+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Sotogrande

Референция: R5489854



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 165

Цена: 870 000 €

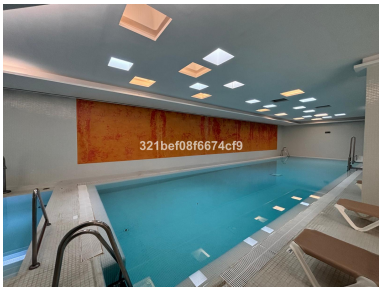
Статус: Продажа

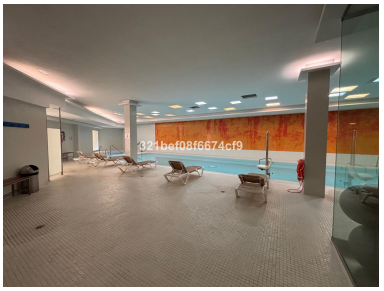
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и беспрецедентного комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести эксклюзивную элитную резиденцию, расположенную в самом сердце живописной Сотогранде Марина, одного из наиболее престижных жилых районов не только Южной Европы, но и всего Средиземноморья. Этот выдающийся объект недвижимости предлагает не просто дом, а образ жизни, сочетающий в себе безмятежность прибрежной жизни, безопасность круглосуточной частной охраны и привилегированное окружение, раскинувшееся прямо у лазурных вод Средиземного моря. Идеальное расположение в Андалусии, на юге Испании, обеспечивает прекрасный климат круглый год, легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, а также к лучшим гольф-полям, яхт-клубам и поло-клубам мира. Эта резиденция — воплощение мечты для тех, кто ценит конфиденциальность, простор и безупречное качество во всех деталях.

Эта исключительная собственность отличается не только своей поразительной просторностью, но и высочайшим уровнем приватности, обеспечивая своим обитателям уединенное убежище от суеты внешнего мира. Каждая деталь, от архитектурного дизайна до мельчайших элементов отделки, выполнена с использованием материалов превосходного качества, что создает атмосферу изысканности и долговечности. Продуманная планировка идеально подходит как для постоянного проживания, предлагая все необходимое для комфортной семейной жизни, так и для использования в качестве роскошной летней резиденции, где можно наслаждаться безмятежным отдыхом в кругу близких. Более того, учитывая уникальное расположение и неизменно высокий спрос на элитную недвижимость в Сотогранде, данный объект представляет собой превосходную инвестиционную возможность с потенциалом для значительного роста стоимости. Это не просто покупка дома; это инвестиция в образ жизни и будущее.

Резиденция окружена тщательно спроектированными зелеными зонами, которые гармонично дополняют ее внешний облик. Спереди дома раскинулся просторный фронтальный сад, являющийся идеальным местом для приема гостей или уединенного отдыха на свежем воздухе. Здесь расположены две крытые зоны отдыха, искусно интегрированные в ландшафт, которые позволяют наслаждаться чудесным средиземноморским климатом в любое время года, будь то завтрак на рассвете, послеобеденный чай в тени или вечерний коктейль под звездами. Задний сад, являющийся полностью приватной зоной, предлагает дополнительное пространство для релаксации, медитации или создания собственного оазиса спокойствия. Изысканная ландшафтная архитектура с местными растениями создает ощущение единства с природой, а продуманное освещение преображает сады в вечернее время, делая их идеальным фоном для вечерних мероприятий.

Внутри резиденция демонстрирует безупречное сочетание функциональности и эстетики. Сердцем дома, несомненно, является полностью оборудованная кухня, оснащенная современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и выполненная в элегантном дизайне, который вдохновит любого кулинара. Просторные рабочие поверхности, умные системы хранения и высококачественные материалы делают эту кухню идеальным местом для создания гастрономических шедевров. Рядом расположена отдельная прачечная комната, что обеспечивает максимальное удобство и порядок в домашнем хозяйстве. Жилое пространство включает в себя три роскошные, исключительно просторные спальни, каждая из которых спроектирована как индивидуальный уголок для отдыха. Естественное освещение, продуманное расположение и высококачественные отделочные материалы создают атмосферу уюта и релаксации. К услугам жильцов — четыре полноценные ванные комнаты, каждая из которых оборудована дизайнерской сантехникой и отделана материалами премиум-класса, что превращает ежедневные ритуалы в спа-процедуры.

Дополнительным преимуществом этой великолепной собственности является наличие частного гаража, который предлагает не только безопасное хранение для вашего автомобиля, но и прямой доступ в дом, что является бесценным удобством в любое время года и при любой погоде. Это гарантирует максимальный уровень комфорта и безопасности для вас и вашей семьи. Резиденция сдается полностью меблированной и оснащенной всей необходимой бытовой техникой, что позволяет новым владельцам немедленно въехать и начать наслаждаться жизнью в Сотогранде без каких-либо дополнительных хлопот. Каждый предмет мебели и декора тщательно подобран, чтобы соответствовать общему стилю и высокому уровню роскоши дома, создавая гармоничный и завершенный интерьер. От изысканных диванов до элегантных обеденных гарнитуров, от современной электроники до произведений искусства – все продумано до мелочей, чтобы обеспечить идеальную среду для жизни, отдыха и развлечений. Это предложение является настоящим воплощением концепции "под ключ", где каждая деталь уже ждет своего нового владельца. Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину Сотогранде.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа