+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas Costa

Референция: R5504623



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 74

Цена: 325 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

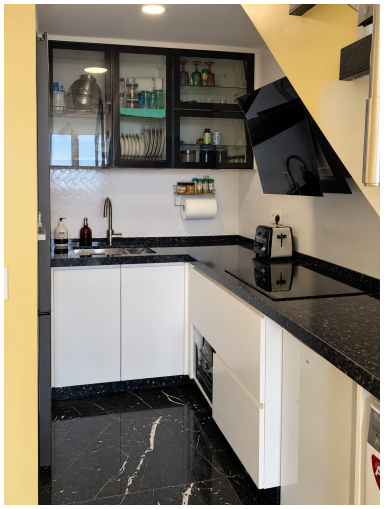
Места: по запросу

М² Участок:

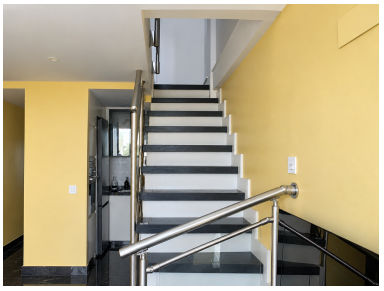












Описание:``

Luxury Realty tiene el placer de presentar una excepcional oportunidad de adquirir una propiedad verdaderamente única en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Estos exquisitos apartamentos dúplex de 2 dormitorios, meticulosamente renovados, se sitúan en la vibrante y prestigiosa zona de Sitio de Calahonda, Mijas Costa. Representan la culminación del diseño moderno, la comodidad y una ubicación inmejorable, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo envidiable con impresionantes vistas al mar, la piscina y los jardines comunitarios. Desde el momento en que cruce el umbral, se verá inmerso en un ambiente de sofisticación contemporánea y luminosidad que promete un hogar sin igual.

La Ubicación Privilegiada: Un Paraíso en la Costa del Sol

Situado estratégicamente en la impresionante Costa del Sol, entre las glamurosas ciudades de Marbella y la bulliciosa Fuengirola, este apartamento dúplex goza de una conectividad sin igual y una accesibilidad excepcional a todo lo que esta famosa región tiene para ofrecer. Mijas Costa es sinónimo de belleza natural, infraestructuras de primera clase y una atmósfera cosmopolita que atrae a visitantes y residentes de todo el mundo. Desde la puerta de su nuevo hogar, podrá disfrutar de un corto y agradable paseo hasta las playas de arena dorada, donde las cristalinas aguas del Mediterráneo invitan a la relajación, a refrescantes baños y a la práctica de emocionantes deportes acuáticos.

La proximidad a una amplia gama de servicios esenciales y de ocio es inigualable. Encontrará supermercados de calidad, restaurantes gourmet que deleitarán su paladar, acogedores cafés para sus mañanas, centros comerciales con las últimas tendencias y boutiques de lujo para una experiencia de compra exclusiva, todo a poca distancia a pie. Los aficionados al golf apreciarán la cercanía a renombrados campos de golf de campeonato, mientras que las familias se beneficiarán de la presencia de excelentes escuelas internacionales y de un sinfín de opciones de ocio para todas las edades. Esta es una ubicación que promete la perfecta armonía entre la serenidad de un retiro costero y la emoción y las oportunidades de la vida urbana, todo bajo el inigualable sol del sur de España.

Diseño Excepcional y Vistas Cautivadoras

Este apartamento dúplex ha sido inteligentemente diseñado en dos niveles, maximizando cada metro cuadrado para ofrecer una experiencia de vida espaciosa, funcional y estéticamente agradable. El diseño integral fomenta un flujo armonioso entre los espacios, creando un ambiente de apertura y libertad. Las vistas son, sin duda, uno de los puntos culminantes y más seductores de esta propiedad. Desde múltiples estancias, podrá deleitarse con panorámicas del brillante y azul mar Mediterráneo, las relajantes aguas de la piscina comunitaria y los exuberantes jardines tropicales meticulosamente cuidados que rodean la urbanización. Estas vistas no solo embellecen el entorno y añaden un toque de exclusividad, sino que también infunden una profunda sensación de calma y bienestar en el hogar, invitándole a disfrutar de cada amanecer y cada espectacular atardecer desde la comodidad de su propio balcón privado.

Elegancia en Cada Detalle: Nivel de Entrada

El nivel de entrada de esta magnífica propiedad ha sido concebido como el corazón social y dinámico del hogar, un espacio donde la funcionalidad se encuentra con el estilo. Un salón y comedor de concepto abierto, bañado generosamente por la luz natural que entra a través de amplias ventanas, crea un espacio acogedor y extraordinariamente versátil. Es el lugar perfecto tanto para el entretenimiento de invitados como para disfrutar de momentos de tranquilidad y conexión familiar. El diseño fluido de este nivel facilita la interacción y se adapta perfectamente a los estilos de vida modernos, mientras que los acabados de alta calidad, la atención al detalle y la paleta de colores neutros proporcionan un lienzo sofisticado y adaptable para que usted imprima su propio estilo y personalidad.

