+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5487871



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 84

Цена: 335 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежности, представленный агентством Luxury Realty. В престижном районе Альтас-де-Калаонда, жемчужине южной Испании на побережье Коста-дель-Соль, вас ждут очаровательные угловые апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами. Эта резиденция предлагает несравненное уединение и захватывающие дух виды на Средиземное море, ориентированные на запад, что гарантирует ежедневное созерцание великолепных закатов. Это идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию, комфорт и эксклюзивность.

Хотя официально эти апартаменты классифицируются как расположенные на первом этаже, их стратегически выгодное возвышенное положение придает им ощущение проживания на среднем уровне. Такая уникальная особенность обеспечивает открытый и ничем не ограниченный панорамный вид на лазурные воды Средиземного моря прямо с просторной террасы. Вы сможете наслаждаться ощущением простора и свободы, где горизонт сливается с небом, а легкий морской бриз приносит свежесть, создавая неповторимую атмосферу уюта и единения с природой.

Терраса, ориентированная на запад, является настоящей изюминкой этих апартаментов и идеальным местом для воплощения средиземноморской мечты. Здесь можно наслаждаться долгими, неспешными обедами под теплым испанским солнцем, проводить романтические ужины при свечах, а также каждый вечер становиться свидетелем невероятно красивых закатов, когда небо озаряется калейдоскопом багровых, оранжевых и золотых оттенков, а солнце медленно погружается в морскую гладь. Это пространство идеально подходит для развлечений, отдыха и создания незабываемых воспоминаний.

Угловое расположение этой недвижимости является значительным преимуществом, обеспечивая обилие естественного света на протяжении всего дня. Дополнительные окна в обеих ванных комнатах не только усиливают освещенность, но и создают ощущение воздушности и свежести в каждом уголке дома. Продуманная планировка и внимание к деталям гарантируют, что каждая комната наполнена теплом и гостеприимством, приглашая расслабиться и насладиться жизнью в этом прекрасном уголке Испании.

Сердцем апартаментов является просторная гостиная, украшенная уютным камином, который добавляет шарма и тепла в прохладные вечера. Большая раздвижная дверь элегантно соединяет гостиную с обширной террасой, создавая бесшовный переход между внутренним и внешним жилыми пространствами. Это решение позволяет солнечному свету беспрепятственно проникать внутрь и обеспечивает легкий доступ к великолепным видам. Кухня была тщательно обновлена с использованием современных материалов и технологий, предлагая идеальное сочетание функциональности и стиля для кулинарных экспериментов.

Жильцы этого эксклюзивного комплекса имеют привилегированный доступ к двум великолепным общим бассейнам, искусно вписанным в тщательно ухоженные, пышные сады. Эти живописные зеленые оазисы создают идеальную атмосферу для отдыха и релаксации в любое время года. Здесь можно освежиться в прохладной воде, насладиться солнечными ваннами на удобных шезлонгах или просто прогуляться среди экзотических растений, наслаждаясь тишиной и спокойствием, которые так ценятся вдали от городской суеты.

Комфорт проживания дополняется продуманными решениями для парковки. Жильцы имеют доступ к удобной общей парковке в пределах урбанизации, что обеспечивает безопасность и легкость доступа к автомобилю. Кроме того, вокруг комплекса всегда есть множество легкодоступных парковочных мест непосредственно на улице, что является дополнительным удобством для вас и ваших гостей, гарантируя беспроблемное передвижение и отсутствие забот.

Эта недвижимость расположена в верхней части Калаонды, что не только гарантирует умопомрачительные панорамные виды на море, но и предлагает исключительное удобство. Калаонда, живописный район на юге Испании, является идеальной отправной точкой для изучения знаменитого побережья Коста-дель-Соль. Всего в двух минутах езды от апартаментов находятся изысканные рестораны, где можно насладиться местной и международной кухней, а также современный супермаркет для всех повседневных нужд. Повышенное расположение комплекса обеспечивает ощущение уединения и эксклюзивности, при этом предлагая легкий доступ ко всему необходимому и близость к оживленным городам, таким как Марбелья и Фуэнхирола, а также к лучшим гольф-полям региона.

Важно отметить, что от уровня улицы до апартаментов ведут примерно 16 ступенек. Этот небольшой путь является частью очарования и эксклюзивности предложения, подчеркивая привилегированное положение апартаментов и открывающиеся с высоты великолепные, ничем не перекрытые виды. Эти ступеньки служат своего рода воротами к вашему личному убежищу, обеспечивая дополнительный уровень уединения и спокойствия.

Эти апартаменты в Альтас-де-Калаонда — это больше, чем просто дом; это воплощение мечты о жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Они предлагают идеальный баланс между уединением и доступностью, роскошью и функциональностью, безмятежностью и активной жизнью. Представленные агентством Luxury Realty, эти угловые апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами являются редкой находкой для тех, кто стремится к непревзойденному качеству жизни и желает каждый день наслаждаться захватывающими дух закатами над Средиземным морем. Не упустите свой шанс стать обладателем этого исключительного уголка рая.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа