+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R5503228



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 128

Цена: 595 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию Апартаменты «Белый Лотос» – изысканное двухспальное жилье с двумя ванными комнатами, расположенное в самом сердце одного из наиболее престижных и востребованных районов Европы – Пуэрто Бануса. Эти апартаменты представляют собой воплощение роскоши и комфорта, предлагая своим владельцам не просто жилье, а образ жизни, достойный самых взыскательных ценителей. Пуэрто Банус, расположенный на знаменитом побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, является синонимом эксклюзивности, гламура и вечного солнечного сияния. Принадлежащий к муниципалитету Марбельи, этот район известен своими фешенебельными яхтами, элитными бутиками, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью, что делает его магнитом для международной элиты.

Расположенные в закрытом жилом комплексе с безупречно ухоженными ландшафтными садами и освежающими общими бассейнами, Апартаменты «Белый Лотос» предлагают уединенность и безопасность, так ценимые в современных условиях. Этот оазис спокойствия и красоты находится всего в нескольких минутах ходьбы от живописной пристани для яхт Пуэрто Бануса, где можно насладиться видом на роскошные суда или выпить утренний кофе в одном из многочисленных кафе на набережной. Песчаные пляжи Средиземноморья, манящие своим золотистым песком и кристально чистой водой, также находятся в непосредственной близости, предлагая бесконечные возможности для отдыха и водных видов спорта под ласковым испанским солнцем.

Географическое положение Пуэрто Бануса на юге Испании обеспечивает исключительный климат с более чем 320 солнечными днями в году, что позволяет наслаждаться всеми прелестями средиземноморской жизни круглый год. Этот регион славится не только своей красотой, но и культурным богатством, предлагая легкий доступ к историческим городам Андалусии, таким как Севилья, Гранада и Кордова, каждая из которых хранит вековые тайны и традиции. Привилегированное расположение Апартаментов «Белый Лотос» обеспечивает легкий доступ к лучшим гастрономическим впечатлениям, от традиционных испанских тапас-баров до мишленовских ресторанов, а также к дизайнерским бутикам мировых брендов, которые располагаются вдоль эксклюзивных улиц Пуэрто Бануса. Здесь каждый найдет что-то для себя, будь то высококлассный шопинг или спокойная прогулка вдоль моря.

Внутреннее убранство Апартаментов «Белый Лотос» создает идеальную базу для того, чтобы в полной мере погрузиться в уникальный образ жизни Марбельи. Просторные и светлые комнаты, качественная отделка и продуманная планировка обеспечивают максимальный комфорт и функциональность. Большая гостиная становится идеальным местом для приема гостей или расслабляющего вечера. Две уютные спальни с собственными ванными комнатами гарантируют приватность и удобство, создавая идеальное убежище после насыщенного дня, проведенного на побережье или за игрой в гольф. Каждая деталь в апартаментах спроектирована таким образом, чтобы обеспечить высочайший стандарт жизни, соответствующий ожиданиям владельцев роскошной недвижимости.

Помимо близости к пристани и пляжам, великолепное расположение апартаментов обеспечивает удобный доступ к живописной набережной, идеально подходящей для утренних пробежек или вечерних прогулок, а также к соседнему району Нуэва Андалусия, известному своими элитными виллами и развитой инфраструктурой. Для любителей гольфа это место – настоящий рай. Знаменитые гольф-поля Гольф-долины, среди которых такие известные клубы, как Aloha Golf Club, Las Brisas Golf и Los Naranjos Golf Club, находятся всего в нескольких минутах езды. Эти поля привлекают гольфистов со всего мира своим первоклассным дизайном и потрясающими видами, предлагая идеальные условия для игры на любом уровне мастерства.

Апартаменты «Белый Лотос» идеально подходят как для использования в качестве частной резиденции для отдыха, так и для выгодных инвестиций в недвижимость Пуэрто Бануса. Их востребованное местоположение и высокая привлекательность для арендаторов делают их чрезвычайно интересной возможностью на рынке недвижимости Коста-дель-Соль. Постоянный спрос на аренду в этом эксклюзивном районе гарантирует стабильный доход и потенциал для значительного роста стоимости актива. Инвестирование в Пуэрто Банус – это не просто покупка недвижимости, это вложение в престиж, качество жизни и процветание. Близость к крупным городам, таким как Марбелья и Сан-Педро-де-Алькантара, обеспечивает дополнительное удобство и расширяет спектр доступных услуг и развлечений.

Марбелья, с ее историческим центром, роскошными отелями и высококлассными ресторанами, находится всего в нескольких минутах езды, предлагая еще больше возможностей для культурного досуга и гастрономических открытий. Сан-Педро, в свою очередь, известен своей более аутентичной испанской атмосферой, местными рынками и прекрасной набережной, что позволяет легко переключаться между гламуром и традиционной культурой. Таким образом, Апартаменты «Белый Лотос» представляют собой не просто жилье, а уникальный шанс стать частью элитного сообщества на одном из самых красивых и престижных побережий мира. Это исключительная возможность приобрести уголок рая, который будет радовать вас долгие годы и служить надежным активом в вашем инвестиционном портфеле.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, None, None