+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5501926



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 71

Цена: 314 950 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 65













Описание:

Откройте для себя беспрецедентную возможность приобрести очаровательную и элегантно обставленную двухкомнатную квартиру на первом этаже в одном из самых востребованных комплексов – Медина дель Зоко в Калаонде. Эта изысканная резиденция предлагает редкое сочетание комфорта, стиля и завидного средиземноморского образа жизни, идеально подходящего для тех, кто ищет спокойное убежище или оживленную базу на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании.

Спроектированная для безупречного проживания на одном уровне, эта квартира может похвастаться светлым и продуманно спланированным интерьером, который максимально использует естественное освещение и функциональность. Просторная гостиная и обеденная зона открытой планировки служат сердцем дома, предоставляя гостеприимное пространство для отдыха и развлечений. Она плавно переходит в наиболее привлекательную особенность квартиры: поистине великолепный частный оазис на открытом воздухе. Это обширное внешнее пространство, намного превосходящее обычную террасу, предлагает изобилие места для роскошных ужинов под открытым небом под звездами, солнечных ванн, изысканных приемов гостей или создания собственного уникального сада-святилища, предлагая интимную связь с великолепным андалузским климатом.

Внутри тщательно ухоженные интерьеры продолжают впечатлять. Пропорционально спланированная жилая зона дополняется полностью оборудованной современной кухней, готовой вдохновлять на кулинарные приключения. Две безмятежные спальни обеспечивают комфортное размещение, а стильно оформленная ванная комната удовлетворяет всем современным потребностям. Выгодное расположение на первом этаже обеспечивает беспрецедентную легкость доступа, что делает ее идеальным выбором для жителей всех возрастов, будь то круглогодичное проживание, восхитительный отпуск или удобная база для изучения региона.

Расположенный в престижном сообществе Медина дель Зоко, жители получают эксклюзивный доступ к прекрасно ухоженным общим садам и манящим бассейнам, создавая атмосферу безмятежной курортной жизни. Выгодное расположение объекта недвижимости в Калаонде, оживленном и хорошо развитом прибрежном городе на юге Испании, позволяет вам находиться всего в нескольких минутах от множества удобств. Наслаждайтесь множеством изысканных ресторанов, очаровательных кафе, оживленных магазинов и основных местных служб, все это в нескольких минутах ходьбы. Девственно чистые песчаные пляжи Коста-дель-Соль, предлагающие бесконечные возможности для приморского досуга и водных видов спорта, находятся всего в нескольких шагах, обещая квинтэссенцию средиземноморского опыта.

Сама Калаонда славится своим гостеприимным международным сообществом, отличной инфраструктурой и стратегическим положением вдоль захватывающей дух Коста-дель-Соль. Это востребованное место обеспечивает легкий доступ к гольф-полям мирового класса, пристаням для яхт и очаровательным белым деревням Андалусии, предлагая идеальный баланс между яркой прибрежной жизнью и подлинной испанской культурой. Мечтаете ли вы о неторопливых днях у моря, активном отдыхе или просто наслаждении солнцем, это место предлагает все это.

Помимо своей непосредственной привлекательности в качестве личной резиденции, эта квартира представляет собой весьма надежную инвестиционную возможность. Ее желанные особенности – щедрое частное открытое пространство, превосходное расположение и общие удобства – обеспечивают высокий арендный потенциал для отдыхающих, ищущих подлинный и комфортный опыт на юге Испании. Она является ценным активом, обещая как личное удовольствие, так и привлекательную прибыль.

Ключевые особенности:

2 спальни: Две элегантные и уютные спальни, предлагающие идеальное пространство для отдыха и уединения.

1 ванная комната: Стильно оформленная ванная комната, оснащенная современной сантехникой и отвечающая всем требованиям комфорта.

Квартира на первом этаже: Удобное расположение на первом этаже обеспечивает беспрепятственный доступ, идеально подходит для всех возрастных групп и обеспечивает легкий вход и выход.

Обширное частное открытое пространство: Ваш личный оазис площадью, превышающей стандартную террасу, идеально подходящий для ужинов на свежем воздухе, принятия солнечных ванн, развлечения гостей и создания собственного сада.

Просторная и светлая гостиная и обеденная зона: Открытое и функциональное пространство, залитое естественным светом, идеально подходящее для семейных встреч, отдыха и приема гостей.

Полностью оборудованная современная кухня: Кухня, оснащенная всей необходимой бытовой техникой и удобными рабочими поверхностями, готовая к любым кулинарным экспериментам.

Общие бассейны и ландшафтные сады: Доступ к прекрасно ухоженным общим зонам, включающим освежающие бассейны и пышные, благоухающие средиземноморские сады, создающие ощущение курортного отдыха.

Престижное расположение в комплексе Медина дель Зоко: Адрес в одном из самых востребованных и популярных жилых комплексов Калаонды, известный своей ухоженностью и удобством.

Непосредственная близость к магазинам, изысканным ресторанам и удобствам: Вся необходимая инфраструктура, от супермаркетов до модных бутиков и гастрономических заведений, находится в шаговой доступности.

Короткое расстояние до живописных пляжей: Возможность наслаждаться морским бризом, купаться и загорать, так как золотистые пляжи Коста-дель-Соль расположены всего в нескольких минутах ходьбы.

Идеально в качестве постоянного места жительства, роскошного отпуска или выгодной инвестиции: Универсальная недвижимость, которая удовлетворит самые разные потребности, предлагая высокий потенциал для личного использования и получения дохода от аренды.

Эта недвижимость мастерски сочетает в себе просторное и продуманно спроектированное внутреннее жилое пространство с исключительной частной открытой зоной, расположенной в невероятно удобном и желанном районе Калаонды. Она представляет собой неотразимое предложение для тех, кто ищет изысканный постоянный дом, идиллический отпускной уголок или высокодоходную инвестицию на прославленном побережье Коста-дель-Соль. Воспользуйтесь возможностью стать владельцем частички южноиспанского рая.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа