+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Torremolinos

Референция: R5483707



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 114

Цена: 456 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости от Luxury Realty! Мы представляем вашему вниманию великолепные апартаменты площадью 115 м², расположенные в престижном и ухоженном жилом комплексе в живописном районе Эль-Пинильо, Торремолинос. Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфорт, уединение и легкий доступ ко всем благам жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

Элегантность и Комфорт в Каждой Детали

Эти просторные апартаменты, занимающие угловое положение в здании, являются настоящей жемчужиной. Благодаря такому расположению, все основные комнаты выходят на улицу, обеспечивая обилие естественного света и свежего воздуха в течение всего дня. Вас встретит просторная и светлая гостиная, которая служит сердцем дома и имеет прямой выход на очаровательную террасу площадью 12 м². Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних посиделок или просто наслаждения средиземноморским климатом.

Апартаменты включают три уютные спальни, каждая из которых оборудована встроенными шкафами, предлагающими достаточно места для хранения. К вашим услугам две современные ванные комнаты, одна из которых находится в главной спальне (en-suite), гарантируя максимальный комфорт и приватность. Главная спальня также может похвастаться собственной приватной террасой – идеальным уголком для релаксации. Полностью оборудованная кухня со всей необходимой бытовой техникой дополняется отдельной прачечной зоной, что делает повседневную жизнь более удобной и функциональной.

Состояние недвижимости безупречно, она готова к немедленному заселению. Качественные материалы и современные решения подчеркивают высокий стандарт жилья: полы из мрамора добавляют элегантности, а недавно установленная централизованная система кондиционирования воздуха и отопления обеспечивает идеальный микроклимат в любое время года. В стоимость также включено удобное подземное парковочное место и кладовая, что является значительным преимуществом в городской черте.

Жизнь в Престижном Комплексе с Изысканными Удобствами

Жилой комплекс, где расположены апартаменты, предлагает своим резидентам исключительный набор удобств, превращая повседневную жизнь в постоянный отдых. Обширные ухоженные ландшафтные зоны создают ощущение уединенного оазиса, где можно прогуляться и насладиться природой. К вашим услугам бассейны для взрослых и детей, идеально подходящие для жарких летних дней. Любители активного образа жизни оценят наличие корта для паддл-тенниса, а для самых маленьких предусмотрена безопасная и веселая игровая площадка. Круглосуточное видеонаблюдение обеспечивает спокойствие и безопасность всех жителей.

Эль-Пинильо, Торремолинос: Идеальное Расположение на Коста-дель-Соль

Эль-Пинильо – это тихий и изысканный жилой район Торремолиноса, который предлагает идеальный баланс спокойствия и доступности. Торремолинос, расположенный на живописном юге Испании, в самом сердце знаменитого побережья Коста-дель-Соль, славится своим мягким средиземноморским климатом, золотистыми пляжами и яркой культурной жизнью. Этот город, некогда скромная рыбацкая деревня, превратился в один из самых популярных и космополитичных курортов Андалусии, привлекая туристов и жителей со всего мира своими очаровательными улочками, богатой гастрономией и гостеприимной атмосферой.

Район Эль-Пинильо находится в исключительно удобном месте, обеспечивая отличные транспортные связи. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: супермаркеты для ежедневных покупок, престижные школы, аптеки и другие важные услуги. Особое преимущество – наличие станции пригородных электричек, которая предлагает прямые и быстрые сообщения с крупными городами региона: Малагой, международным аэропортом, центром Торремолиноса и живописным Фуэнхиролой. Это делает апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для тех, кто ценит возможность быстрого доступа к деловым центрам и туристическим достопримечательностям.

Всего в нескольких минутах езды от дома находятся знаменитые пляжи Торремолиноса и Ла-Кариуэлы, известные своим мелким песком и кристально чистой водой. Здесь вы сможете наслаждаться солнцем, морскими видами спорта или просто расслабиться в одном из многочисленных пляжных баров (чирингитос), пробуя свежие морепродукты. Близость к пляжам, удобство транспортного сообщения и обилие услуг делают Эль-Пинильо одним из самых желанных районов для жизни и инвестиций на Коста-дель-Соль.

Превосходная Инвестиция в Ваше Будущее

Эти апартаменты представляют собой не просто жилье, а исключительную возможность для инвестиций. Это отличный вариант как для постоянного проживания, так и для использования в качестве второго дома для отдыха, а также для сдачи в аренду, благодаря высокому спросу в одном из самых развитых и востребованных районов Торремолиноса. Инвестируйте в качество жизни и стабильный рост стоимости недвижимости вместе с Luxury Realty.

Примечание: В соответствии с Декретом 218/2005 от 11 октября, изданным Хунтой Андалусии, доводим до сведения клиента, что указанная цена продажи не включает налоги (такие как ITP, НДС или AJD), нотариальные сборы, регистрационные сборы или другие расходы, связанные с покупкой. Информация, размеры и детали предоставляются в ознакомительных целях и подлежат проверке. Комиссия агентства включена в цену.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места