+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5494099



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 99

Цена: 529 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

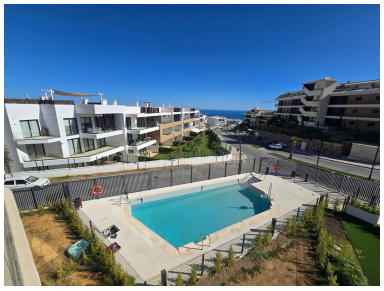
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty представляет уникальную возможность приобрести роскошную недвижимость на побережье Коста-дель-Соль. Откройте для себя этот великолепный апартамент, расположенный в одном из самых престижных районов Фуэнхиролы – эксклюзивной Торребланке дель Соль, в живописном местечке Эль-Игерон. Это воплощение средиземноморской мечты, где каждый день начинается с вдохновляющего вида на бескрайние просторы Средиземного моря.

Созданный для ценителей безупречного стиля и комфорта, этот апартамент общей площадью 99.45 м² и полезной площадью 90 м² предлагает идеальное сочетание функциональности и эстетики. Новое жилье отличает современный архитектурный дизайн, максимально использующий естественное освещение. Каждая деталь продумана для максимального уюта. Высококачественные материалы и безупречная отделка подчеркивают эксклюзивный характер объекта, готового стать идеальным домом или роскошным местом для отдыха.

Внутри апартамента расположены две просторные спальни, предлагающие уединение и покой. Каждая спроектирована как личный оазис для полного расслабления. Две элегантно оформленные ванные комнаты, выполненные в современном стиле, оборудованы всем необходимым для комфорта. Утонченный дизайн, качественная сантехника и продуманное освещение делают эти пространства стильными дополнениями к общему облику квартиры.

Истинной жемчужиной этой резиденции является ее великолепная терраса площадью 28.45 м². Это идеальное пространство для жизни на открытом воздухе, где можно наслаждаться потрясающими панорамными видами на Средиземное море. Виды открываются как из просторной гостиной, так и из обеих спален, создавая неповторимую атмосферу релаксации. Представьте утренний кофе под ласковыми лучами андалузского солнца, вечерние ужины с друзьями под звездами или моменты уединения, любуясь морским горизонтом. Эта терраса станет вашим личным уголком рая, идеальным для отдыха, развлечений и создания незабываемых воспоминаний.

Для максимального удобства владельцев в стоимость апартамента включены два парковочных места – ценное преимущество, а также кладовая для хранения личных вещей. Южная ориентация объекта гарантирует обильное естественное освещение в течение всего дня, наполняя каждое помещение теплом и светом – визитной карточкой андалузского образа жизни.

Расположение Мечты: Фуэнхирола, Торребланка дель Соль и Эль-Игерон

Фуэнхирола – это динамично развивающийся курорт на южном побережье Испании, в сердце знаменитой Коста-дель-Соль. Это место, где золотые пляжи встречаются с богатой историей и современной инфраструктурой, предлагая все для комфортной жизни. Торребланка дель Соль, в частности, является одним из самых престижных и спокойных районов Фуэнхиролы, известных своими ухоженными жилыми комплексами, пышной растительностью и захватывающими видами на море.

Район Эль-Игерон, где находится данный апартамент, является воплощением роскоши и уединения. Здесь вы найдете эксклюзивные рестораны, современные спортивные клубы (включая гольф-поля мирового класса), спа-центры и бутики. Близость к международному аэропорту Малаги (всего 20 минут), легкий доступ к Марбелье и Пуэрто-Банусу, а также отличное транспортное сообщение делают это место идеальным для тех, кто ищет гармоничное сочетание спокойствия и активной социальной жизни. Жизнь в Эль-Игероне – это привилегия наслаждаться мягким климатом, более чем 300 солнечными днями в году и подлинной андалузской культурой, не отказываясь от удобств современного мира.

Прозрачность и Надежность от Luxury Realty

В Luxury Realty мы стремимся к полной прозрачности и удобству для наших клиентов. Наши агентские комиссии уже включены в продажную цену объекта, поэтому вам не придется оплачивать дополнительные сборы за управление или риелторские консультации.

В соответствии с Декретом Правительства Андалусии 218-2005 от 11 октября, информируем, что нотариальные сборы, регистрационные сборы, налог на передачу недвижимости (ITP) и другие расходы, связанные с продажей, не включены в указанную цену. Предоставленная информация носит исключительно ориентировочный характер, не является обязательной и не имеет договорной силы. Данная информация могла претерпеть изменения, которые еще не были включены. Мы рекомендуем вам связаться с нашей компанией для получения самой актуальной информации и/или подтверждения предоставленных здесь данных.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Лифт, None, Парковочные места