+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5497063



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 158

Цена: 599 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

На живописном побережье Коста-дель-Соль, в южной части Испании, в провинции Малага, где средиземноморское солнце сияет круглый год, расположена Марбелья — квинтэссенция роскоши и изысканного образа жизни. В одном из ее самых престижных и востребованных районов, Нуэва Андалусия, компания Luxury Realty представляет уникальное предложение: элегантную квартиру, воплощающую совершенство комфорта и стиля. Нуэва Андалусия, известная своими чемпионскими полями для гольфа, эксклюзивными ресторанами и близостью к культовому Пуэрто Банусу, предлагает идеальное сочетание уединения и доступа ко всем привилегиям средиземноморской жизни. Эта резиденция — не просто недвижимость, а пропуск в мир, где каждый день наполнен великолепием и спокойствием, идеальный выбор как для постоянного проживания, так и для незабываемых отпусков.

Войдя в эту безупречную резиденцию, вы сразу ощутите атмосферу утонченности и продуманного дизайна. Квартира располагает двумя просторными, пропорционально выдержанными спальнями, каждая из которых является личным убежищем спокойствия. Главная спальня, залитая естественным светом, предлагает идеальное пространство для отдыха, а вторая спальня станет уютным местом для гостей или комфортабельным кабинетом. Две современные ванные комнаты, отделанные высококачественными материалами, отражают стремление к совершенству. Стильная сантехника и элегантные акценты обеспечивают функциональность и эстетическое удовольствие, создавая гармоничное пространство, где каждая деталь способствует ощущению роскоши и домашнего уюта.

Сердцем этой резиденции является полностью оборудованная кухня, способная удовлетворить запросы самого взыскательного кулинара. Современная бытовая техника, качественные фасады и продуманная планировка делают ее не только функциональной, но и вдохновляющей для кулинарных творений. Открытая планировка кухни плавно переходит в обеденную зону и просторную гостиную, создавая единое пространство для общения и отдыха. Гостиная, наполненная естественным светом благодаря большим окнам, идеально подходит для приема гостей или тихих семейных вечеров. Каждая зона тщательно продумана для максимального удобства и легкости быта, подтверждая статус объекта, где комфорт и стиль идут рука об руку.

Одной из самых притягательных особенностей этой квартиры, несомненно, являются ее захватывающие виды. Наслаждайтесь безмятежным видом на мерцающий бассейн, который становится продолжением вашей частной релакс-зоны – идеальное место для утреннего кофе или вечернего бокала вина. Помимо бассейна, квартира предлагает потрясающие панорамные виды, открывающие взору живописные пейзажи, характерные для этого уголка Коста-дель-Соль. Отсюда открывается великолепная картина окружающей природы, а возможно, и далеких очертаний Средиземного моря, создавая ощущение бесконечного простора и свободы. Эти виды служат живым фоном для вашей повседневной жизни, постоянно напоминая о красоте и спокойствии, которыми так славится Нуэва Андалусия, добавляя квартире особую ценность и атмосферу.

Проживание в Нуэва Андалусии — это синоним изысканного образа жизни. Этот район Марбельи известен своими престижными гольф-клубами, такими как Las Brisas, Aloha и Los Naranjos. Близость к чистейшим пляжам Марбелья обеспечивает легкий доступ к Средиземному морю для купания, водных видов спорта или просто наслаждения золотым песком. Кулинарная сцена поражает разнообразием, от традиционных тапас-баров до изысканных ресторанов высокой кухни, способных удовлетворить самый взыскательный вкус. Эксклюзивные бутики, роскошные спа-центры и оживленная ночная жизнь Пуэрто Бануса, расположенного всего в нескольких минутах езды, дополняют картину идеального средиземноморского рая. Спокойная и безопасная обстановка в сочетании с легким доступом ко всем современным удобствам делает этот район идеальным для семей, профессионалов и пенсионеров. Это место, где создаются незабываемые воспоминания, а каждый день приносит новые впечатления.

Благодаря своему безупречному расположению в престижном районе Нуэва Андалусия, Марбелья, Южная Испания, обширному набору функций, включающему две просторные спальни, две современные ванные комнаты и полностью оборудованную кухню, а также захватывающим видам на бассейн и панорамным пейзажам, эта квартира представляет собой исключительную возможность. Она приглашает тех, кто ищет изысканный образ жизни в одном из самых желанных уголков Коста-дель-Соль. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в качество жизни, в ежедневное удовольствие от красоты и комфорта. Luxury Realty с гордостью предлагает эту жемчужину, которая обещает стать вашим идеальным домом под средиземноморским солнцем, местом, где мечты становятся реальностью, а каждый рассвет приносит новую порцию вдохновения и спокойствия. Не упустите шанс стать частью эксклюзивного сообщества Нуэва Андалусии, где роскошь и природа существуют в идеальной гармонии.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места