La cocina, un espacio donde la funcionalidad se une a la estética, está totalmente equipada y es el sueño de cualquier aficionado a la gastronomía. Con electrodomésticos de última generación, amplias encimeras que ofrecen generoso espacio de trabajo y un diseño eficiente que optimiza cada rincón, está perfectamente preparada para inspirar un sinfín de creaciones culinarias, desde comidas rápidas hasta elaborados banquetes. Para mayor comodidad en este nivel, se incluye un práctico y chic aseo para invitados que cuenta con una elegante ducha, una característica pensada para maximizar la funcionalidad y el confort diario de residentes y visitantes.

Santuario Privado: Nivel Superior

Ascendiendo por una escalera completamente nueva y estilizada, que es una obra de arte en sí misma, el nivel superior se revela como un santuario de descanso, privacidad y serenidad. Aquí se encuentran los dos luminosos dormitorios, diseñados meticulosamente para ofrecer el máximo confort y un refugio personal. El dormitorio principal es un auténtico oasis de tranquilidad, equipado con amplios armarios empotrados que ofrecen generoso espacio de almacenamiento. Lo más notable y deseado de esta estancia son sus impresionantes vistas directas que se extienden sobre los cuidados jardines y la relajante piscina de la comunidad, culminando en unas magníficas y relajantes vistas al mar. Despertarse cada mañana con el suave resplandor del sol sobre el Mediterráneo se convierte en una experiencia sublime y una rutina diaria de lujo.

El segundo dormitorio también es generoso en tamaño, luminoso y ofrece un ambiente igualmente acogedor y confortable. Ambos dormitorios comparten un espacioso baño familiar, que ha sido completamente modernizado para incluir una elegante ducha a ras de suelo, ofreciendo una experiencia de spa en casa con acabados de primera calidad, grifería contemporánea y un diseño que prioriza el bienestar y la relajación.

Flexibilidad y Modernización Integral: Una Renovación de Calidad Superior

Una de las características más destacadas y elocuentes de esta reciente y completa renovación es la ingeniosa transformación de la terraza original. Este espacio ha sido hábilmente cerrado, expandiendo significativamente el área del salón principal y creando así un espacio habitable adicional, versátil y disfrutable durante todo el año, independientemente de las condiciones climáticas. Este nuevo espacio acristalado ofrece una versatilidad increíble, ideal para una oficina en casa luminosa, un rincón de lectura soleado donde perderse con un buen libro, o un comedor informal con vistas. Sin embargo, para aquellos que anhelan la experiencia tradicional de una terraza al aire libre para disfrutar del sol y la brisa mediterránea, la estructura ha sido inteligentemente diseñada para retener la opción de ser reconvertida fácilmente a su estado original, ofreciendo lo mejor de ambos mundos y adaptándose a sus preferencias de estilo de vida.

La renovación de este apartamento ha sido exhaustiva y abarca mucho más que la estética superficial. Se ha abordado y mejorado la infraestructura fundamental para garantizar un hogar moderno, eficiente y completamente sin preocupaciones. Esto incluye la instalación de fontanería completamente nueva y un cableado eléctrico actualizado en toda la propiedad, proporcionando una seguridad inquebrantable, una fiabilidad superior y una eficiencia energética que se traduce en ahorro y tranquilidad. Se han instalado nuevas puertas interiores de diseño que realzan la estética general del espacio, se han reemplazado y actualizado todas las ventanas por unidades de doble acristalamiento para mejorar drásticamente el aislamiento térmico y acústico, y la ya mencionada escalera ha sido completamente renovada, aportando un toque de elegancia y funcionalidad impecable. Cada detalle, desde los cimientos hasta los acabados finales, ha sido cuidadosamente considerado y ejecutado para asegurar que esta propiedad ofrezca un confort moderno, una durabilidad excepcional y una tranquilidad absoluta a sus futuros y afortunados propietarios.

Un Estilo de Vida y Una Inversión de Lujo en Mijas Costa

Este apartamento no es solo un hogar; es una puerta de entrada a un estilo de vida de lujo en la Costa del Sol. Su ubicación premium en Mijas Costa, junto con la impecable y completa renovación, lo convierte en una excelente oportunidad tanto para aquellos que buscan una residencia permanente o una escapada vacacional de alto nivel, como para inversores inteligentes que buscan un activo con sólido potencial de crecimiento. La demanda de propiedades de calidad en Sitio de Calahonda es constante, garantizando un sólido potencial de revalorización y atractivas oportunidades de alquiler. Disfrute de la vida mediterránea en su máxima expresión, con acceso a un clima inmejorable, cultura vibrante, gastronomía exquisita y actividades al aire libre ilimitadas.

Descubra Su Futuro Hogar con Luxury Realty

Desde Luxury Realty, le invitamos cordialmente a descubrir la magnificencia y la comodidad que ofrece este apartamento dúplex. Es una propiedad que combina la practicidad de un diseño funcional con la belleza intrínseca de su entorno, todo ello respaldado por una renovación integral que garantiza la paz mental y el disfrute sin igual. No pierda la oportunidad de hacer suya esta joya en Mijas Costa. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita privada y experimentar de primera mano todo lo que esta propiedad de élite tiene para ofrecer, y comience a vivir el sueño mediterráneo.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Частный сад, Лифт, Круглосуточная охрана