+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5505709



Спальни: 2

Ванные: 1

М² Размер: 115

Цена: 298 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Descubra una oportunidad inigualable para poseer un pedazo del paraíso en la codiciada Torreblanca, Fuengirola. Este impresionante dúplex, una joya en la Costa del Sol, combina a la perfección la elegancia moderna con un potencial ilimitado y vistas panorámicas al reluciente mar Mediterráneo. Pensado para quienes buscan un estilo de vida de lujo y comodidad, este hogar no solo promete una residencia excepcional, sino también una inversión inteligente en una de las ubicaciones más prestigiosas del sur de España. Es el refugio perfecto donde cada amanecer pinta el horizonte con colores vibrantes y cada atardecer invita a la relajación con el suave murmullo de las olas.

Al entrar, le da la bienvenida un espacio principal de aproximadamente 60 m² de vida útil, diseñado con una atención meticulosa a la funcionalidad y la estética. El corazón de este nivel es su luminoso salón, un espacio bañada por el sol donde grandes ventanales enmarcan unas cautivadoras vistas al mar, invitando a la luz natural a inundar cada rincón. Adyacente al salón, encontrará una moderna cocina de concepto abierto, perfectamente integrada para el entretenimiento y la vida social. Equipada con acabados contemporáneos y un diseño inteligente, esta cocina es ideal para los amantes de la gastronomía. Este nivel también alberga dos serenas habitaciones, cada una concebida como un santuario de confort y tranquilidad, ofreciendo el descanso perfecto después de un día bajo el sol andaluz. Se complementa con un elegante baño completo y un práctico aseo adicional, garantizando la máxima comodidad para residentes e invitados.

Las generosas terrazas, que suman aproximadamente 20 m² distribuidos en ambos niveles, amplían sin esfuerzo su espacio vital hacia el exterior. Estas áreas al aire libre son el lienzo perfecto para el ocio y el disfrute, ideales para saborear un café matutino mientras el sol se eleva sobre el Mediterráneo, organizar cenas al aire libre con amigos y familiares, o simplemente relajarse con un buen libro mientras se sumerge en las hipnotizantes vistas costeras. Imagine las noches de verano, con la brisa marina acariciando su rostro y las luces de la costa brillando a la distancia, creando un ambiente mágico e inolvidable.

Sin embargo, la verdadera joya de esta propiedad reside en su planta baja: un impresionante espacio tipo loft de aproximadamente 30 m². Este lienzo en blanco, caracterizado por sus techos de gran altura y su estado "sin terminar", representa una oportunidad sin precedentes para dar rienda suelta a su creatividad y diseñar un espacio que se adapte perfectamente a sus necesidades y sueños. ¿Qué le gustaría crear? Un despacho en casa de vanguardia con vistas inspiradoras para potenciar su productividad; una sala de ocio sofisticada donde disfrutar de sus pasatiempos favoritos; un gimnasio privado para mantenerse en forma sin salir de casa; una espectacular sala de cine para experiencias audiovisuales inmersivas; un estudio de arte que despierte su musa; o incluso una magnífica suite principal adicional, transformando el dúplex en un hogar de tres dormitorios con un lujo incomparable. Las posibilidades son verdaderamente ilimitadas.

Un Estilo de Vida Envidíable en un Entorno Exclusivo

Este excepcional dúplex se encuentra enclavado dentro de un complejo residencial cuidadosamente mantenido y sumamente tranquilo, donde la calidad de vida es una prioridad. Los residentes disfrutan de acceso exclusivo a una refrescante piscina comunitaria, un oasis perfecto para escapar del calor estival y socializar con los vecinos, así como a un gimnasio bien equipado, ideal para mantener un estilo de vida activo y saludable sin necesidad de cuotas externas. La atmósfera serena y la impecable gestión de la comunidad garantizan un entorno seguro y agradable para todas las edades.

