+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R5497126



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 173

Цена: 699 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести элегантные апартаменты с двумя спальнями, ориентированные на юго-запад, расположенные в престижном жилом комплексе El Alfar в Сьерра-Бланке. Этот эксклюзивный анклав, известный как "Беверли-Хиллз Марбельи", является символом роскоши и уединения, предлагая своим жителям непревзойденный уровень комфорта и безопасности. El Alfar – это небольшое закрытое сообщество, утопающее в пышных зрелых субтропических садах, где каждый уголок создан для наслаждения спокойствием и красотой средиземноморской природы. Здесь вы найдете все для идеального отдыха и повседневной жизни: великолепный общий бассейн, ухоженные ландшафтные сады, расслабляющую сауну и круглосуточную охрану, обеспечивающую полное спокойствие и приватность.

Эти апартаменты предлагают 111 м² безупречно спроектированного внутреннего пространства, дополненного впечатляющей террасой площадью 62 м², которая опоясывает квартиру, создавая ощущение безграничного простора. Терраса включает как открытые, так и крытые зоны, что позволяет наслаждаться ею в любое время года и при любой погоде. Благодаря юго-западному расположению, интерьеры залиты обилием естественного света на протяжении всего дня, а большие окна открывают захватывающие виды. С возвышенной позиции открывается панорама на живописные, тщательно ухоженные сады комплекса, мерцающую гладь общего бассейна и величественные горные хребты, создавая идеальный фон для умиротворенного отдыха и незабываемых моментов. Это идеальное место для тех, кто ценит гармонию с природой и возможность наслаждаться ею, не выходя из дома.

Внутри апартаменты тщательно спланированы для максимального комфорта и функциональности. Они включают две просторные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивающие приватность и удобство для всех жильцов. Полностью оборудованная кухня, выполненная в современном стиле, оснащена всей необходимой бытовой техникой и имеет отдельную прачечную, что добавляет практичности повседневному быту. Встроенные шкафы в спальнях и прихожей предлагают достаточно места для хранения, поддерживая порядок и минималистичный дизайн. Просторная терраса естественным образом расширяет жилые зоны, становясь идеальным местом для трапез на свежем воздухе, расслабления под солнцем или звездами и полного погружения в знаменитый средиземноморский образ жизни Марбельи. Здесь можно устраивать уютные семейные ужины или принимать гостей, наслаждаясь мягким климатом Южной Испании.

Каждая деталь в этих апартаментах продумана для обеспечения высочайшего уровня комфорта и эстетики. Среди дополнительных особенностей – роскошные мраморные полы, которые придают интерьеру изысканность и прохладу в жаркие месяцы, а также система кондиционирования воздуха, обеспечивающая оптимальную температуру круглый год. Для более прохладных вечеров предусмотрен подогрев полов по всей квартире, создающий уют и тепло. К удобствам также относится собственное парковочное место в подземном гараже, что гарантирует безопасность и легкий доступ к вашему автомобилю, а также доступ к общей кладовой, предоставляющей дополнительное пространство для хранения личных вещей. Эти элементы подчеркивают продуманность и высокий стандарт жизни, предлагаемый в El Alfar.

Идеальное расположение этого объекта недвижимости является одним из его главных преимуществ. Всего в нескольких минутах езды находится центр Марбельи с его оживленными улицами, бутиками и культурными достопримечательностями. Вы также окажетесь в непосредственной близости от знаменитой Золотой Мили (The Golden Mile) – самого престижного района на побережье Коста-дель-Соль, который является синонимом роскоши и эксклюзивности. Здесь расположены лучшие рестораны, элитные пляжные клубы, пятизвездочные отели и бутики мировых брендов. Рядом находятся международные школы, что делает это место идеальным для семей с детьми, а также все необходимые удобства и сервисы. Это привилегированное расположение в Сьерра-Бланке, в самом сердце Южной Испании, обеспечивает легкий доступ ко всему, что может предложить Марбелья, сохраняя при этом атмосферу уединения и спокойствия.

Таким образом, эти апартаменты представляют собой исключительное сочетание просторной открытой жилой зоны, комфортабельных и элегантно оформленных интерьеров, а также привилегированного расположения в одном из самых востребованных жилых районов Сьерра-Бланки. Это не просто дом, это образ жизни, предлагающий гармонию, безопасность и доступ ко всем благам роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль. Это идеальный выбор для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошную резиденцию для отдыха или выгодную инвестицию в недвижимость в одном из самых престижных уголков Европы. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального объекта, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и средиземноморским шармом.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None