+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Valle Romano

Референция: R5488303



Спальни: 4
Ванные: 3
M² Размер: 316
Цена: 1 220 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 496













Описание:

Откройте для себя воплощение современной роскоши и утонченного дизайна в этой исключительной вилле, расположенной в живописном южном побережье Испании. Эта резиденция, спроектированная с безупречным вкусом, гармонично сочетает в себе авангардную архитектуру, непревзойденный комфорт и изобилие просторных зон для жизни, как внутри, так и снаружи. Предложение от Luxury Realty – это не просто дом, это заявление о стиле жизни, ожидающее своего нового владельца, который ценит эксклюзивность и качество.

Исключительное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Эта великолепная вилла стратегически расположена в престижном районе Валле Романо, одном из самых востребованных уголков солнечного побережья Коста-дель-Соль. Наслаждайтесь идеальным балансом между спокойствием и безмятежностью уединенного места, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от всех удобств и развлечений, которые может предложить благословенный юг Испании. Близость к всемирно известному гольф-курорту Valle Romano Golf Resort делает эту виллу идеальным выбором для страстных любителей гольфа и тех, кто ценит активный образ жизни в окружении захватывающей природной красоты. Отсюда легко добраться до золотых пляжей, изысканных ресторанов, модных бутиков и очаровательных прибрежных городов, таких как Эстепона и Марбелья. Идеальное южное направление и западная ориентация обеспечивают обилие естественного солнечного света в течение всего дня, наполняя интерьеры теплом и создавая гостеприимную атмосферу, а потрясающие панорамные виды на величественные горы служат ежедневным напоминанием о великолепии местного ландшафта.

Пространство и Приватность: Ваш Личный Средиземноморский Оазис

Расположенная на впечатляющем частном участке площадью 496 м², эта резиденция предлагает общую площадь застройки 316 м², продуманно распределенную для максимального комфорта и функциональности. Вилла включает в себя три элегантно оформленные спальни и три современные ванные комнаты, гарантируя уединение и удобство для всех жителей. Внешние зоны искусно спроектированы для максимального наслаждения подлинным средиземноморским образом жизни. Частный бассейн является безмятежным сердцем открытой зоны, приглашая к освежающим купаниям и безмятежному расслаблению под ласковым испанским солнцем. Пышный, ухоженный сад, просторные террасы и уютные балконы предлагают множество идиллических мест для отдыха, созерцания и развлечений на свежем воздухе. Отдельная зона для барбекю идеально подходит для проведения незабываемых ужинов под звездами с семьей и друзьями, создавая бесценные воспоминания, которые останутся надолго.

Изысканный Интерьер и Безграничные Возможности

Внутри вилла поражает своей безупречной современной эстетикой и непревзойденным комфортом. Жилые пространства светлые, просторные и оснащены всеми необходимыми удобствами высочайшего класса, включая эффективную систему кондиционирования воздуха для поддержания идеального климата и встроенные шкафы, обеспечивающие идеальное сочетание стиля и практичности. Одним из наиболее значимых преимуществ этой выдающейся собственности является ее обширный и многофункциональный цокольный этаж. В настоящее время он искусно обустроен как дополнительная спальная зона, предоставляя идеальное решение для комфортного размещения гостей или большой семьи. Однако истинная ценность этого пространства заключается в его исключительной универсальности: оно может быть легко трансформировано в соответствии с вашими индивидуальными потребностями и предпочтениями. Представьте себе динамичную игровую комнату для детей, современный домашний тренажерный зал, уединенный кабинет для работы, ультрасовременный кинозал или дополнительную элегантную гостиную – возможности поистине безграничны. Это гибкое пространство дает новому владельцу уникальную свободу для создания идеального уголка по своему вкусу.

Готовность к Заселению и Безопасность

Для вашего максимального удобства и беззаботного переезда, эта вилла может быть приобретена полностью меблированной, именно в том виде, в котором она представлена на фотографиях. Это представляет собой невероятно привлекательный вариант для тех, кто ищет дом, полностью готовый к немедленному заселению и наслаждению с первого дня, без хлопот, связанных с обустройством и выбором мебели. Помимо эстетической привлекательности и функциональности, вилла также выигрывает от высокого уровня безопасности в пределах закрытого поселка, обеспечивая дополнительное спокойствие и уверенность для вас и вашей семьи. Частное парковочное место, обеспечивающее удобство и безопасность для вашего автомобиля, включено в стоимость, добавляя практичности к этому безупречному предложению от Luxury Realty.

Ваша Мечта о Современной Жизни на Коста-дель-Соль

Построенная в 2025 году, эта вилла является ярким примером современной архитектуры и инженерной мысли, предлагая покупателю уникальную возможность приобрести совершенно новый дом в привилегированном месте. Благодаря своей продуманной планировке, освежающему частному бассейну, великолепным горным пейзажам и многофункциональному дополнительному пространству, эта вилла идеально подходит как для семей, так и для пар, ищущих современный дом в спокойной, безопасной и роскошной обстановке. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в изысканный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта, удовольствия и благополучия. Не упустите этот уникальный шанс сделать эту изысканную виллу вашим новым домом, местом, где начнутся новые, незабываемые главы вашей жизни. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о приватном просмотре и лично убедиться в великолепии этой исключительной собственности.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, Инвестиции, None