легким и удобным. Дополнительное пространство для хранения вещей предоставляется в виде просторной кладовой, что является несомненным преимуществом.

Жизнь в этой урбанизации – это не только комфорт внутри квартиры, но и удовольствие от прекрасно обустроенной общей территории. Жители имеют доступ к прекрасному общему бассейну, где можно освежиться в жаркий день, и ухоженному коммунальному саду, который создает атмосферу спокойствия и гармонии. Безопасность является приоритетом: закрытый комплекс с контролируемым доступом гарантирует спокойствие и защищенность для вас и вашей семьи. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная, крытая и частная парковка, обеспечивающая сохранность и удобство.

Идеальная Инвестиция в Роскошный Образ Жизни

Эта недвижимость представляет собой не только идеальный дом для постоянного проживания или великолепную резиденцию для отдыха, но и чрезвычайно выгодное инвестиционное предложение. Ее современный дизайн, превосходное состояние после недавнего ремонта и привилегированное расположение в Марбелье делают ее высоколиквидным активом. Рынок недвижимости Коста-дель-Соль продолжает демонстрировать устойчивый рост, особенно в сегменте люксовой недвижимости, что обещает хороший потенциал для прироста капитала.

Наличие всех необходимых коммуникаций – электричество, питьевая вода и телефон – обеспечивает бесперебойную и комфортную жизнь. Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет дом для отпуска, желает сделать надежную инвестицию или просто мечтает о современном и комфортном проживании в одном из самых престижных уголков Европы. Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину Марбельи и сделать шаг навстречу жизни вашей мечты.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции