+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

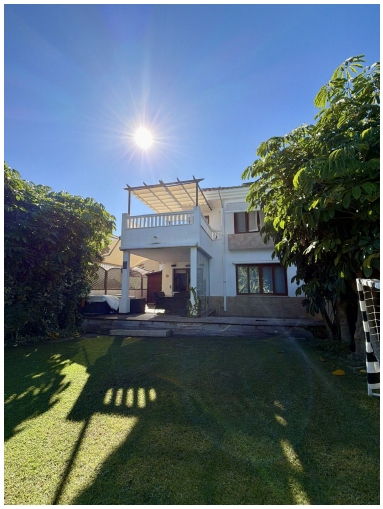
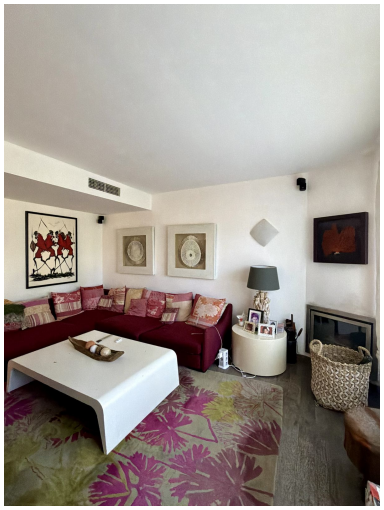
Вилла в Benalmadena

Референция: R5505877



Спальни: 4	Ванные: 3	M² Размер: 270	Цена: 930 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Вилла	Места: по запросу	M² Участок:





Описание:

Presentamos una oportunidad inigualable para adquirir una exclusiva propiedad en la codiciada Costa del Sol. Este magnífico chalet adosado, ubicado en la prestigiosa zona de El Higuerón en Benalmádena, representa la quintaesencia del lujo y el estilo de vida mediterráneo. El Higuerón es reconocido como uno de los enclaves residenciales más buscados y exclusivos del sur de España, ofreciendo un oasis de tranquilidad y sofisticación. Esta propiedad es ideal no solo como una residencia principal para quienes buscan un hogar permanente de alto nivel, sino también como una lujosa segunda residencia para escapadas vacacionales o como una inversión estratégica con un potencial de revalorización significativo en un mercado en constante crecimiento.

Desde el momento en que se ingresa, la propiedad revela una concepción arquitectónica pensada para el confort y la funcionalidad. Su diseño inteligente maximiza cada rincón, ofreciendo una distribución excepcional con amplias zonas interiores y exteriores que fluyen armoniosamente. Este diseño ha sido concebido para proporcionar una privacidad absoluta y un confort superior, elementos esenciales para disfrutar plenamente de la vida en la Costa del Sol. Cada espacio ha sido meticulosamente diseñado para crear un ambiente que invite a la relajación y al disfrute, permitiendo a sus residentes vivir una auténtica experiencia mediterránea en su propio hogar.

El interior de la vivienda es un testimonio de elegancia y funcionalidad. Cuenta con cuatro espaciosos dormitorios, cada uno diseñado para ofrecer un remanso de paz y descanso. La propiedad incluye tres baños completos, dotados de acabados de primera calidad y diseño contemporáneo, así como un aseo de cortesía adicional, ideal para visitas. La comodidad se extiende a una práctica lavandería independiente, garantizando una gestión eficiente del hogar. Los espacios interiores se han proyectado para aprovechar al máximo la luz natural, inundando cada habitación con una luminosidad cálida y acogedora. Esto, combinado con una cuidada selección de materiales y acabados, crea un hogar funcional y estéticamente agradable, perfecto para la dinámica de la vida familiar moderna y el entretenimiento.

La conexión con el exterior es uno de los puntos fuertes de esta propiedad. Un santuario privado espera fuera, con un jardín meticulosamente ajardinado que proporciona un telón de fondo verde y exuberante. En el centro de este idílico espacio se encuentra una piscina privada de aguas cristalinas, invitando a refrescantes baños bajo el sol andaluz. Adyacente a esta, una generosa terraza se erige como el escenario perfecto para una amplia variedad de actividades al aire libre. Desde cenas al fresco bajo las estrellas hasta barbacoas con amigos y familiares, o simplemente momentos de pura relajación con un buen libro, este espacio exterior es un verdadero privilegio. Es el lugar ideal para saborear el excepcional clima de la Costa del Sol durante todo el año, garantizando momentos inolvidables en un entorno de paz y belleza.

La modernidad y la sostenibilidad están integradas en la oferta de esta propiedad. Pensando en el futuro y en la comodidad diaria, incluye un parking privado cubierto, que no solo protege los vehículos de los elementos, sino que también añade una capa de seguridad y facilidad de acceso. Un detalle que marca la diferencia es el punto de recarga para vehículos eléctricos, una característica esencial en la actualidad que subraya el compromiso de la propiedad con la eficiencia energética y el respeto al medio ambiente. Esta funcionalidad moderna asegura que la vivienda esté equipada para las demandas de un estilo de vida contemporáneo, ofreciendo soluciones prácticas y avanzadas para sus residentes.

La ubicación en El Higuerón, Benalmádena, es, sin duda, una de sus mayores ventajas. Enclavada en un entorno residencial de élite, la propiedad se beneficia de la tranquilidad y la exclusividad que caracterizan a esta zona, mientras mantiene una conectividad inmejorable. El Higuerón es célebre por su ambiente sereno, sus vistas impresionantes y su proximidad a una amplia gama de servicios de lujo. Benalmádena, la vibrante localidad a la que pertenece El Higuerón, es una de las joyas de la Costa del Sol, famosa por sus hermosas playas, su animado puerto deportivo, sus campos de golf de renombre y una variada oferta cultural y gastronómica.

La estratégica posición de la propiedad ofrece excelentes conexiones con los principales núcleos urbanos y puntos de interés de la región. Málaga capital, con su aeropuerto internacional (AGP), sus museos de talla mundial y su vibrante vida cultural, está a un corto trayecto en coche. Ciudades emblemáticas como Marbella, con sus boutiques de lujo y clubes de playa exclusivos, o Fuengirola, con su animado paseo marítimo y su castillo medieval, también son fácilmente accesibles. Además, playas de arena dorada, restaurantes de alta cocina, tiendas de conveniencia y todos los servicios cotidianos se encuentran a pocos minutos de distancia, garantizando que la vida diaria sea tan cómoda como placentera.

En resumen, esta es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un chalet adosado de lujo en El Higuerón, Benalmádena. La propiedad combina a la perfección la privacidad de su piscina y jardín privados, la amplitud de sus espacios interiores y exteriores, una generosa terraza para el disfrute al aire libre y la comodidad de un parking cubierto con punto de recarga para vehículos eléctricos. Todo ello en una de las zonas más deseadas y prestigiosas de la Costa del Sol. Es una inversión inteligente y un hogar de ensueño que promete una calidad de vida incomparable, uniendo exclusividad, espacio, confort y una ubicación verdaderamente privilegiada en el corazón del sur de España.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места