+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5492626



Спальни: 1

Ванные: 1

М² Размер: 61

Цена: 196 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение спокойствия и изысканной жизни в этой очаровательной квартире площадью 56 м², расположенной в престижном комплексе Edificio Alessandra, в самом сердце Фуэнхиролы, живописного прибрежного города на юге Испании, известного своим мягким климатом и оживленной атмосферой. Эта резиденция, расположенная в тихом жилом районе, гармонично сочетает в себе обилие естественного света, солнечные лучи и умиротворение, создавая поистине комфортную и вдохновляющую атмосферу, идеально подходящую для тех, кто ищет убежище на побережье Коста-дель-Соль.

Изысканная Жизнь с Панорамными Видами

Расположенная на первом этаже, эта недвижимость является маяком спокойствия, откуда открывается потрясающий открытый вид на пышные общие сады и величественные окружающие горы. Эта захватывающая панорама дарит ощущение простора и безмятежную связь с природой, позволяя вам наслаждаться красотой Андалусии прямо из вашего дома. Представьте себе утренний кофе на солнце или вечерний бокал вина, любуясь закатом, который окрашивает небо в яркие цвета – здесь каждый момент превращается в праздник жизни.

Квартира отличается продуманной и функциональной планировкой, спроектированной для максимального комфорта и удобства:

- Просторная и светлая гостиная-столовая: Сердце дома, это пространство залито естественным светом, создавая уютную и гостеприимную атмосферу для отдыха и развлечений. Его планировка обеспечивает плавный переход между зонами, идеально подходящий для современного образа жизни.
- Двуспальная спальня щедрых размеров со встроенными шкафами: Убежище спокойствия, эта спальня предлагает достаточно места для комфорта и оснащена встроенными шкафами, обеспечивающими элегантные и практичные решения для хранения.
- Полностью оборудованная ванная комната: Продуманно спроектированная ванная комната включает в себя современные удобства, а также стиральную машину и сушилку, что добавляет практичности и удобства вашей повседневной жизни.
- Открытая кухня, интегрированная в гостиную: Компактная, но полностью функциональная, эта кухня идеально интегрирована в жилую зону, способствуя социальному взаимодействию и легкому приготовлению пищи. Она оснащена всеми необходимыми приборами для удовлетворения ваших кулинарных потребностей.

Эта недвижимость продается частично меблированной и полностью готова к немедленному заселению, что делает ее исключительным выбором как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиционной недвижимости, способной приносить доход с первого дня. Просто принесите свои личные вещи и начните наслаждаться жизнью на Коста-дель-Соль.

Безупречное Здание с Превосходными Удобствами

Квартира является частью хорошо зарекомендовавшего себя и ухоженного жилого комплекса. Edificio Alessandra выделяется своим превосходным состоянием, архитектурной целостностью и высоким качеством общих удобств, предлагая своим жильцам непревзойденный уровень жизни.

Здание успешно прошло Технический Осмотр Здания (ITE), что обеспечивает дополнительное спокойствие и уверенность владельцам в структурной целостности и долговечности их инвестиций. Это свидетельство приверженности управления здания его обслуживанию и безопасности.

Для обеспечения исключительной доступности и удобства для всех жителей, в здании есть три основных лифта и два дополнительных лифта, гарантирующих легкий доступ ко всем этажам в любое время. Больше никаких ожиданий, только беспрепятственное перемещение по вашему дому.

Кроме того, недвижимость выгодно отличается наличием трех больших общих парковочных зон – значительное преимущество в этом востребованном районе Фуэнхиролы. Для тех, кто ищет более приватное парковочное решение, также существует возможность приобретения частного гаражного места поблизости, что добавляет дополнительный уровень комфорта и безопасности вашим автомобилям.

Фуэнхирола: Идеальное Местоположение

Фуэнхирола, расположенная в самом сердце Коста-дель-Соль, является жемчужиной юга Испании, предлагающей идеальное сочетание традиционного испанского очарования и современных удобств. Этот оживленный город может похвастаться великолепными песчаными пляжами, оживленной набережной, изысканными ресторанами, предлагающими как местную, так и международную кухню, а также множеством культурных и развлекательных мероприятий. От исторических замков до современных торговых центров, Fuengirola предлагает что-то для каждого. Благодаря отличному транспортному сообщению, включая легкий доступ к международному аэропорту Малаги, она остается крайне желанным местом для покупателей недвижимости со всего мира.

Непревзойденная Инвестиционная Возможность

Благодаря своему стратегическому расположению, практичной планировке, безупречному состоянию и высокому спросу на недвижимость в этом районе, данная собственность представляет собой выдающуюся возможность. Будь то ваш постоянный дом, идеальная летняя резиденция или прибыльная инвестиционная недвижимость, потенциал доходности значителен. Рынок аренды в Фуэнхироле процветает, привлекает как долгосрочных арендаторов, так и туристов, ищущих высококачественное жилье. Эта квартира обещает не только образ жизни, но и умное финансовое вложение в одном из самых динамичных регионов недвижимости Испании.

Особенности:

Кондиционирование, Вид на горы