+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5492632



Спальни: 2

Ванные: 1

М² Размер: 101

Цена: 399 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

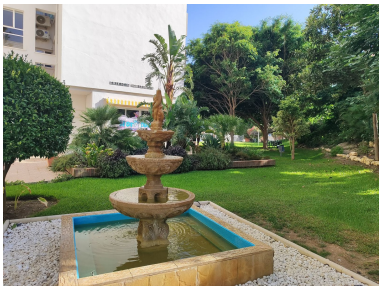
М² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет исключительную двухкомнатную квартиру, расположенную в самом сердце Лос-Боличес — одного из наиболее желанных и оживленных районов Фуэнхиролы. Это идеальная возможность приобрести престижную резиденцию на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, в южной Испании. Идеально сочетая в себе исключительный комфорт, непревзойденное удобство и превосходное расположение, этот объект недвижимости предназначен для взыскательных покупателей, ищущих высочайшее качество и значительный инвестиционный потенциал в динамичном центре Фуэнхиролы.

Элегантный интерьер и потенциал для вашего стиля

Войдя в эту очаровательную квартиру, вы сразу ощутите продуманность дизайна, направленного на максимальное использование пространства и естественного света. Она предлагает две пропорциональные спальни, каждая из которых служит тихой гаванью для отдыха, а также стильно оформленную ванную комнату, оснащенную современной сантехникой. Отдельная кухня, полностью функциональная в текущем виде, предоставляет прекрасную возможность для модернизации. Это позволяет вам создать индивидуальное кулинарное пространство вашей мечты, полностью отражающее ваш уникальный стиль и гастрономические пристрастия, будь то современный минимализм или уютная классика.

Просторная терраса: ваша приватная средиземноморская гавань

Одной из самых притягательных черт этой квартиры является ее просторная частная терраса. Это обширное открытое пространство служит идеальным местом для трапез на свежем воздухе под мягким андалузским солнцем, утреннего кофе или вечерних коктейлей под звездным небом. Терраса предоставляет достаточно места для комфортной лаундж-мебели, эффективно расширяя вашу жилую зону на открытый воздух. Будь то уединенный уголок для чтения или оживленное пространство для встреч с друзьями, эта терраса обещает моменты безмятежного наслаждения и живописные закаты, по-настоящему обогащая ваш средиземноморский образ жизни.

Изысканный жилой комплекс с премиальными удобствами

Квартира расположена в тщательно поддерживаемом жилом комплексе, являющемся образцом качества и гармоничного сообщества. Жители имеют доступ к прекрасно благоустроенным общим садам, предлагающим пышные зеленые зоны для неспешных прогулок и тихого созерцания. Центральным элементом общих удобств являются сверкающие бассейны — идеальные для освежающего купания в теплые летние дни или расслабленного отдыха у воды с хорошей книгой. Эта безопасная и спокойная обстановка способствует ощущению принадлежности, создавая идеальный фон для размеренного образа жизни, где удобство гармонично встречается с возможностями для досуга в эксклюзивной атмосфере.

Непревзойденное расположение: Лос-Боличес, Фуэнхирола

Непревзойденное расположение в Лос-Боличес, несомненно, является одним из величайших преимуществ данной недвижимости. Лос-Боличес ценится за его аутентичный испанский шарм, органично сочетающийся с современными удобствами. Здесь вы находитесь всего в нескольких шагах от золотых песков пляжа, обширного выбора супермаркетов, очаровательных местных магазинов и разнообразной кулинарной сцены — от традиционных тапас-баров до изысканных международных ресторанов. Важнейшим аспектом является железнодорожная станция Лос-Боличес, обеспечивающая прямое и бесперебойное сообщение с центром Малаги, ее международным аэропортом и другими ключевыми пунктами вдоль побережья, что делает путешествия максимально удобными как для жителей, так и для их гостей.

Фуэнхирола и Коста-дель-Соль: идеальный образ жизни

Сама Фуэнхирола — динамичный прибрежный город на Коста-дель-Соль, знаменитый своим круглогодичным солнечным светом, прекрасными пляжами и оживленной набережной. Ее стратегическое положение обеспечивает легкий доступ к автомагистрали AP-7, что позволяет быстро и комфортно добраться до Марбельи, Пуэрто Бануса и Малаги. Коста-дель-Соль является синонимом высокого качества жизни, предлагая поля для гольфа мирового класса, престижные марины и по-настоящему международное сообщество. Владение недвижимостью здесь означает погружение в образ жизни, где досуг, культура и природная красота сливаются под великолепным андалузским солнцем, обеспечивая идеальные условия для постоянного проживания или незабываемого отдыха.

Выдающийся инвестиционный потенциал

Для проницательного инвестора эта квартира представляет собой весьма привлекательное предложение. Ее первоклассное расположение в Лос-Боличес, в сочетании с такими желанными характеристиками, как общие бассейны, близость к пляжу и транспортным узлам, делает ее чрезвычайно востребованной как для краткосрочной аренды на время отпуска, так и для долгосрочной сдачи. Развитый туристический сектор Фуэнхиролы гарантирует стабильный спрос на качественное жилье, обещая высокую доходность от аренды и значительный потенциал роста капитала. Будь то прибыльный актив, роскошный второй дом или постоянное место жительства, эта недвижимость отвечает всем требованиям для надежной и прибыльной инвестиции в одном из самых востребованных прибрежных направлений Испании.

Ваш новый образ жизни ждет

Представьте себе жизнь, где Средиземное море находится у вашего порога, где удобство является неотъемлемой частью повседневности, и где каждый день ощущается как отпуск. Эта квартира в Лос-Боличес предлагает именно это: гармоничное сочетание городских удобств и пляжного спокойствия. Это больше, чем просто квартира; это обновление образа жизни, кусочек рая, который ждет своего обладателя. Благодаря своему исключительному расположению, комфортным жилым пространствам и доступу к премиальным общим объектам, эта недвижимость действительно выделяется как выдающаяся возможность. Не упустите шанс сделать этот завидный адрес своим, обеспечив себе годы комфорта и удовлетворения.

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня

В Luxury Realty мы посвятили себя поиску недвижимости вашей мечты. Для организации частного просмотра этой великолепной квартиры или получения более подробной информации, пожалуйста, без колебаний свяжитесь с нашей командой экспертов. Мы с нетерпением ждем возможности помочь вам воплотить ваши стремления на Коста-дель-Соль в реальность, предоставляя индивидуальный подход и безупречный сервис на каждом этапе вашего пути.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Парковочные места