+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Quinta

Референция: R5485924



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 161

Цена: 595 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:












AI visualisation — proposed design

Описание:

Представляем уникальную возможность приобрести престижный пентхаус на первой линии гольф-поля в одном из самых желанных мест Южной Испании – La Quinta Golf Resort, Бенахавис. Эта выдающаяся резиденция, теперь предлагаемая по скорректированной цене в 595.000€ после значительного снижения на 104.000€, представляет собой беспрецедентное ценностное предложение для взыскательного инвестора, стремящегося к немедленному приобретению и персонализированной роскоши.

Этот исключительно просторный пентхаус является воплощением великолепия, предлагая впечатляющие 170 м² тщательно спроектированной жилой площади, дополненной обширными 40 м² частных террас. Такие размеры – исключительная редкость для трехкомнатной квартиры в этом высоко востребованном районе, предоставляя обилие пространства для роскошного комфорта и изысканных развлечений. Идеальный выбор для семей, ценящих простор и эксклюзивность.

Апартаменты прошли тщательное обновление: свежая краска по всей площади и профессионально отполированные мраморные полы. Несмотря на безупречное состояние, эта недвижимость предлагает великолепный чистый холст для смелых дизайнерских идей. Это уникальная возможность для индивидуальной реновации, превращающей ее просторные интерьеры в ультрасовременный семейный дом, идеально соответствующий вашему личному стилю и стремлению к абсолютной роскоши.

Благодаря стратегическому расположению, интерьеры пентхауса залиты обилием естественного света, создавая ощущение простора и тепла. Продуманная планировка включает три великолепно пропорциональные спальни, каждая для максимального комфорта. Роскошная главная спальня служит умиротворяющим убежищем, располагая великолепной ванной комнатой и вместительной гардеробной. Дополнительные спальни со встроенными шкафами делят красиво оформленную вторую ванную комнату. Удобный гостевой туалет и отдельная подсобная комната дополнительно повышают функциональность этого замечательного дома.

Ориентированный на юго-восток, пентхаус наслаждается захватывающими, беспрепятственными панорамными видами, встречая средиземноморское солнце с рассвета до заката. С его обширных террас открывается вид на изумрудные поля знаменитого гольф-поля La Quinta, величественные горы Сьерра-де-лас-Ньевес, а также на ухоженные общие сады и сверкающий бассейн. Эти завораживающие пейзажи служат постоянным источником спокойствия и визуального наслаждения.

Расположенный в эксклюзивном и зеленом жилом комплексе, этот объект недвижимости занимает привилегированное положение в тихом тупике. Это гарантирует непревзойденную конфиденциальность и глубокое чувство умиротворения, создавая идиллическое убежище от повседневной суеты. Сообщество ценится за безмятежную атмосферу, безупречно ухоженные ландшафты и безопасную, дружелюбную для семей среду, предлагая жильцам привилегированный и защищенный образ жизни среди природной красоты.

Истинная привлекательность этого объекта заключается в его необыкновенном расположении. La Quinta, жемчужина в уважаемом муниципалитете Бенахавис на юге Испании, является синонимом роскоши и природной красоты. Несмотря на свое уединенное очарование, этот изысканный пентхаус находится всего в пяти минутах езды от изысканного Сан-Педро-де-Алькантара и гламурной пристани Пуэрто Банус. Такое стратегическое положение обеспечивает легкий доступ к лучшим элементам роскошного образа жизни Коста-дель-Соль: от шикарных бутиков и ресторанов Марбельи до гольф-полей Нуэва Андалусии и престижных международных школ. Основные транспортные артерии также легко доступны. Жизнь здесь означает принятие завидного средиземноморского образа жизни, где удобство идеально гармонирует с абсолютной роскошью. Бенахавис, известный своим гастрономическим превосходством и природной красотой, обещает поистине привилегированное существование.

По мнению экспертов Luxury Realty, этот пентхаус воплощает поистине необыкновенную «скрытую жемчужину» — подлинно редкую и желанную находку в очень востребованном жилом районе La Quinta Golf. Он мастерски сочетает в себе обширное и универсальное жилое пространство, обилие яркого естественного света, глубокое спокойствие, завораживающие панорамные виды и стратегическое расположение в центре самых желанных направлений Коста-дель-Соль. Это больше, чем просто недвижимость; это значительная инвестиционная возможность и эксклюзивный путь к великолепному, залитому солнцем средиземноморскому образу жизни.

Эта великолепная недвижимость предлагается в своем нынешнем безупречном состоянии, предоставляя исключительную основу для взыскательных покупателей, желающих персонализировать и поднять ее до своего окончательного видения роскошной жизни.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа