+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benalmadena Costa

Референция: R5490508



Спальни: 5
Ванные: 6
M² Размер: 793
Цена: 3 880 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 639













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести резиденцию, которая задает новые стандарты роскоши и комфорта на побережье Коста-дель-Соль. Это изысканное, полностью отремонтированное поместье расположено в Торрекебраде, одном из самых престижных районов Бенальмадены Коста, на солнечном юге Испании. Вилла безупречно сочетает современную архитектуру, абсолютную приватность и исключительную близость к пляжам. Спроектированная на двух уровнях для максимального удобства, эта резиденция готова к заселению, предлагая беспрецедентное слияние внутреннего комфорта и внешнего великолепия средиземноморского побережья. Откройте для себя дом, где каждый день ощущается как отпуск.

Безупречные Детали и Просторные Интерьеры

Эта вилла предлагает 700 м² общей застроенной площади, включая приватный гараж на 87 м² с прямым доступом. Расположенное на ухоженном участке 1 640 м² с высокими защитными стенами и сигнализацией, поместье обеспечивает приватность и безопасность при минимальном уходе.

В доме от 5 до 6 просторных спален (3-4 с ванными комнатами en-suite). Главная спальня – это роскошное уединение с двумя террасами, двумя ванными комнатами en-suite и гардеробной. Всего 6 полноценных ванных комнат и 2 гостевых туалета; все ванные комнаты с подогревом пола или потолка.

Автономные гостевые апартаменты с кухней и выходом к бассейну идеальны для посетителей или персонала. Энергоэффективность обеспечена солнечными панелями для электричества и горячей воды, а также системой климат-контроля во всех помещениях.

Курортный Образ Жизни и Велнес в Вашем Доме

Поместье спроектировано как личный курорт с эксклюзивными удобствами: просторная финская сауна на 8-10 человек, выделенное пространство для йоги и тренажерного зала, приватный бассейн и джакузи. Эко-система солнечных панелей подчеркивает гармонию с природой и энергоэффективность.

Жизнь на свежем воздухе сосредоточена вокруг 90 м² крытой террасы и обширных зон для загара. Отсюда открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море, Пуэрто-Марина, горы и гольф-клуб Торрекебрада, создавая неповторимую атмосферу роскоши и спокойствия.

Престижное Расположение и Исключительная Доступность

Расположенная в Торрекебраде, Бенальмадена Коста, Южная Испания, эта вилла предлагает идеальное сочетание спокойствия и доступности. Идеально для семей благодаря близости к ведущим международным школам:

- 200 м от Международного колледжа Торрекебрады.
- 1.9 км от Международного колледжа Бенальмадены.
- 2.5 км от Британского колледжа.

Все необходимые услуги и досуг в шаговой доступности:

- 700–900 м до супермаркетов, аптек, медцентра, пляжных баров и ресторанов; 800 м до пляжа.
- 1 км до фитнес-центров и ресторана Yucas; 1.7 км до ресторана Trocadero Benalmádena.
- 2.5 км до гольф-клуба Торрекебрада.

Отличная транспортная доступность и медицинские учреждения рядом:

- 2.7 км до ж/д станции Торремуэле; 3 км до больниц Xanit International и Public.
- 3.5 км до Пуэрто-Марина Бенальмадена; 4.6 км до Бенальмадена Пуэбло.
- Всего 20 км (около 15 минут) до Международного аэропорта Малаги.

Эта вилла – полноценный образ жизни в одном из самых желанных уголков Европы.

Запланируйте Ваш Приватный Просмотр Сегодня

Поместья такого калибра в Торрекебраде – большая редкость. Это ваш шанс приобрести воплощение мечты о средиземноморской жизни.

Свяжитесь с нами для получения информации или организации приватного просмотра. Доступны видеоматериалы и частные видео-туры. Не упустите возможность стать владельцем этого шедевра роскоши на Коста-дель-Соль.

Luxury Realty – Ваш ключ к эксклюзивной недвижимости.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, None, Перепродажа