+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena

Референция: R5503885



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 117

Цена: 499 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченного комфорта и средиземноморского очарования! Агентство Luxury Realty с гордостью представляет эту выдающуюся недвижимость, расположенную в самом сердце Арройо-де-ла-Мьель, Бенальмадена, на живописном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто квартира, а продуманное пространство, созданное для тех, кто ценит свет, простор и высокое качество жизни. Изначально спроектированная как четырехкомнатная квартира, эта резиденция была мастерски перепланирована, чтобы предложить непревзойденный уровень роскоши и функциональности.

Оазис Комфорта и Стиля

Заходя в эту квартиру, вы сразу ощущаете атмосферу открытости и света. Гениальная реконструкция превратила ее из четырехкомнатной в трехкомнатную, что позволило создать по-настоящему впечатляющую, просторную и залитую естественным светом кухню-столовую. Это сердце дома, где кулинарное искусство встречается с искусством общения. Современный дизайн, высококачественная отделка и обилие пространства делают эту зону идеальным местом для семейных ужинов, дружеских посиделок или просто для наслаждения утренним кофе. Здесь каждая деталь продумана для максимального удобства и эстетического наслаждения.

Помимо великолепной открытой планировки, квартира предлагает отдельную уютную гостиную. Это идеальное место для отдыха и расслабления, оборудованное для создания теплой и гостеприимной атмосферы. Из гостиной имеется прямой выход на светлую террасу, которая становится естественным продолжением жилого пространства. Продуманная планировка обеспечивает плавный переход между интерьером и экстерьером, позволяя в полной мере наслаждаться средиземноморским климатом.

Квартира включает три спальни и две ванные комнаты. Каждая спальня оборудована встроенными шкафами, предлагая продуманные решения для хранения и поддерживая порядок. Главная спальня является настоящим убежищем, предлагая роскошную ванную комнату (en-suite) и прямой выход на террасу. Просыпайтесь под лучами утреннего солнца и наслаждайтесь чашечкой кофе прямо на свежем воздухе, ощущая морской бриз. Это личное пространство обеспечивает уединение и комфорт, которые заслуживает каждый.

Изысканная Жизнь на Свежем Воздухе

Терраса — это одна из жемчужин этой недвижимости. Она предлагает как крытые, так и открытые зоны, обеспечивая универсальность для круглогодичного использования. Представьте себе завтрак на солнце, вечерние коктейли под звездами или просто чтение книги в тени. Это идеальное место для отдыха, развлечений и наслаждения прекрасной погодой Коста-дель-Соль. Отсюда вы сможете наслаждаться безмятежными моментами, любуясь окружающими пейзажами.

Жилой комплекс, в котором расположена квартира, не менее впечатляет. Он может похвастаться ухоженными садами, которые создают ощущение оазиса спокойствия и красоты. К услугам жителей — общий бассейн, идеально подходящий для освежающего купания в жаркие дни. С территории комплекса открываются частичные виды на море, добавляя к общему ощущению курортной жизни. В стоимость продажи включены удобное парковочное место и кладовая, что является значительным преимуществом и обеспечивает дополнительный комфорт и безопасность.

Идеальное Местоположение в Бенальмадене

Эта недвижимость находится в исключительном месте в Арройо-де-ла-Мьель, одном из самых востребованных районов Бенальмадены. Бенальмадена — это динамичный город на побережье Коста-дель-Соль, известный своими золотыми пляжами, оживленной пристанью для яхт, богатой культурной жизнью и превосходными удобствами. Местоположение обеспечивает легкий доступ ко всему необходимому для комфортной и насыщенной жизни. До автомагистрали можно добраться всего за 2 минуты, что гарантирует быстрое сообщение с Малагой, аэропортом и другими крупными городами Андалусии.

В непосредственной близости от дома находятся супермаркеты, магазины, рестораны, кафе и все необходимые услуги. Центр города, с его местными рынками, культурными мероприятиями и оживленной атмосферой, находится в пешей доступности. Это означает, что вы можете наслаждаться удобствами городской жизни, не отказываясь от спокойствия и приватности. Бенальмадена предлагает широкий спектр развлечений, от гольфа и водных видов спорта до тематических парков и музеев, что делает ее идеальным местом для семей и людей, ведущих активный образ жизни.

Эта квартира представляет собой уникальное сочетание интеллектуальной планировки, обилия естественного света и готовности к немедленному заселению. Это не просто дом, это стиль жизни, который предлагает Luxury Realty.

Информация от Luxury Realty:

Обращаем ваше внимание, что комиссия нашего агентства уже включена в стоимость продажи, поэтому вы не понесете никаких дополнительных затрат на управление или консультации по недвижимости.

В соответствии с Декретом 218/2005 правительства Андалусии (Junta de Andalucía) от 11 октября, сообщаем, что нотариальные сборы, регистрационные сборы, налог на передачу собственности (ITP) и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену.

Предоставленная информация носит исключительно ориентировочный характер; она не является обязательной и не имеет договорной ценности. Предложение может быть подвержено ошибкам, изменениям цен, наличию и/или снятию с рынка без предварительного уведомления. Эта информация могла быть обновлена, но еще не отражена здесь; мы рекомендуем связаться с компанией для получения актуальных данных и/или проверки предоставленной информации.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Лифт, None, Парковочные места