+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Torremolinos

Референция: R5506159



Спальни: 3

Ванные: 1

М² Размер: 89

Цена: 315 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет на продажу исключительную недвижимость – просторную трехкомнатную квартиру, расположенную в самом сердце живописного Торремолиноса, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Этот объект недвижимости предлагает редкую возможность приобрести дом в одном из наиболее востребованных мест, сочетающем в себе непревзойденное удобство городской жизни и близость к искрящемуся Средиземному морю. Откройте для себя потенциал для создания роскошного образа жизни или выгодной инвестиции в одном из самых солнечных уголков Европы.

Торремолинос, известный своими золотыми песчаными пляжами, оживленной атмосферой и превосходными удобствами, является идеальным местом для тех, кто ищет постоянное проживание, дом для отдыха или выгодную инвестицию. Расположенный на юге Испании, этот город является жемчужиной Коста-дель-Соль, предлагая идеальное сочетание традиционного андалузского очарования и современных удобств. Данная квартира стратегически расположена на окраине города, всего в десяти минутах неспешной прогулки от теплых вод пляжа и примерно в пяти минутах ходьбы от динамичного центра Торремолиноса. Такое превосходное расположение обеспечивает легкий доступ ко всему, что может предложить город: от изысканных ресторанов и модных бутиков до культурных достопримечательностей, медицинских учреждений и отличного транспортного сообщения, включая международный аэропорт Малаги, который находится всего в нескольких минутах езды.

Эта квартира, расположенная на третьем этаже, предлагает впечатляющие частичные виды на море, которыми можно наслаждаться с собственной застекленной террасы. Это идеальное место для утреннего кофе, наслаждения захватывающими средиземноморскими закатами или просто для спокойного отдыха, любуясь постоянно меняющимся морским пейзажем. Просторная гостиная примыкает к этой террасе, создавая светлое и воздушное пространство, идеально подходящее для развлечений, семейных встреч или создания уютного уголка для отдыха.

Интерьер квартиры продуман до мелочей и включает в себя функциональную планировку, которая может быть легко адаптирована под самые современные стандарты. Помимо просторной гостиной, имеется полностью оборудованная кухня с отдельной подсобной зоной, что повышает ее функциональность и удобство повседневной жизни. Три уютные спальни предлагают достаточно места для комфортного размещения семьи или гостей, а также возможность обустроить домашний офис или студию. Квартира также располагает одной полноценной ванной комнатой, которая, как и весь интерьер, представляет собой чистый холст, ожидающий индивидуального подхода и творческого видения будущих владельцев.

Одним из значительных преимуществ данной собственности, особенно в такой центральной локации, является наличие частного закрытого гаража. В условиях городской жизни это не просто удобство, а настоящая роскошь, обеспечивающая безопасность, спокойствие и легкий доступ для вашего автомобиля, избавляя от необходимости искать парковочное место.

Жилой комплекс, в котором находится квартира, отличается исключительным уходом и вниманием к деталям, что способствует высокому качеству жизни его обитателей. Жители имеют доступ к великолепно ухоженным коммунальным садам, создающим оазис спокойствия и природной красоты прямо у порога вашего дома. Для отдыха и развлечений предусмотрен большой общий плавательный бассейн, который идеально подходит для жарких летних дней и водных процедур, а также отдельный детский бассейн, что делает этот комплекс идеальным выбором для семей с детьми. Эта прекрасно развитая инфраструктура значительно повышает привлекательность объекта как для круглогодичного проживания, так и для использования в качестве арендной недвижимости, гарантируя комфорт и удовольствие для всех.

Важно отметить, что данная недвижимость нуждается в ремонте. Однако это ни в коем случае не является недостатком, а, напротив, представляет собой выдающуюся возможность. Привлекательная цена отражает этот потенциал, предлагая покупателям уникальный шанс полностью модернизировать и персонализировать квартиру в соответствии со своими самыми смелыми вкусами и предпочтениями. Представьте себе возможность создать дом своей мечты, используя современные дизайнерские решения и высококачественные материалы, увеличивая при этом его рыночную стоимость в одном из самых желанных мест Коста-дель-Соль.

Эта инвестиция не только обещает великолепный образ жизни под испанским солнцем, но и является стратегически выгодным шагом на рынке недвижимости. Расположенная в нескольких минутах ходьбы как от пляжа, так и от динамичного центра Торремолиноса, эта квартира представляет собой редкую комбинацию непревзойденного удобства, значительного потенциала и завидного местоположения. Не упустите свой шанс превратить эту замечательную недвижимость в современный шедевр, который будет служить вам долгие годы и радовать своей функциональностью и стилем.

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой выдающейся возможности и организовать эксклюзивный просмотр. Откройте для себя потенциал вашей новой жизни в одном из самых востребованных регионов южной Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа