+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Marbella

Референция: R5491675



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 231

Цена: 2 900 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальный пентхаус, расположенный в одном из самых престижных районов Марбельи, на юге Испании. Это не просто недвижимость, это воплощение современной роскоши, исключительной яркости и непревзойденного комфорта, созданное для тех, кто ценит эксклюзивность и панорамные виды на побережье Коста-дель-Соль. Возвышаясь над городом, эта резиденция предлагает захватывающие дух панорамы Марбельи, синих вод Средиземного моря и величественных горных пейзажей, превращая каждый день в произведение искусства.

Местоположение Мечты: Марбелья – Жемчужина Юга Испании

Марбелья, расположенная на солнечном побережье Андалусии, является мировым синонимом роскоши, эксклюзивности и изысканного образа жизни. Это место, где золотые пляжи встречаются с величественными горами, а богатое историческое наследие гармонично сочетается с ультрасовременной инфраструктурой. Приобретая недвижимость здесь, вы становитесь частью элитного сообщества, наслаждающегося круглогодичным мягким климатом, более чем 300 солнечными днями в году и доступом к лучшим гольф-полям мира, эксклюзивным бутикам Пуэрто-Бануса, ресторанам отмеченным звездами Мишлен, а также к широкому спектру культурных и развлекательных мероприятий. Жизнь в Марбелье – это синоним безмятежности, стиля и беспрецедентного комфорта в окружении природной красоты и космополитической атмосферы.

Архитектурное Совершенство и Безупречный Дизайн

Этот пентхаус является ярким примером современной архитектуры, где каждая деталь продумана для создания гармоничного и функционального пространства. Дизайн интерьера отличается чистыми линиями, открытыми планировками и использованием натуральных материалов, которые создают ощущение спокойствия и элегантности. Обилие естественного света, проникающего через панорамные окна от пола до потолка, подчеркивает объем помещений и создает неповторимую атмосферу воздушности и простора. Здесь вы найдете идеальный баланс между эстетикой и практичностью, где каждый уголок дома продуман для максимального комфорта и удовольствия.

Простор и Функциональность: Двухуровневое Величие

Эта впечатляющая резиденция распределена на двух великолепных этажах, предлагая беспрецедентное пространство для жизни, отдыха и развлечений. Уникальность этого пентхауса заключается в наличии полнофункциональной кухни и просторной гостиной на каждом уровне. Такое решение идеально подходит для больших семей, тех, кто принимает частых гостей, или желает иметь отдельные зоны для персонала. Это позволяет создать максимально гибкое жилое пространство, где каждый член семьи или гость может наслаждаться уединением и комфортом. Верхний этаж может служить приватной зоной отдыха с собственной кулинарной станцией для легких завтраков с видом на восход солнца, а нижний – центром социальной жизни и грандиозных приемов.

Террасы: Бесшовное Слияние Интерьера и Экстерьера

Одной из самых выдающихся особенностей этого пентхауса являются его обширные террасы, которые плавно переходят из внутренних помещений, создавая идеальное пространство для жизни на свежем воздухе. Из каждой комнаты открывается доступ к этим великолепным открытым зонам, откуда открываются потрясающие виды на Марбелью и побережье под любым углом. Представьте себе утренний кофе с видом на бирюзовые воды Средиземного моря, вечерние ужины на свежем воздухе под звездным небом или просто расслабляющий отдых в шезлонге, наслаждаясь теплым испанским солнцем. Эти террасы – идеальное место для развлечений, уединения и полного погружения в средиземноморский образ жизни, предлагая бесконечные возможности для создания незабываемых моментов.

Непревзойденное Качество и Премиум-Оснащение

Во всем пентхаусе прослеживается бескомпромиссное внимание к деталям и использование материалов высочайшего качества. Каждая деталь, от напольных покрытий до осветительных приборов, была тщательно подобрана, чтобы создать атмосферу изысканности и долговечности. Кухни, выполненные по индивидуальному заказу, оснащены самой современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, предлагая как эстетическое наслаждение, так и исключительную функциональность для гурманов. Ванные комнаты превращены в настоящие спа-оазисы с дизайнерской сантехникой, элегантной отделкой и продуманным освещением, обеспечивающим максимальный комфорт и релаксацию. Это дом, где роскошь не только видна, но и ощущается в каждом прикосновении.

Эксклюзивный Охраняемый Комплекс: Гармония и Приватность

Пентхаус расположен в престижном охраняемом комплексе, который предлагает своим жильцам непревзойденный уровень безопасности и приватности. Территория комплекса продумана до мелочей, чтобы обеспечить жителям максимально комфортные условия для жизни. Здесь вы найдете великолепно ухоженные субтропические сады с пышной зеленью и ароматными цветами, создающие оазис спокойствия и красоты. В центре комплекса расположен большой плавательный бассейн, окруженный просторными зонами для отдыха, идеально подходящими для освежающего купания или принятия солнечных ванн. Для любителей активного образа жизни предусмотрен современно оборудованный тренажерный зал, позволяющий поддерживать форму без необходимости покидать территорию комплекса. Жизнь здесь – это не просто проживание в квартире, это доступ к эксклюзивному образу жизни, где каждая деталь направлена на ваше благополучие и комфорт.

Ваш Эксклюзивный Образ Жизни

Этот пентхаус – это больше, чем просто дом; это врата в жизнь, наполненную роскошью, комфортом и красотой. Он предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем удобствам Марбельи. Представьте себе вечера, проведенные на вашей террасе, наблюдая за закатом над Средиземным морем, или утренние прогулки по ухоженным садам вашего комплекса. Это возможность жить в окружении красоты, наслаждаться первоклассным сервисом и быть частью престижного сообщества. Это идеальный выбор для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошную летнюю резиденцию или выгодную инвестицию в одну из самых востребованных локаций Европы.

Не упустите уникальный шанс стать владельцем этого необыкновенного пентхауса. Это действительно то, что нужно увидеть, чтобы по-настоящему оценить его великолепие и потенциал. Свяжитесь с нашей командой Luxury Realty сегодня, чтобы получить более подробную информацию и записаться на приватный просмотр. Ваша мечта о жизни в Марбелье ждет вас.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, None, Перепродажа