+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas

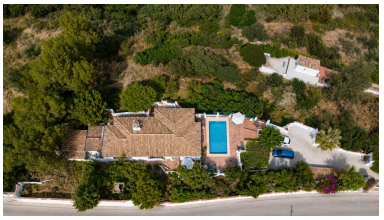
Референция: R5487604



Спальни: 4
Ванные: 5
M² Размер: 170
Цена: 825 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 2 700













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежности, представленный агентством Luxury Realty. Представляем вашему вниманию эту очаровательную независимую виллу в средиземноморском стиле, расположенную в престижном районе Ранчо де ла Лус, Михас – жемчужине солнечного побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто дом, это приватный оазис, окруженный пышной природой, который предлагает несравненные панорамные виды на изумрудные холмы, сверкающее Средиземное море и живописное побережье.

Стратегическое расположение виллы обеспечивает идеальный баланс между уединением и доступностью. Вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием природного окружения, оставаясь при этом всего в нескольких минутах езды от исторического городка Михас Пуэбло с его узкими улочками, традиционными белыми домами и богатой культурой. Великолепные пляжи Коста-дель-Соль находятся также в непосредственной близости, а международный аэропорт Малаги легко доступен благодаря быстрому соединению с основными транспортными артериями региона. Это идеальное место для тех, кто ценит высокий уровень жизни, уединение и быструю связь с миром.

Впечатляющее Открытое Пространство и Гостеприимство

Первое впечатление от виллы начинается с ее тщательно продуманных наружных пространств. При въезде вас встречают удобные навесы для автомобилей и специально отведенные зоны отдыха, которые гармонично ведут к сердцу открытой территории – к изысканной зоне бассейна. Здесь, под ласковым испанским солнцем, расположен великолепный бассейн, окруженный просторной террасой, идеальной для принятия солнечных ванн и расслабления. Несколько уютных уголков в стиле chill-out с открытыми видами на море создают идеальную атмосферу для вечерних коктейлей или утреннего кофе, а специально оборудованная зона барбекю обещает незабываемые моменты с семьей и друзьями, наслаждающимися кулинарными шедеврами на свежем воздухе.

Окружающие виллу террасы, патио и ландшафтные сады представляют собой целый каскад различных зон, каждая из которых предлагает уникальную атмосферу для отдыха и развлечений в любое время года. Открытые пространства этой виллы являются одним из ее главных преимуществ, обеспечивая максимальную приватность и предлагая несчетные возможности для наслаждения средиземноморским климатом и захватывающими видами. Здесь можно уединиться с книгой в тени апельсинового дерева, провести оживленную вечеринку у бассейна или просто наблюдать, как солнце медленно опускается за горизонт, окрашивая небо в невероятные оттенки.

Элегантный Интерьер и Традиционный Шарм

Войдя в дом через прихожую, вы сразу ощутите атмосферу уюта и гостеприимства. Ваше внимание привлечет просторная и светлая гостиная, истинное сердце этой виллы. Здесь величественный камин создает атмосферу тепла и умиротворения в прохладные вечера, а панорамные окна от пола до потолка обеспечивают обилие естественного света и прямую связь с внешними террасами, позволяя любоваться захватывающими видами на море и окрестности прямо из дома. Рядом с гостиной расположена полностью оборудованная независимая кухня, где функциональность сочетается с традиционным стилем, предлагая все необходимое для приготовления как повседневных блюд, так и изысканных ужинов.

Вилла предлагает четыре просторные спальни и пять ванных комнат, обеспечивая комфорт и приватность для всех жильцов. Большинство спален имеют очень хороший размер и собственные ванные комнаты (en-suite), что является несомненным преимуществом. Одна из спален выделяется своей исключительной просторностью, предлагая прямой выход на улицу и роскошную ванную комнату с ванной и отдельным душем – идеальное место для релаксации после долгого дня. Все комнаты оборудованы системами кондиционирования и отопления, гарантируя комфортную температуру в любое время года.

Дополнительные Возможности и Инвестиционный Потенциал

Особую ценность этой вилле придает наличие независимого вспомогательного жилья. В настоящее время оно оборудовано кухней, гостиной зоной, спальней и полной ванной комнатой, что открывает широкие возможности для его использования. Этот гостевой дом идеально подходит для размещения семьи и друзей, предлагая им полную приватность. Его также можно превратить в студию, частный офис для удаленной работы, фитнес-зал или даже домашний спа-салон с сауной – все зависит от ваших потребностей и воображения. Эта дополнительная площадь значительно повышает универсальность и инвестиционную привлекательность объекта.

Эта вилла – это дом с неповторимым характером и огромным потенциалом. Если вы ищете возможность воплотить свои дизайнерские идеи и модернизировать интерьер, эта недвижимость предлагает идеальную основу для создания современной резиденции вашей мечты. Она прекрасно подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве роскошного второго дома на Коста-дель-Соль. Благодаря своим характеристикам – независимости, обилию открытых пространств, частному бассейну и, конечно же, потрясающим видам на море – вилла также обладает высоким потенциалом для аренды на время отпуска, привлекая взыскательных туристов со всего мира. Это идеальное предложение для тех, кто ищет не просто недвижимость, а стиль жизни в одном из самых живописных уголков Испании.

Не упустите возможность стать обладателем этого уникального объекта. Позвоните в Luxury Realty сегодня и договоритесь об эксклюзивном просмотре, чтобы лично оценить все преимущества и потенциал этой великолепной виллы в Михасе. Мы готовы помочь вам сделать мечту реальностью.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места