+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5486611



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 113

Цена: 449 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в исключительную возможность, представленную Luxury Realty: изысканные апартаменты, предлагающие бесподобные виды на море и завидный образ жизни на залитой солнцем Коста-дель-Соль. Эта недвижимость, стратегически расположенная между очаровательным городом Касарес и динамичным сердцем Эстепоны, воплощает саму суть средиземноморской жизни, сочетая спокойствие с доступностью.

Пожалуйста, обратите внимание: чтобы вдохновить вас на создание идеального образа этого замечательного дома, изображения кухни и террасы были художественно улучшены с использованием передовых технологий искусственного интеллекта. Эти визуализации призваны продемонстрировать великолепный потенциал и современную элегантность, которые могут быть достигнуты посредством продуманной реконструкции, а не отражают текущее состояние. Мы считаем, что такой подход позволяет потенциальным владельцам в полной мере оценить возможности трансформации.

Роскошное жилое пространство с захватывающими видами

Эти элегантные апартаменты располагают тремя прекрасно оборудованными спальнями, обеспечивая достаточно места для семьи и гостей. Две современные ванные комнаты, одна из которых является приватной и примыкает к главной спальне (en-suite), обеспечивают максимальный комфорт и уединение. Продуманная планировка создает гармоничный поток по всей резиденции, подчеркивая функциональность и эстетику.

Сердцем этого дома является просторная гостиная-столовая — светлая и уютная зона, созданная для отдыха и развлечений. Большие окна заливают пространство естественным светом, создавая воздушную и расслабляющую атмосферу. Из гостиной есть прямой выход на просторную частную террасу – идиллическое убежище, где можно погрузиться в захватывающие панорамные виды на море. Представьте себе, как вы наслаждаетесь утренним кофе, когда солнце поднимается над Средиземным морем, или расслабляетесь с вечерним напитком, наблюдая за мерцающими огнями вдоль побережья. Это бесшовное соединение интерьера и экстерьера поистине завораживает, предлагая уникальный опыт жизни у моря.

Отдельная кухня предлагает особую практичность и ждет вашего личного прикосновения. В то время как недвижимость в настоящее время требует незначительного ремонта как на кухне, так и в ванных комнатах, это представляет собой захватывающую возможность для взыскательного покупателя персонализировать и модернизировать эти пространства в соответствии со своим уникальным вкусом и предпочтениями. Представьте себе, как вы проектируете свою кухню мечты и роскошные приватные уголки, превращая эти апартаменты в индивидуальный шедевр, который отражает ваш личный стиль и повышает их внутреннюю ценность. Это не просто ремонт, это инвестиция в создание дома, полностью соответствующего вашим желаниям.

Эксклюзивные удобства комплекса и безмятежная среда

За пределами вашей частной резиденции эксклюзивный комплекс предлагает целый ряд превосходных общих удобств, призванных улучшить ваш жизненный опыт. Жители получают доступ к сверкающему общему бассейну, идеально подходящему для освежающих купаний под испанским солнцем, где можно расслабиться и насладиться теплым климатом. Пышные, тщательно ухоженные сады создают безмятежные зеленые зоны для неспешных прогулок и спокойных размышлений, предлагая мирное убежище от повседневной суеты. Эти зеленые оазисы являются идеальным местом для чтения книги или просто наслаждения природой. Для максимального удобства и душевного спокойствия выделенная общая парковка обеспечивает безопасный и легкий доступ к вашему дому, что является неоспоримым преимуществом в оживленном прибрежном районе.

Привилегированное расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Расположение этой недвижимости, без сомнения, является одним из ее самых привлекательных атрибутов. Уютно расположенная в превосходном месте между живописной белой деревней Касарес и динамичным прибрежным городом Эстепона, она предлагает лучшее из обоих миров. Эстепона, часто называемая «Садом Коста-дель-Соль», славится своим очаровательным старым городом, оживленной мариной, изысканной гастрономией и обширными участками пляжей с голубым флагом. Жизнь здесь означает быть окруженным одними из самых красивых средиземноморских пляжей, предлагающих бесконечные возможности для принятия солнечных ванн, занятий водными видами спорта и неспешных прогулок вдоль моря. Впечатляющая береговая линия, простирающаяся на многие километры, приглашает к релаксации и активному отдыху.

Район также прекрасно развит, с легким доступом к гольф-полям мирового класса, роскошным бутикам и множеству культурных и развлекательных мероприятий, которые определяют изысканный андалузский образ жизни. Отсюда легко добраться до Марбельи, Пуэрто-Бануса и других знаковых мест, предлагающих высококлассные рестораны, эксклюзивные магазины и яркую ночную жизнь. Южная ориентация апартаментов обеспечивает обильное солнечное сияние в течение всего дня, что делает их идеальным убежищем для длительного зимнего пребывания, позволяя вам наслаждаться мягким средиземноморским климатом круглый год. Это идеальное место для тех, кто ищет круглогодичное солнце и высокое качество жизни.

Эта исключительная квартира представляет собой нечто большее, чем просто дом; это инвестиция в образ жизни, полный комфорта, красоты и бесподобного прибрежного очарования. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя потенциал этой уникальной недвижимости и начать свой путь к владению частью рая на желанной Коста-дель-Соль.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Вид на море, Частный сад