+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benalmadena

Референция: R5501947



Спальни: 5 | Ванные: 4 | M² Размер: 350 | Цена: 995 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок:

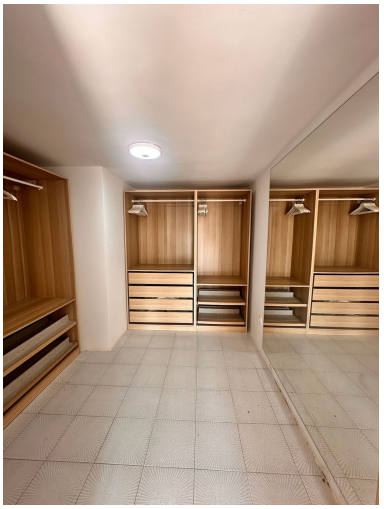












Описание:

Погрузитесь в мир изысканной роскоши и средиземноморского очарования с этой великолепной семейной виллой, расположенной в престижном и востребованном жилом районе Монтеальто, Бенальмадена. Этот исключительный объект недвижимости предлагает не просто дом, а воплощение мечты о жизни на побережье Коста-дель-Соль, где каждый день наполнен солнцем, комфортом и захватывающими дух морскими пейзажами. Вилла, идеально сочетающая уединение и удобство, представляет собой истинную жемчужину Южной Испании, предлагая просторные жилые помещения, продуманные детали и превосходные зоны для отдыха на свежем воздухе.

Бенальмадена, живописный город, расположенный на знаменитом побережье Коста-дель-Соль в Андалусии, на юге Испании, известна своим уникальным сочетанием традиционного андалузского шарма и современных удобств. От золотистых песчаных пляжей и оживленной пристани для яхт Пуэрто-Марина, признанной одной из лучших в мире, до исторического Старого города (Бенальмадена Пуэбло) с его мощеными улочками и захватывающими видами — этот регион предлагает несравненное качество жизни. Здесь вы найдете превосходные поля для гольфа, изысканные рестораны, культурные достопримечательности и бесконечные возможности для досуга под ласковым средиземноморским солнцем. Район Монтеальто, в частности, ценится за свою тишину, безопасность и возвышенное положение, обеспечивающее потрясающие панорамные виды на море и окрестности, при этом оставаясь в непосредственной близости от всех необходимых услуг и развлечений.

Эта внушительная вилла, общей площадью около 350 м², спроектирована для максимального комфорта и стиля. В ее стенах расположены пять просторных спален и четыре элегантно оформленные ванные комнаты, что обеспечивает достаточно места для большой семьи, комфортного размещения гостей или создания идеальной роскошной резиденции для отпуска. Каждая комната залита естественным светом, а планировка обеспечивает беспрепятственный поток между жилыми зонами, создавая атмосферу открытости и воздушности. Качественные материалы и внимание к деталям ощущаются во всем интерьере, от изысканных полов до продуманного освещения, что создает утонченную и гостеприимную атмосферу, идеально подходящую как для повседневной жизни, так и для грандиозных приемов.

Одной из главных достопримечательностей этой виллы, несомненно, являются ее завораживающие панорамные виды на Средиземное море. Эти виды создают неповторимую средиземноморскую атмосферу, превращая открытые пространства в идеальное место для наслаждения жизнью. Представьте себе утренний кофе на террасе с видом на сияющее море или вечерние ужины под звездным небом, озаренным закатом, окрашивающим горизонт в золотистые и багряные тона. Просторные террасы и живописные ландшафтные зоны вокруг виллы тщательно спланированы для максимального использования этих исключительных пейзажей.

Вилла предлагает идеальное сочетание просторных интерьеров и великолепных внешних жилых зон. Частный подогреваемый бассейн – это не просто место для купания, а ваш личный оазис релаксации, доступный для использования в течение всего года, предлагающий прохладу в жаркие летние дни и тепло в более прохладные месяцы. Рядом с бассейном расположены солнечные террасы, идеальные для принятия солнечных ванн и отдыха в шезлонге, а также зоны для обедов на свежем воздухе, где можно наслаждаться кулинарными изысками, любуясь морской панорамой. Дополнительным штрихом роскоши и комфорта является эксклюзивная зона SPA, где каждая деталь продумана для вашего полного расслабления и восстановления сил, предлагая идеальное убежище от повседневной суеты.

К услугам владельцев также предоставляется частный гараж, обеспечивающий безопасную и удобную парковку, что является немаловажным преимуществом в столь востребованном районе. Эта вилла, расположенная в сложившемся жилом районе Бенальмадены, предлагает привлекательное сочетание уединения, простора и истинного средиземноморского образа жизни, оставаясь при этом в удобной близости от всех повседневных удобств, таких как магазины, супермаркеты, медицинские учреждения и международные школы.

Ключевые особенности этой выдающейся виллы включают:

- Отдельная семейная вилла в престижном районе
- Приблизительно 350 м² застроенной площади
- 5 просторных спален
- 4 современные ванные комнаты
- Частный подогреваемый бассейн для круглогодичного использования
- Эксклюзивная зона SPA для полного расслабления
- Захватывающие панорамные виды на море
- Частный гараж для безопасной парковки
- Просторные интерьеры и великолепные внешние зоны
- Расположение в желанном районе Монтеальто, Бенальмадена
- Идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для роскошного дома для отпуска или выгодной инвестиции на побережье Коста-дель-Соль

Приблизительные расстояния до ключевых объектов:

- Пляж: 3–4 км
- Магазины и супермаркеты: 1–2 км
- Арройо-де-ла-Миэль: около 2 км
- Аэропорт Малага-Коста-дель-Соль: около 15–20 км

Это поистине превосходная возможность приобрести существенную семейную виллу с беспрепятственным видом на море, выдающимися возможностями для отдыха и удобным доступом к пляжу, многочисленным удобствам и международному аэропорту Малаги в одном из самых популярных жилых районов Бенальмадены. Эта вилла — не просто недвижимость, это ворота в изысканный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и удовольствия. В настоящее время недвижимость сдается в аренду и будет доступна для просмотра с 11 ноября. Не упустите шанс стать обладателем этого эксклюзивного уголка рая на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа