+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5489932



Спальни: 3

Ванные: 1

М² Размер: 87

Цена: 318 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:








321bef08f6674cf9


321bef08f6674cf9


321bef08f6674cf9

Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести великолепную квартиру площадью 87 м² (полезная площадь 71 м²) в жемчужине Коста-дель-Соль — живописной Эстепоне. Это предложение от Luxury Realty идеально подходит как для создания уютного семейного гнездышка, так и для осуществления выгодной инвестиции в процветающий рынок недвижимости Южной Испании. Откройте для себя жизнь, наполненную комфортом, стилем и средиземноморским очарованием.

Расположенная в одном из самых востребованных и практичных районов города, эта светлая и функциональная недвижимость готова к немедленному заселению. Каждая деталь продумана для обеспечения максимального удобства и эстетического удовольствия. Квартира излучает тепло и гостеприимство, предлагая идеальное сочетание современного дизайна и традиционного испанского шарма, что создает неповторимую атмосферу уюта и расслабления.

Сердцем этой резиденции являются три просторные и многофункциональные спальни, которые с легкостью адаптируются под любые ваши нужды. Будь то уютные детские комнаты, уединенный кабинет для работы из дома или гостевая спальня для близких, каждая из них спроектирована как оазис спокойствия и комфорта. Естественное освещение и продуманная планировка способствуют созданию атмосферы релаксации и гармонии, делая их идеальными местами для отдыха после насыщенного дня.

Квартира оснащена одной полностью оборудованной ванной комнатой, которая впечатляет современным дизайном и функциональностью. Элегантная душевая кабина и качественная сантехника создают ощущение спа-салона прямо у вас дома, предлагая идеальное пространство для утренних ритуалов или расслабляющего душа после пляжного дня. Изысканная отделка и внимание к деталям подчеркивают общий высокий стандарт жилища.

Независимая кухня – это настоящий кулинарный рай, где функциональность встречается с современным стилем. Просторные столешницы, продуманные системы хранения и достаточно места для бытовой техники делают ее идеальной для приготовления как повседневных блюд, так и изысканных ужинов. Здесь каждое утро будет начинаться с чашки ароматного кофе, а вечера будут наполнены кулинарными экспериментами и радостью семейных трапез.

Одной из главных изюминок этой квартиры является ее приватная терраса. Это ваш личный уголок на свежем воздухе, откуда открываются захватывающие дух, ясные и светлые виды на окружающий ландшафт. Терраса — идеальное место для утреннего завтрака под ласковым солнцем, вечерних коктейлей с друзьями или просто для наслаждения средиземноморским бризом и живописными закатами, создавая незабываемые моменты жизни.

Местоположение этой недвижимости является поистине стратегическим. Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", предлагает идеальный баланс традиционного испанского шарма и современных удобств. Город славится своим ухоженным старым городом с цветочными улицами, прекрасными пляжами, оживленной мариной и богатой культурной жизнью. Вы сможете наслаждаться мягким климатом круглый год, живописными пейзажами и безмятежным образом жизни.

В непосредственной близости от дома находятся все необходимые для комфортной жизни услуги: высококлассные супермаркеты, престижные школы, эффективная система общественного транспорта и современные медицинские центры. Это обеспечивает максимальное удобство в повседневной жизни, позволяя вам проводить больше времени, наслаждаясь красотами побережья, а не в дороге за покупками или решением бытовых вопросов.

Всего в нескольких шагах от вашей будущей квартиры расположены лучшие варианты для досуга, гастрономии и шопинга, которые может предложить Эстепона. От уютных тапас-баров и изысканных ресторанов до стильных бутиков и оживленных рынков – здесь каждый найдет что-то по своему вкусу. Прогуляйтесь по набережной, исследуйте исторические улочки или насладитесь ужином с видом на море – возможности безграничны.

Инвестиционный потенциал этой квартиры также заслуживает особого внимания. Эстепона является одним из наиболее динамично развивающихся регионов на побережье, привлекающим как туристов, так и тех, кто ищет постоянное место жительства. Это гарантирует стабильный спрос на аренду и потенциальный рост стоимости недвижимости, делая это приобретение не только комфортным домом, но и умным финансовым решением.

Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой жемчужины в Эстепоне. Позвольте себе жизнь, о которой вы всегда мечтали, в одном из самых красивых уголков Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и получить всю подробную информацию. Команда Luxury Realty готова предоставить вам эксклюзивный сервис и помочь осуществить вашу мечту о жизни на солнечном побережье!

Особенности:

Кондиционирование, Лифт, None, Перепродажа