La ubicación es, sin duda, uno de los grandes atractivos de esta propiedad. Torreblanca, un distrito prestigioso y apacible de Fuengirola, es sinónimo de tranquilidad y belleza costera. A solo un agradable paseo de unos 15 minutos, las arenas de la playa de Torreblanca le invitan a disfrutar del sol, los deportes acuáticos o relajantes paseos al atardecer. Pero la verdadera ventaja es su cercanía a Fuengirola. Esta vibrante ciudad costera del sur de España es conocida por su extenso paseo marítimo, su diversidad gastronómica con restaurantes para todos los paladares, desde la cocina local andaluza hasta opciones internacionales, y una rica vida cultural y de ocio. La ciudad ofrece entretenimiento para toda la familia, desde el Castillo Sohail hasta el puerto deportivo. Su excelente conectividad, con fácil acceso a la autovía A-7 y a solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, lo convierte en un punto estratégico para explorar la Costa del Sol y Andalucía. La combinación de la serenidad de Torreblanca y la efervescencia de Fuengirola crea el equilibrio perfecto para una vida plena y sofisticada.

Una Oportunidad de Inversión Inigualable

Más allá de ser un hogar idílico, este dúplex representa una oportunidad de inversión excepcional. Su ubicación privilegiada, las espectaculares vistas al mar, el potencial de personalización de su loft y la inclusión de una plaza de aparcamiento privada, elementos cada vez más valorados en el mercado inmobiliario, aseguran un excelente retorno tanto a corto como a largo plazo, ya sea para disfrute personal o como una propiedad con gran potencial de alquiler. La demanda en Torreblanca y Fuengirola sigue siendo alta, consolidando esta propiedad como una adquisición inteligente. No es solo una compra de bienes inmuebles, sino una inversión en un estilo de vida y en la calidad inigualable de la Costa del Sol.

Invitamos a los compradores más exigentes a descubrir esta joya costera. No pierda la oportunidad de hacer suyo este dúplex de ensueño, donde cada detalle ha sido pensado para ofrecerle la máxima calidad de vida. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y comience a vivir la vida que siempre ha imaginado en el corazón de la Costa del Sol.

Características Destacadas

Vistas Panorámicas al Mar: Despierte cada día con el Mediterráneo a sus pies.

Espacio Principal Generoso: Aproximadamente 60 m² de vivienda principal, diseñada para maximizar el confort y la luz natural.

Versátil Loft de 30 m²: Un espacio adicional con techos altos y potencial ilimitado para crear un despacho en casa, gimnasio privado, sala de cine, o un lujoso dormitorio extra.

Dos Terrazas Privadas: Sumando 20 m² de espacio exterior, perfectas para cenas al aire libre, relajación y para deleitarse con las vistas costeras.

Dos Dormitorios Luminosos: Confortables y concebidos como santuarios de descanso, ofreciendo privacidad y tranquilidad.

Cocina Moderna de Concepto Abierto: Perfectamente integrada para la vida social y el entretenimiento, equipada para satisfacer al chef más exigente.

Complejo Residencial Exclusivo: Disfrute de una refrescante piscina comunitaria y un gimnasio bien equipado, en un entorno seguro y apacible.

Ubicación Premium en Torreblanca, Fuengirola: Zona tranquila y muy solicitada, a solo 15 minutos a pie de las playas y con acceso inmejorable a los servicios de Fuengirola.

Plaza de Aparcamiento Incluida: Añade un valor inestimable, garantizando comodidad y seguridad para su vehículo.

Conectividad Excelente: Cerca de la vibrante vida de Fuengirola, su gastronomía y cultura, y a solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol.

Excepcional Relación Calidad-Precio: Una oportunidad de inversión inteligente y estratégica en el floreciente mercado inmobiliario de la Costa del Sol.

Alto Potencial de Revalorización: Ideal tanto como residencia principal o vacacional, como para una inversión con gran potencial de alquiler y plusvalía.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа