+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5505961



Спальни: 2

Ванные: 1

М² Размер: 90

Цена: 299 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести исключительную недвижимость, расположенную в престижном жилом комплексе Монтеканьяда. Находящаяся рядом со знаменитым районом Эль-Игерон, эта резиденция предлагает беспрецедентное сочетание спокойствия природы и максимальной приватности, что делает ее идиллическим убежищем. Представьте, как вы просыпаетесь под нежные звуки природы, с пышными средиземноморскими пейзажами прямо за окном, находясь при этом всего в нескольких минутах от яркой жизни побережья Коста-дель-Соль на юге Испании.

Превосходное расположение: лучшее из андалузской жизни в Фуэнхироле

Эта великолепная недвижимость может похвастаться по-настоящему стратегическим расположением, предлагая идеальный баланс между безмятежной жизнью и легкой транспортной доступностью. Благодаря прямому доступу к главной автомагистрали, ваша поездка до залитых солнцем пляжей Фуэнхиролы и Бенальмадены займет всего несколько минут. Фуэнхирола, жемчужина Коста-дель-Соль на юге Испании, славится своими золотыми песками, оживленной набережной, изысканной гастрономией и богатым культурным наследием, предлагая все – от очаровательных чирингито до высококлассных ресторанов. Помимо побережья, жители получают выгоду от непосредственной близости ко множеству необходимых удобств, включая элитные торговые центры, изысканные супермаркеты, известные международные школы и разнообразный выбор ресторанов на любой вкус. Для дополнительного удобства автобусная остановка расположена прямо перед комплексом, обеспечивая беспрепятственный доступ к местным услугам и достопримечательностям. Это превосходное расположение гарантирует, что независимо от того, ищете ли вы яркую городскую жизнь, спокойную природу или лазурные воды Средиземного моря, все находится в пределах легкой досягаемости.

Оазис роскоши: эксклюзивные общественные удобства Монтеканьяды

Жизнь в Монтеканьяде выходит за рамки вашей частной резиденции, распространяясь на прекрасно обустроенные общественные пространства, предназначенные для отдыха и развлечений. Сам комплекс является свидетельством тщательного ухода, представляя собой тихое, безопасное и безупречно поддерживаемое окружение. Жильцы имеют эксклюзивный доступ к двум привлекательным общим бассейнам, идеально подходящим для освежающего купания под испанским солнцем. Любители спорта оценят частный теннисный корт, предлагающий прекрасную возможность для активного отдыха, не выходя из дома. Просторные, зеленые ландшафтные сады создают живописную обстановку для неспешных прогулок или спокойных размышлений. Кроме того, продуманные доступные входы обеспечивают комфорт и удобство для всех жителей. Это гармоничное сочетание природной красоты и современных удобств создает атмосферу курорта, которая улучшает повседневную жизнь.

Резиденция: холст для дома вашей мечты (90 м²)

Эта очаровательная недвижимость площадью 90 м² расположена на возвышенном полуподвальном этаже, что обеспечивает уникальное ощущение приватности, при этом в полной мере используя обильное естественное освещение и приятные виды на окружающую зелень. Хотя дом абсолютно комфортен в нынешнем виде, он по-настоящему сияет своим огромным потенциалом для модернизации и индивидуальной настройки. Он представляет собой замечательную возможность создать жилое пространство, которое идеально отражает ваш личный вкус и образ жизни.

Продуманная планировка и просторные интерьеры

В собственности две просторные спальни. Одна из них, в частности, выделяется своей исключительной величиной, занимая внутреннюю площадь около 26 м². Эта обширная комната предлагает чистый холст для создания роскошной главной спальни-люкс, частного святилища, разработанного для максимального комфорта. Резиденция обслуживается хорошо оборудованной полноценной ванной комнатой. Текущая полуавтономная планировка кухни предоставляет практичное пространство со значительным потенциалом для превращения ее в стильную, современную, интегрированную кухню-столовую. Сердце дома – светлая гостиная-столовая – предоставляет достаточно места как для отдыха, так и для развлечений. Большие окна пропускают естественный свет, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Выйдите на улицу, чтобы обнаружить просторную частную террасу, бесценное продолжение вашего жилого пространства. Этот оазис на открытом воздухе идеально подходит для обедов на свежем воздухе, наслаждения утренним кофе среди безмятежных природных видов или просто отдыха. Удобство является ключевым фактором, и эта недвижимость включает собственное выделенное парковочное место.

Раскройте свое видение: огромный потенциал для ремонта

Одним из самых привлекательных аспектов этой собственности является ее необычайный потенциал для трансформации. Продуманная планировка предоставляет множество возможностей для перепланировки пространств и персонализации. Исключительно просторная спальня площадью 26 м², например, уже оборудована необходимыми предварительными коммуникациями для интеграции роскошной ванной комнаты. Это предоставляет прекрасную возможность создать эксклюзивное главное убежище, дополненное частным спа-подобным помещением, значительно повышая комфорт и ценность дома. Представьте себе, как вы проектируете гардеробную своей мечты, уютный уголок для чтения или индивидуальное офисное пространство в этой обширной комнате. Эта недвижимость обеспечивает идеальную основу для воплощения ваших архитектурных мечтаний в жизнь.

Не упустите инвестиционную возможность

Эта недвижимость представляет собой отличную и универсальную возможность для взыскательного покупателя. Независимо от того, ищете ли вы спокойную основную резиденцию на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль, роскошный дом для отдыха или продуманную инвестиционную недвижимость со значительным потенциалом роста стоимости в очень востребованном месте, эта резиденция отвечает всем требованиям. Сочетание просторного помещения, большой частной террасы, безмятежных зеленых видов и беспрецедентных возможностей для ремонта делает ее поистине уникальным предложением на рынке Монтеканьяды. Обеспечьте себе кусочек рая и начните создавать образ жизни, о котором вы всегда мечтали.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места